

# **Document on Translation Process**

**Grupo Éxito obtuvo durante el segundo trimestre del año ingresos consolidados por \$12,9 billones de pesos que representan un incremento del 8,7%<sup>1</sup>, y una utilidad neta de más de \$119 mil millones de pesos, creciendo 71,8%, es decir \$49 mil millones de pesos más que el segundo trimestre del año anterior**

Las ventas y el margen operacional en Colombia, Brasil, Uruguay y Argentina registraron crecimientos en monedas locales durante el segundo trimestre del año

La operación en Colombia registra los mejores ingresos de los últimos cinco trimestres y contribuye positivamente a la rentabilidad del Grupo, con un EBITDA Recurrente de \$ 154.908 millones de pesos, creciendo un 25,6% e incremento en la utilidad operacional del 53,8%.

En Brasil, GPA mantiene sus resultados de manera consistente en el negocio de alimentos gracias al desempeño de Assaí y la recuperación de Multivarejo

- *Con un crecimiento del 8,7%<sup>1</sup>, el Grupo Éxito registró Ingresos consolidados por cerca de 12,9 billones de pesos en el segundo trimestre del año, frente al mismo periodo del año anterior.*
- *En Colombia, la Compañía registró el mejor resultado de los últimos cinco trimestres, con un crecimiento de sus ingresos en 1,3% en el segundo trimestre.*
- *La utilidad operacional recurrente del Grupo Éxito en Colombia se incrementó en 53,8%, gracias a un mejor desempeño comercial y al control efectivo de gastos.*
- *El desempeño comercial de Colombia se apalancó en innovaciones como el Fresh Market de Carulla, los canales del comercio directo y el formato Cash and Carry a través de la marca Surtimayorista; y los resultados de los negocios complementarios que crecieron 31,9%.*
- *En Brasil los ingresos del negocio de alimentos aumentaron 10,4% en moneda local, no solo con un destacado aporte de Assaí que creció 23,5% en ventas, sino también por la recuperación de Multivarejo (Extra y Pão de Açúcar) en un 5,8%, gracias al desarrollo de iniciativas comerciales, de fidelización y de transformación digital.*
- *En Uruguay las ventas crecieron 5,7% en moneda local, impulsadas por la implementación de estrategias comerciales como “Todo x 18” y la consolidación del modelo Fresh Market.*
- *En Argentina, Libertad tuvo un crecimiento en ingresos en moneda local del 33,6%, apalancado no solo por el negocio inmobiliario sino también por la implementación de actividades comerciales como “Todo x tu bolsillo”.*
- *Las 28 iniciativas de las sinergias que se desarrollan entre los cuatro países donde la Compañía tiene presencia siguen avanzando con destacados resultados y encaminadas a capturar 120 millones de dólares en EBITDA recurrente durante el 2018.*
- *El Grupo Éxito recibió reconocimiento de la Secretaría de Transparencia de la Presidencia de la República por sus prácticas anticorrupción e ingresó a la lista de Empresas Activas Anticorrupción (EAA) - Negocios.*
- *La Compañía recibió el pasado mes de julio el Premio Andesco de Sostenibilidad en la categoría “Mejor empresa grande de otro sector de la economía nacional”.*

<sup>1</sup> Excluyendo efecto de tasa de cambio de -10,7%.

## Resultados consolidados Grupo Éxito (Colombia, Brasil, Uruguay, Argentina)

En el segundo trimestre del año se destacó el buen desempeño de los ingresos totales del Grupo que fueron de \$12,9 billones de pesos, apalancados por el crecimiento de los ingresos de Colombia en un 1,3%, de Brasil en 10,4%<sup>2</sup>, de Uruguay en 5,7%<sup>2</sup> y de Argentina en 34,6%<sup>2</sup>. Se destacan los resultados positivos de la categoría electrodigital en la Región gracias al mundial de fútbol y la implementación de estrategias comerciales adaptadas a las necesidades y culturas de los clientes en cada país.

El EBITDA recurrente<sup>3</sup> consolidado fue de más de \$720 mil millones de pesos y alcanzó un margen de 5,6%, y un crecimiento de 70 puntos básicos comparado con el mismo periodo del año anterior. Los márgenes EBITDA crecen en todos los países donde el Grupo tiene presencia, gracias principalmente al control de gastos, los esfuerzos de productividad y el desempeño de la operación en Colombia que registró un crecimiento del 25,6% en el EBITDA recurrente.

La utilidad neta consolidada del Grupo Éxito en el segundo trimestre de 2018 fue de más de \$119 mil millones de pesos, equivalente a un incremento del 71,8%, es decir más de \$49 mil millones de pesos frente al mismo período del año anterior, producto principalmente de una mejora operacional en Colombia, eficiencias operacionales y menores gastos financieros.

La Compañía cerró el primer trimestre del año con 1.556 puntos de venta de alimentos, distribuidos así: 559 en Colombia, 881 en Brasil, 87 en Uruguay y 29 en Argentina; el área de ventas consolidada de Grupo Éxito alcanzó cerca de 2,8 millones de metros cuadrados.

Las 28 sinergias que se adelantan entre los cuatro países continúan dinamizando la estrategia de internacionalización del Grupo y van camino al cumplimiento de su meta al cierre de 2018 de 120 millones de dólares en EBITDA recurrente.

***“Los resultados obtenidos en el segundo trimestre de este año ratifican la contribución de la operación internacional y el positivo aporte del negocio en Colombia a los márgenes del Grupo. El desarrollo consistente de propuestas diferenciadas en la Región apalancadas en innovaciones tales como el modelo Fresh Market, el formato Cash and Carry y los canales de comercio directo, nos permiten consolidar el liderazgo del retail de alimentos en Suramérica. En Colombia, se destaca el resultado de ofrecer consistentemente servicios complementarios a nuestros clientes como el crédito, los seguros, los viajes y la telefonía y aprovechar al máximo nuestros activos con el desarrollo de centros comerciales. Por su parte, Brasil sigue presentando los mejores resultados locales, apalancados en el crecimiento rentable del formato mayorista Assaí y de nuestros hipermercados y supermercados Extra. En cuanto a Uruguay y Argentina, el resultado positivo se da gracias a las acertadas estrategias comerciales implementadas en ambos países. Continuamos trabajando también en las sinergias regionales con el objetivo de capturar alrededor de 120 millones de dólares en EBITDA recurrente al cierre de 2018. Todos estos resultados nos motivan para seguir trabajando en el desarrollo de estrategias innovadoras, formatos modernos y la transformación digital de nuestros negocios en la Región”,*** afirmó Carlos Mario Giraldo Moreno, Presidente del Grupo Éxito.

2. Cifras expresas en moneda local

3. Excluye el efecto positivo no recurrente de los créditos fiscales en Brasil, para efectos de comparación.

**Resultado consolidado del Grupo Éxito**  
Cifras expresadas en millones de pesos colombianos

	Trimestre 2 - 2018			% Var sin efecto Tasa de cambio *
	2018	2017	% Var COP	
Ingresos Operacionales	12,880,590	13,267,721	-2.9%	8.7%
Utilidad Bruta	3,432,313 26.6%	3,623,224 27.3%	-5.3%	6.6%
Gastos O&AV	-2,601,188 -20.2%	-2,809,695 -21.2%	-7.4%	3.7%
Utilidad Operacional Recurrente	831,125 6.5%	813,529 6.1%	2.2%	15.9%
EBITDA Recurrente	1,066,086 8.3%	1,058,911 8.0%	0.7%	13.7%
EBITDA Recurrente Ex Créditos Fiscales *	720,199 5.6%	648,092 4.9%	11.1%	24.2%
Utilidad Neta Grupo Éxito	119,004 0.9%	69,263 0.5%	71.8%	89.5%

\* Efecto tasa de cambio en ingresos operacionales -10,7% y en EBITDA recurrente -11,4%

**En Colombia, innovaciones, estabilidad en márgenes comerciales y estricto control de costos y gastos, ayudaron a los mejores resultados de los últimos cinco trimestres**

En el segundo trimestre del año, **los ingresos del Grupo Éxito en Colombia fueron de cerca de \$2,7 billones de pesos, creciendo un 1,3%** frente al mismo periodo del año anterior, jalonados principalmente por el aporte de las marcas Carulla y Surtimayorista; el crecimiento de los canales del comercio directo y el incremento de los ingresos de los negocios complementarios.

La utilidad operacional recurrente en el segundo trimestre del año creció un 53,8% comparado con el mismo periodo del año anterior, llegando a \$96 mil millones con un margen de 3,6% y el EBITDA recurrente fue de \$155 mil millones que corresponden al 5,8% del ingreso, cifra superior en un 25,6% al registrado en el segundo trimestre de 2017.

La **innovación** como palanca clave de la operación de la Compañía, deja ver resultados positivos:

- Como líder de la transformación digital del *retail*, los canales de comercio directo tales como *e-commerce*, *market place*, domicilios (atención última milla), catálogos digitales, entre otros, registraron un **crecimiento del 30%** en las ventas del primer semestre del año frente al mismo periodo del año anterior y superaron en este periodo los **1,2 millones de pedidos**. Además, los productos vendidos en el *market place* **se incrementaron en cerca de 35%** en los primeros seis meses del año frente al mismo periodo del año anterior; el número de vendedores en esta plataforma ya se acerca a los mil.
- En cuanto a la innovación en materia de formatos, los almacenes donde está implementado el concepto **Fresh Market de Carulla** presentaron durante el segundo trimestre del año

**crecimientos de doble dígito** desde su implementación. Este modelo ya opera en tres tiendas del País: Carulla 102 y Carulla Pepe Sierra en Bogotá; y Carulla Zazué en Santa Marta. Se espera cerrar el año con tres renovados puntos de venta más, bajo este modelo, uno en Cartagena y otro en Medellín, y uno más en Bogotá, para un total de seis en el País.

- La Compañía continúa fortaleciendo estrategias en busca de la **monetización del tráfico** tales como:
  - Entre los **negocios complementarios** que crecieron un 31,9% en sus ingresos, se destaca el buen desempeño de Tarjeta Éxito
  - El **negocio inmobiliario** continúa creciendo en el segundo trimestre del año. Se destacan los avances en obra de Viva Envigado en un 92% y Viva Tunja en un 80%, los cuales se sumarán a los 12 ya existentes en el País.
  - **Puntos Colombia es** el programa de lealtad **entre Bancolombia y Grupo Éxito**, que unifica todos los programas anteriores en uno solo y que le permitirá a los clientes acceder a mayores beneficios. Luego del piloto desarrollado en Pereira, Puntos Colombia se masificó en todo el país desde el 1 de agosto. A este ecosistema ingresarán igualmente aliados comerciales que ofrecen soluciones de cine, gasolina, comercio, restaurantes, ente otros y que permitirán a nuestros clientes ganar puntos y consumirlos en un sinnúmero de soluciones muy atractivas.
- Por su parte, la marca del formato *Cash and Carry*, **Surtimayorista**, con sus 13 puntos de venta, continúa presentando importantes resultados con un **crecimiento en ventas de 63,5%** en el primer semestre del año frente al mismo periodo del año anterior. Surtimayorista espera cerrar el año con 18 puntos de venta para fortalecer su presencia en las regiones Centro y Costa.

### **Brasil sigue creciendo gracias a la destacada recuperación de Multivarejo y consistente resultado de Assaí**

El sólido crecimiento de ingresos de GPA (Grupo Pao de Azúcar) del 10,4%, en moneda local, contribuyó de forma importante al resultado. El EBITDA recurrente creció un 24.4%, (excluyendo impacto por créditos fiscales y en moneda local) y registró un margen de 5,5% comparado con 4,9% en el mismo período del año anterior. Esta cifra es relevante si se tiene en cuenta el impacto de la deflación de hogar de -2,8% en 2T18 y el paro camionero que duró 11 días, eventos que impactaron principalmente a la marca Assaí.

La recuperación **en las ventas de Multivarejo en un 5,8%** (Extra y Pão de Açúcar) y que incrementó en 1 punto porcentual su participación de mercado en el segundo trimestre, también contribuyó al resultado. Dicha recuperación se genera gracias a la implementación de innovadoras estrategias de comunicación para las actividades promocionales en la marca Extra Hiper y a la gran acogida de la aplicación **Mi Descuento**. Esta aplicación es la gran apuesta por la transformación digital en este país y ya suma 6 millones de descargas y cuyos clientes fidelizados han aumentado sus compras mensuales en un 35%.

**Pão de Açúcar** también se benefició de la renovación de seis tiendas y la implementación del proyecto *Premium*, con el que se busca ofrecer a los clientes una experiencia de compra con alimentos de mayor calidad y un surtido único.

Assaí continúa aportando al crecimiento en ventas de GPA y registró durante el segundo trimestre un **crecimiento en sus ventas netas de 23,5% en moneda local**, y una mejora de 2 puntos porcentuales en su participación de mercado, según Nielsen. Las ventas de Assaí representan el 45% de las totales del negocio de alimentos del Grupo en Brasil; durante el último año se abrieron 20 tiendas, para un total de 130 puntos de venta.

### **Uruguay continúa mostrando resultados rentables gracias a asertivas estrategias comerciales**

Los ingresos en Uruguay registraron un crecimiento del 5,8% en moneda local durante el segundo trimestre del año. En medio de un entorno altamente competitivo, actividades comerciales como “Todo x 18” y la consolidación del modelo Fresh Market impulsaron las ventas con una participación de doble dígito sobre las ventas totales de la Compañía.

La utilidad operacional recurrente de Uruguay creció el 11,2% en moneda local con un margen del 5,7% y el margen de EBITDA recurrente fue de 6,8% comparado con 6,5% del segundo trimestre 2017.

### **La operación en Argentina fue resiliente en medio de panorama económico retador**

Gracias a la implementación de estrategias comerciales como “Todo por tu bolsillo” y el desarrollo de la Copa Mundial de Fútbol que potenció la categoría electro digital, Libertad registró en el segundo trimestre del año, un crecimiento sustancial en sus ingresos de 33,6% en moneda local, superior a la inflación del 29,9% y un mejor desempeño versus el mercado.

La utilidad operacional recurrente del Grupo Éxito en ese país registró un crecimiento del 74,1% en moneda local, frente al mismo período del año anterior, alcanzando un margen del 1,8% sobre los ingresos operacionales.

Por su parte, el modelo dual *retail* – inmobiliario continúa registrando resultados positivos y presenta mejoras importantes en las tasas de ocupación de sus centros comerciales. La implementación de este modelo dual y la asertividad en la ejecución de estrategias comerciales, le han permitido a la compañía tener niveles de rentabilidad operacional superiores a los obtenidos por el mercado.

### **Las 28 sinergias continúan arrojando resultados positivos y van camino a alcanzar la meta anual de 120 millones de dólares**

Las iniciativas que se adelantan entre los cuatro países dinamizan la estrategia de internacionalización del Grupo. Entre ellas se destacan las siguientes cifras del primer semestre del año:

1. **Sinergias enfocadas en nuevos modelos de negocio:**
  - Liderazgo en las propuestas de valor en nuevos **formatos**: apertura de siete nuevas tiendas del concepto **Fresh Market**: seis en Brasil y una en Colombia, llegando a **24** puntos de venta en la Región funcionando bajo este concepto.

- **Surtimayorista**, la marca del **formato Cash & Carry** en Colombia, inspirado en Assaí de Brasil, abrió cuatro tiendas durante el trimestre en Colombia y llegó a 13 en total. Estos puntos de venta continúan vendiendo alrededor del doble de su registro bajo la marca anterior.
  - **Modelo textil**: el posicionamiento de Arkitect y Bronzini como marcas regionales se refleja en una mayor participación dentro de la mezcla de ventas de textiles.
  - **Estrategias comerciales**: en Argentina, Libertad implementó la nueva estrategia comercial “Todo x tu bolsillo”, inspirada en las campañas “Jueves de mil” de Colombia y “Llévate todo por 15” de Uruguay.
2. **Sinergias con foco en el pilar comercial y economías de escala**: de estas iniciativas se destacan las compras conjuntas de productos básicos que duplicaron la cantidad negociada durante el mismo período del año anterior y casi triplicaron los ahorros obtenidos. Ejemplo de ello es la adquisición de 400 contenedores de alimentos que representan un incremento del 30% en la cantidad de unidades.
3. **Sinergias enfocadas en eficiencias en costos**: buscando la reducción de costos y de los tiempos de abastecimiento, se implementaron en Uruguay las prácticas de excelencia operacional inspiradas en la experiencia de Colombia, lo que ha permitido mejorar el indicador de productividad en más de 8% y disminuir los agotados en cerca de 3%.

### **Grupo Éxito reconocido por su estrategia de sostenibilidad y prácticas anticorrupción**

La Compañía recibió el pasado mes de julio el **Premio Andesco de Sostenibilidad en la categoría “Mejor empresa grande de otro sector de la economía nacional”**. El premio evaluó cinco aspectos en 23 empresas participantes de la categoría: entorno de trabajo, entorno de mercado, entorno social, entorno ambiental y entorno de gobierno corporativo, los cuales son evaluados por jurados empresariales, académicos y de organizaciones sociales y ambientales.

Asimismo, Grupo Éxito fue incluido en el listado de las **Empresas Activas Anticorrupción (EAA)-Negocios** de la **Secretaría de Transparencia de la Presidencia de la República**, luego de haber sido evaluado en 10 aspectos: aplicación del programa anticorrupción a terceras partes; control interno y registros contables; revisión y monitoreo del programa de cumplimiento; políticas y procedimientos de prevención en áreas de riesgo como contribuciones políticas, patrocinios, regalos, gastos de representación y conflictos de interés.

### **Parque Nacional Natural de la Serranía de Chiribiquete, patrimonio cultural**

Con la producción de la película Colombia Magia Salvaje, el Grupo Éxito aportó a que las personas alrededor del mundo conocieran la inmensa riqueza que tienen en el País. Esta creciente visibilidad y las ricas imágenes producidas contribuyeron a que el Parque Natural Serranía del Chiribiquete fuera declarado Patrimonio Natural y Cultural de la Humanidad por la Unesco - Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura. Este Parque es un punto único y una maravilla natural donde confluyen la Amazonía, la Orinoquía y los Andes. Este lugar, conocido antiguamente como el hogar ancestral del jaguar, es ahora no solo el Parque Nacional más grande de Colombia pasando de 2,7 millones a más de 4 millones de hectáreas, **sino el lugar para la protección de selva húmeda tropical más grande del mundo.**

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados financieros consolidados de periodos intermedios**

**Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017**



**Almacenes Éxito S.A.**  
**Estados financieros consolidados de periodos intermedios**  
Al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017

	Página
Estados de situación financiera consolidados	4
Estados de resultados consolidados	5
Estados de resultados integrales consolidados	6
Estados de flujos de efectivo consolidados	7
Estados de cambios en el patrimonio consolidados	8
Nota 1. Información general	9
Nota 1.1. Participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados	9
Nota 1.2. Subsidiarias operativas colombianas y del exterior	10
Nota 1.3. Inscripción en registros públicos	11
Nota 2. Bases de preparación	11
Nota 3. Bases de consolidación	13
Nota 4. Principales políticas de contabilidad	14
Nota 5. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas	15
Nota 5.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018	15
Nota 5.2. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2018	15
Nota 5.3. Normas adoptadas anticipadamente durante el año periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018	15
Nota 5.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2018	15
Nota 5.5. Normas emitidas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017	16
Nota 5.6. Normas adoptadas anticipadamente durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017	17
Nota 5.7. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2017	17
Nota 5.8. Normas aún no vigentes al 31 de diciembre de 2017	17
Nota 6. Combinaciones de negocios	19
Nota 6.1. Combinaciones de negocios realizadas al 30 de junio de 2018	19
Nota 6.2. Combinaciones de negocios realizadas al 31 de diciembre de 2017	19
Nota 6.3. Combinaciones de negocios finalizadas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017	19
Nota 7. Efectivo y equivalentes de efectivo	19
Nota 8. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	20
Nota 8.1. Cuentas comerciales por cobrar	20
Nota 8.2. Otras cuentas por cobrar	21
Nota 8.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente	21
Nota 8.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades	22
Nota 9. Gastos pagados por anticipado	22
Nota 10. Cuentas por cobrar, otros activos no financieros y cuentas por pagar a partes relacionadas	23
Nota 11. Inventarios, neto y Costo de ventas	24
Nota 11.1. Inventarios, neto	24
Nota 11.2. Costo de ventas	25
Nota 12. Otros activos financieros	25
Nota 13. Propiedades, planta y equipo, neto	27
Nota 14. Propiedades de inversión, neto	29
Nota 15. Plusvalía	30
Nota 16. Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	31
Nota 17. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	32
Nota 18. Cambios en la clasificación de activos financieros	33
Nota 19. Pasivos financieros	33
Nota 19.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	34
Nota 19.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	34
Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados	34
Nota 21. Otras provisiones	35
Nota 21.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente	36
Nota 21.2. Pagos estimados de otras provisiones	37
Nota 22. Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	37
Nota 23. Impuesto a las ganancias	37
Nota 23.1. Disposiciones fiscales aplicables a la Matriz y sus subsidiarias colombianas	37
Nota 23.2. Disposiciones fiscales aplicables las subsidiarias del exterior	39
Nota 23.3. Activo y pasivo por impuestos corrientes	40
Nota 23.4. Impuesto a las ganancias	41
Nota 23.5. Impuesto diferido	42
Nota 23.6. Impacto sobre el impuesto a las ganancias de la distribución de dividendos	43
Nota 23.7. Activo y pasivo por impuestos no corrientes	44
Nota 24. Otros pasivos financieros	44
Nota 25. Otros pasivos no financieros	47
Nota 26. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión	47
Nota 27. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral	48
Nota 28. Ingresos de actividades ordinarias	48

	Página
Nota 29. Gastos de distribución y Gastos de administración y ventas	49
Nota 30. Gastos por beneficios a empleados	50
Nota 31. Otros ingresos operativos, Otros gastos operativos y Otras ganancias netas	50
Nota 32. Ingresos y gastos financieros	52
Nota 33. Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	52
Nota 34. Ganancias por acción	52
Nota 35. Transacciones con partes relacionadas	54
Nota 35.1. Remuneración al personal clave de la gerencia	54
Nota 35.2. Transacciones con partes relacionadas	54
Nota 36. Deterioro del valor de los activos	55
Nota 36.1. Activos financieros	55
Nota 36.2. Activos no financieros	55
Nota 37. Medición del valor razonable	55
Nota 38. Activos y pasivos contingentes	61
Nota 38.1. Activos contingentes	61
Nota 38.2. Pasivos contingentes	61
Nota 39. Dividendos pagados y decretados	62
Nota 40. Estacionalidad de las transacciones	63
Nota 41. Información sobre segmentos de operación	63
Nota 42. Políticas de gestión de los riesgos financieros	65
Nota 43. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	65
Nota 43.1. Via Varejo S.A.	65
Nota 43.2. Ceibotel S.A.	67
Nota 44. Hechos y circunstancias que alargan el periodo de venta de la operación discontinuada a más de un año	68
Nota 45. Hechos relevantes	68
Nota 46. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa	70

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de situación financiera consolidados de periodos intermedios**


Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)


	Notas	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017 (1)
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	4,105,672	5,281,684
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	795,639	1,172,380
Gastos pagados por anticipado	9	171,357	145,761
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	10	56,317	230,623
Inventarios	11	5,547,429	5,912,514
Activo por impuestos	23	679,472	722,658
Otros activos financieros	12	65,173	11,588
Otros activos no financieros	10	-	30,000
Activos no corrientes mantenidos para la venta	43	16,426,284	20,452,803
<b>Total activo corriente</b>		<b>27,847,343</b>	<b>33,960,011</b>
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	13	10,745,629	12,505,418
Propiedades de inversión, neto	14	1,453,201	1,496,873
Plusvalía, neto	15	5,008,585	5,559,953
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	16	4,692,009	5,544,031
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	17	695,077	817,299
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	8	520,668	667,920
Gastos pagados por anticipado	9	56,131	43,940
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	10	23,560	22,483
Activo por impuesto diferido	23	1,730,349	1,553,715
Activo por impuestos	23	1,776,399	1,575,743
Otros activos financieros	12	718,334	767,763
Otros activos no financieros		398	398
<b>Total activo no corriente</b>		<b>27,420,340</b>	<b>30,555,536</b>
<b>Total activo</b>		<b>55,267,683</b>	<b>64,515,547</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Pasivos financieros	19	2,964,915	1,906,774
Provisiones por beneficios a los empleados	20	4,759	3,464
Otras provisiones	21	43,964	29,329
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	22	8,810,405	12,665,438
Cuentas por pagar a partes relacionadas	10	214,640	202,533
Pasivo por impuestos	23	204,403	289,376
Otros pasivos financieros	24	500,179	645,363
Otros pasivos no financieros	25	244,876	275,210
Pasivos no corrientes mantenidos para la venta	43	12,543,535	16,271,760
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>25,531,676</b>	<b>32,289,247</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Pasivos financieros	19	4,983,105	4,070,129
Provisiones por beneficios a los empleados	20	28,538	28,538
Otras provisiones	21	2,069,467	2,457,220
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	22	42,611	47,831
Cuentas por pagar a partes relacionadas	10	6,993	10,122
Pasivo por impuestos diferidos	23	2,922,855	3,004,467
Pasivo por impuestos	23	400,714	521,870
Otros pasivos financieros	24	2,550,762	2,302,008
Otros pasivos no financieros	25	26,032	51,761
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>13,031,077</b>	<b>12,493,946</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>38,562,753</b>	<b>44,783,193</b>
<b>Patrimonio de los accionistas, ver estado adjunto</b>		<b>16,704,930</b>	<b>19,732,354</b>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>		<b>55,267,683</b>	<b>64,515,547</b>

(1) Algunas reclasificaciones menores en cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a partes relacionadas, cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar, cuentas por pagar a partes relacionadas y otros pasivos financieros fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2018.

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.

  
Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz

  
Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T

  
Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de resultados consolidados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017


(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017 (1)	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017 (1)
<b>Operaciones continuadas</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	28	26,624,378	26,793,634	12,880,590	13,267,721
Costo de ventas	11	(19,930,842)	(19,883,140)	(9,448,277)	(9,644,497)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>6,693,536</b>	<b>6,910,494</b>	<b>3,432,313</b>	<b>3,623,224</b>
Gastos de distribución	29	(2,739,846)	(2,876,807)	(1,302,092)	(1,397,729)
Gastos de administración y venta	29	(378,895)	(360,080)	(165,933)	(171,690)
Gastos por beneficios a los empleados	30	(2,315,571)	(2,443,130)	(1,139,708)	(1,243,812)
Otros ingresos operativos	31	10,216	8,786	7,305	(52,699)
Otros gastos operativos	31	(99,228)	(149,799)	(32,918)	(79,055)
Otras (pérdidas) ganancias netas	31	(54,234)	(47,856)	(47,400)	(57,004)
<b>Ganancia por actividades de operación</b>		<b>1,115,978</b>	<b>1,041,608</b>	<b>751,567</b>	<b>621,235</b>
Ingresos financieros	32	172,088	193,724	7,544	63,426
Gastos financieros	32	(616,788)	(753,822)	(235,733)	(343,468)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	33	(22,428)	(33,284)	(4,794)	(12,947)
<b>Ganancia por operaciones continuadas antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>648,850</b>	<b>448,226</b>	<b>518,584</b>	<b>328,246</b>
Gasto por impuestos	23	(118,297)	(95,473)	(86,828)	(42,200)
<b>Ganancia neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>		<b>530,553</b>	<b>352,753</b>	<b>431,756</b>	<b>286,046</b>
Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas	43	178,332	116,707	74,460	(6,468)
<b>Ganancia neta del ejercicio</b>		<b>708,885</b>	<b>469,460</b>	<b>506,216</b>	<b>279,578</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>					
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>128,988</b>	<b>61,670</b>	<b>119,004</b>	<b>69,263</b>
Ganancia atribuible a las participaciones no controladoras		579,897	407,790	387,212	210,315
<b>Ganancia por acción (*)</b>					
<b>Ganancia por acción básica (*):</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica atribuible a los propietarios de la controladora	34	288.17	137.78	265.87	154.74
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas atribuible a los propietarios de la controladora	34	257.05	125.52	250.00	158.73
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas atribuible a los propietarios de la controladora	34	31.12	12.26	15.81	(3.99)
<b>Ganancia por acción diluida (*):</b>					
Ganancia (pérdida) por acción diluida atribuible a los propietarios de la controladora	34	288.17	137.78	265.87	154.74
Ganancia por acción diluida en operaciones continuadas atribuible a los propietarios de la controladora	34	257.05	125.52	250.00	158.73
Ganancia por acción diluida en operaciones discontinuadas atribuible a los propietarios de la controladora	34	31.12	12.26	15.81	(3.99)

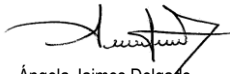
(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

(1) Algunas reclasificaciones en costos de ventas, gastos de distribución, gastos de administración y venta y gastos por beneficios a empleados fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2018.

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.

  
Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz

  
Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T

  
Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de resultados integrales consolidados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017 (1)	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017 (1)
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio</b>		<b>708,885</b>	<b>469,460</b>	<b>506,216</b>	<b>279,578</b>
<b>Otro resultado integral del ejercicio</b>					
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, neto de impuestos</b>					
(Pérdida) ganancia de inversiones en instrumentos de patrimonio	27	(181,172)	-	26,557	-
Ganancia por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	27	-	34	-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos</b>		<b>(181,172)</b>	<b>34</b>	<b>26,557</b>	<b>-</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, neto de impuestos</b>					
(Pérdida) ganancia por diferencias de cambio de conversión	27	(2,759,826)	40,100	(1,487,687)	126,101
Coberturas del flujo de efectivo	27	6,965	(10,043)	4,762	(10,043)
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación, que se reclasificará al resultado del período.	27	(91,427)	(5,464)	(47,839)	(6,567)
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos</b>		<b>(2,844,288)</b>	<b>24,593</b>	<b>(1,530,764)</b>	<b>109,491</b>
<b>Total otro resultado integral</b>		<b>(3,025,460)</b>	<b>24,627</b>	<b>(1,504,207)</b>	<b>109,491</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>(2,316,575)</b>	<b>494,087</b>	<b>(997,991)</b>	<b>389,069</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>					
(Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		(968,483)	100,900	(465,819)	149,250
(Pérdida) ganancia atribuible a participaciones no controladoras		(1,348,092)	393,187	(532,172)	239,819
<b>Ganancia por acción (*)</b>					
<b>Ganancia por acción básica atribuible a los propietarios de la controladora (*):</b>					
(Pérdida) por acción básica en resultado integral total	34	(2,163.70)	225.42	(1,040.69)	333.44
<b>Ganancia por acción diluida atribuible a los propietarios de la controladora (*):</b>					
(Pérdida) por acción diluida en resultado integral total	34	(2,163.70)	225.42	(1,040.69)	333.44


(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T




Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530


**Almacenes Éxito S.A.**


**Estados de flujos de efectivo consolidados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017  
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017
<b>Flujos de efectivo de actividades de operación</b>		
<b>Ganancia neta del periodo</b>	<b>708,885</b>	<b>469,460</b>
<b>Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) del periodo</b>		
Impuestos a las ganancias corriente	140,980	247,840
Impuestos a las ganancias diferido	(22,683)	(152,367)
Costos financieros	481,563	583,968
Provisiones de cartera	281,148	319,811
Reversiones de provisiones de cartera	(6,570)	(7,636)
Reversiones de provisiones de inventario	(8,237)	(18,474)
Provisiones por beneficios a empleados	1,295	1,342
Otras provisiones	736,248	501,427
Reversiones de otras provisiones	(523,093)	(263,382)
Gastos por depreciación de activos fijos	453,909	453,502
Gastos por amortización de activos intangibles	67,961	75,412
Pérdidas por aplicación del método de participación	22,428	33,284
Pérdidas por la disposición de activos no corrientes	50,927	46,375
<b>Resultado operacional antes de cambios en el capital de trabajo</b>	<b>2,384,761</b>	<b>2,290,562</b>
Disminución (incremento) de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar (Incremento) de gastos pagados por anticipado	239,250 (25,825)	(152,066) (80,744)
Disminución (incremento) en cuentas por cobrar a partes relacionadas	173,130	(10,942)
Disminución de los inventarios	373,322	47,542
(Incremento) de activos por impuestos	(298,450)	(577,204)
(Disminución) de otras provisiones	(397,606)	(191,464)
(Disminución) en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(3,971,144)	(2,529,276)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar a partes relacionadas	70,678	(28,849)
(Disminución) incremento en pasivos por impuestos	(206,129)	256,082
(Disminución) incremento en otros pasivos no financieros	(47,762)	(159,657)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación	(91,107)	(103,837)
Disminución de activos no corrientes mantenidos para la venta	4,526,405	1,350,066
(Disminución) de pasivos no corrientes mantenidos para la venta	(3,529,381)	(1,816,386)
Flujos de efectivo netos de la operación discontinuada (utilizados en) actividades de operación	(1,507,199)	(2,441,937)
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(2,307,057)</b>	<b>(4,148,110)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo por restitución de aportes de subsidiarias u otros negocios	-	(1,125)
Incremento de otros activos no financieros	(5,000)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(616,479)	(502,764)
Compras de propiedades de inversión	(75,722)	(117,362)
Compras de activos intangibles	(181,092)	(55,782)
Importes procedentes de la venta de activos propiedades, planta y equipo	53,921	190,127
Importes procedentes de la venta de activos intangibles	9,466	17,462
Dividendos recibidos	-	83,086
Flujos de efectivo netos de la operación discontinuada (utilizados en) actividades de inversión	(202,185)	(106,611)
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(1,017,091)</b>	<b>(492,969)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		
(Incremento) de otros activos financieros	(141,373)	(74,636)
Incremento en otros pasivos financieros	112,667	330,137
Incremento (disminución) en pasivos financiero	2,034,057	(416,024)
(Disminución) en pasivos financieros bajo leasing	(49,741)	(41,484)
Dividendos pagados	(121,954)	(107,695)
Rendimientos financieros	91,107	103,837
Intereses pagados	(500,344)	(592,237)
Transacciones con no controladoras	(471,526)	97,797
Otras (salidas) entradas de efectivo	(68,180)	54,570
Flujos de efectivo netos de la operación discontinuada (utilizados en) actividades de financiación	(474,550)	(465,962)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>410,163</b>	<b>(1,111,697)</b>
<b>(Disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(2,913,985)</b>	<b>(5,752,776)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio</b>	<b>(753,693)</b>	<b>(18,167)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo de la operación discontinuada</b>	<b>3,210,708</b>	<b>3,710,833</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>5,281,684</b>	<b>6,117,844</b>
<b>Menos efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo de la operación discontinuada</b>	<b>(719,042)</b>	<b>(691,582)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>4,105,672</b>	<b>3,366,152</b>

  
Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz

  
Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T

  
Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de cambios en el patrimonio consolidados**

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Readquisición de acciones	Futuros dividendos	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio de la controladora	Cambios en participaciones no controladoras	Total en patrimonio neto
	Nota 26	Nota 26	Nota 26	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27	Nota 27
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,644,887</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>5,672</b>	<b>1,696,126</b>	<b>138,303</b>	<b>1,144,736</b>	<b>(102,692)</b>	<b>7,721,687</b>	<b>11,389,522</b>	<b>19,111,209</b>
Dividendo en efectivo declarado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,771)	-	(21,771)	(24,407)	(46,178)
(Pérdida) neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,670	-	61,670	407,790	469,460
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,230	-	-	39,230	(14,603)	24,627
Apropiaciones para reservas	-	-	-	-	21,757	-	-	-	21,757	-	(21,757)	-	-	-	-
Incrementos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,401	18,401
(Disminuciones) por otras distribuciones a las participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,395)	(2,395)
Incrementos por otras aportaciones de las participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,758	66,758
Otros movimientos en el patrimonio	-	-	-	-	(1,435)	-	-	2,228	793	-	77,453	(23,676)	54,570	15,033	69,603
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,665,209</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>7,900</b>	<b>1,718,676</b>	<b>177,533</b>	<b>1,240,331</b>	<b>(126,368)</b>	<b>7,855,386</b>	<b>11,856,099</b>	<b>19,711,485</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,665,209</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>9,662</b>	<b>1,720,438</b>	<b>(49,694)</b>	<b>1,312,737</b>	<b>10,873</b>	<b>7,839,568</b>	<b>11,892,786</b>	<b>19,732,354</b>
Dividendo en efectivo declarado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(108,857)	-	(108,857)	(62,286)	(171,143)
Ganancia neta del ejercicio del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,988	-	128,988	579,897	708,885
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,097,471)	-	-	(1,097,471)	(1,927,989)	(3,025,460)
Apropiaciones para reservas	-	-	-	-	108,856	-	-	-	108,856	-	(108,856)	-	-	-	-
(Disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(63,414)	(63,414)	182,362	118,948
Disminución por otras distribuciones a las participaciones no controladoras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(691,276)	(691,276)
Otros movimientos en el patrimonio	-	-	-	-	(1,494)	-	-	15,094	13,600	-	(22,410)	4,044	(4,766)	37,388	32,622
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,772,571</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>24,756</b>	<b>1,842,894</b>	<b>(1,147,165)</b>	<b>1,201,602</b>	<b>(48,497)</b>	<b>6,694,048</b>	<b>10,010,882</b>	<b>16,704,930</b>

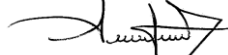
Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal de la Matriz



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador de la Matriz  
Tarjeta Profesional 67018-T



Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal de la Matriz  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

## Nota 1. Información general

Almacenes Éxito S.A. (de ahora en adelante, la Matriz) fue constituida, de acuerdo con las leyes colombianas, el 24 de marzo de 1950; su domicilio principal se encuentra en la carrera 48 No 32 B Sur - 139, Envigado, Colombia. El término de duración de la Matriz expira el 31 de diciembre de 2050.

La Matriz cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994 y se encuentra bajo control de la Superintendencia Financiera de Colombia.

El objeto social de la Matriz consiste principalmente en:

- Adquirir, almacenar, transformar y, en general, distribuir y vender bajo cualquier modalidad comercial, incluyendo la financiación de la misma, toda clase de mercancías y productos nacionales y extranjeros, al por mayor y al detal por medios físicos o virtuales.
- La prestación de servicios complementarios tales como el otorgamiento de créditos para la adquisición de mercancías, el otorgamiento de seguros, la realización de giros y remesas, la prestación de servicios de telefonía móvil, la comercialización de viajes y paquetes turísticos, la reparación y mantenimiento de bienes muebles, la realización de trámites.
- Dar o tomar en arrendamiento locales comerciales, recibir o dar en arrendamiento o a otro título de mera tenencia, espacios o puestos de venta o de comercio dentro de sus establecimientos mercantiles destinados a la explotación de negocios de distribución de mercancías o productos y a la prestación de servicios complementarios.
- Constituir, financiar o promover con otras personas naturales o jurídicas, empresas o negocios que tengan como finalidad la producción de objetos, mercancías, artículos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales.
- Adquirir bienes raíces, edificar locales comerciales con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías sin perjuicio de que, con criterio de aprovechamientos racional de la tierra, pueda enajenar pisos o locales, darlos en arrendamiento o explotarlos en otra forma conveniente, así como invertir en inmuebles, promover y ejecutar proyectos inmobiliarios de cualquier tipo y de finca raíz.
- Aplicar recursos con fines de inversión para la adquisición de acciones, bonos, papeles comerciales y otros valores de libre circulación en el mercado para el aprovechamiento de incentivos fiscales establecidos por la ley, así como efectuar inversiones transitorias en valores de pronta liquidez con fines de utilización productiva temporal, celebrar operaciones de *factoring* en firme con recursos propios, constituir garantías sobre sus bienes muebles o inmuebles y celebrar operaciones financieras que le permitan adquirir fondos u otros activos.
- Distribuir como mayorista y minorista combustibles líquidos derivados del petróleo a través de estaciones de servicio automotriz, alcoholes, biocombustibles, gas natural vehicular y cualquier otro combustible aplicado el sector automotor, industrial, fluvial, marítimo y aéreo en todas sus clases.

La controladora última de la Matriz es Casino Guichard Perrachon S.A. (Francia). La situación de control aparece registrada en la Cámara de Comercio Aburrá Sur. Al 30 de junio de 2018, la controladora posee una participación del 55.30% (31 de diciembre de 2017 - 55.30%) en el capital accionario de la Matriz.

En la Cámara de Comercio de Aburrá Sur se encuentra registrada una situación de Grupo empresarial, por parte de la sociedad Almacenes Éxito S.A., compañía Matriz, respecto a sus sociedades subordinadas.

### Nota 1.1. Participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados

A continuación se detalla la participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2018			Participación accionaria 2017		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	94.00%	3.75%	97.75%	94.00%	3.75%	97.75%
Gemex O & W S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	85.00%	0.00%	85.00%	85.00%	0.00%	85.00%
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Carulla Vivero Holding Inc.	Colombia	Islas Vírgenes Británicas	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Fideicomiso Lote Girardot	Colombia	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Patrimonio Autónomo Viva Malls	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Iwana	Colombia	Colombia	Peso colombiano	51.00%	0.00%	51.00%	51.00%	0.00%	51.00%
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	Colombia	Colombia	Peso colombiano	0.00%	40.80%	40.80%	0.00%	40.80%	40.80%
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	Colombia	Colombia	Peso colombiano	0.00%	26.01%	26.01%	0.00%	26.01%	26.01%
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla	Colombia	Colombia	Peso colombiano	0.00%	45.90%	45.90%	0.00%	45.90%	45.90%
Spice Investment Mercosur S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Larenco S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Geant Inversiones S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Lanin S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Devoto Hermanos S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Mercados Devoto S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
5 Hermanos Ltda.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Sumelar S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Raxwy Company S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Grupo Disco del Uruguay S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Supermercados Disco del Uruguay S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Maostar S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	31.25%	31.25%	0.00%	31.25%	31.25%
Ameluz S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Fandale S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%



Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2018			Participación accionaria 2017		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Odaler S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
La Cabaña S.R.L.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Ludi S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Semin S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Randicor S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Setara S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Hiper Ahorro S.R.L.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	62.49%	62.49%	0.00%	62.49%	62.49%
Ciudad del Ferrol S.C.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	61.24%	61.24%	0.00%	61.24%	61.24%
Mablicor S.A.	Uruguay	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	31.87%	31.87%	0.00%	31.87%	31.87%
Vía Artika S. A.	Argentina	Uruguay	Peso uruguayo	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Spice España de Valores Americanos S.L.	Argentina	España	Euro	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Geant Argentina S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Gelase S. A.	Argentina	Bélgica	Euro	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Libertad S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Ceibotel S.A.	Argentina	Argentina	Peso argentino	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%
Onper Investment 2015 S.L.	Brasil	España	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Ségsior S.A.	Brasil	Francia	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Oregon LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Pincher LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Bengal LLC	Brasil	Estados Unidos de América	Euro	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Wilkes Participações S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	50.00%	50.00%	0.00%	50.00%	50.00%
Companhia Brasileira de Distribuição – CBD	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
Sendas Distribuidora S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
Bellamar Empreend. e Participações Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
GPA Malls & Properties Gestão de Ativos e Serviços Imobiliários Ltda. ("GPA M&P")	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
CBD Holland B.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
GPA 2 Empreend. e Participações Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
GPA Logística e Transporte Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
Companhia Brasileira de Distribuição Luxembourg Holding S.A.R.L.	Brasil	Luxemburgo	Euro	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
Companhia Brasileira de Distribuição Netherlands Holding B.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
Novasoc Comercial Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	18.70%	18.70%	0.00%	18.70%	18.70%
Via Varejo Luxembourg Holding S.A.R.L.	Brasil	Luxemburgo	Euro	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Via Varejo Netherlands Holding B.V.	Brasil	Holanda	Euro	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Cnova Comércio Eletrônico S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
E-Hub Consult. Particip. e Com. S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Nova Experiência PontoCom S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Via Varejo S.A.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Indústria de Móveis Bartira Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
VVLOG Logística Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Globex Administracao e Serviços Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Lake Niassa Empreend. e Participações Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Globex Administradora de Consórcio Ltda.	Brasil	Brasil	Real brasileño	0.00%	8.10%	8.10%	0.00%	8.10%	8.10%
Cnova Finança B.V.	Brasil	Holanda	Real brasileño	0.00%	6.56%	6.56%	0.00%	6.56%	6.56%

#### Nota 1.2. Subsidiarias operativas colombianas y del exterior

Los estados financieros consolidados de periodos intermedios adjuntos al 30 de junio de 2018 incluyen las mismas subsidiarias operativas colombianas y las mismas principales subsidiarias operativas ubicadas en el exterior que se incluyeron en los estados financieros consolidados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2017.

El objeto social y otra información de las siguientes subsidiarias operativas colombianas y de las principales subsidiarias operativas ubicadas en el exterior fueron revelados en los estados financieros consolidados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2017.

- Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.
- Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.
- Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. (antes Cdiscount Colombia S.A.S.)
- Gemex O & W S.A.S.
- Éxito Viajes y Turismo S.A.S.
- Fideicomiso Lote Girardot
- Patrimonio Autónomo Viva Malls
- Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo
- Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio
- Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I
- Patrimonio Autónomo Centro Comercial
- Patrimonio Autónomo Iwana
- Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.
- Libertad S.A.

- Supermercados Disco del Uruguay S.A.
- Devoto Hermanos S.A.
- Mercados Devoto S.A.

### Nota 1.3. Inscripción en registros públicos

Almacenes Éxito S.A., la Matriz, cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994.

Las acciones de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD cotizan en la Bolsa de São Paulo ("BM&FBovespa") en el denominado "Nivel 1 de Gobierno Corporativo" bajo el símbolo "PCAR4" y en la Bolsa de Valores de Nueva York (ADR nivel III), bajo el símbolo "CBD".

La subsidiaria Via Varejo S.A. (clasificada desde noviembre de 2016 como operación discontinuada), es una sociedad anónima subsidiaria de la Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, admitida en el denominado "Nivel de Gobierno Corporativo 2" del segmento de oferta especial en la Bolsa de São Paulo en "BM&FBovespa", con sujeción a las disposiciones del Reglamento de Cotización de Emisores y Admisión a la Negociación de Valores.

La asociada Cnova N.V. es una sociedad pública de responsabilidad limitada de los Países Bajos, fundada el 30 de mayo 2014 de acuerdo con la legislación holandesa. En noviembre de 2014 sus acciones ordinarias fueron admitidas en el NASDAQ - Global Select Market - y el 23 de enero de 2015 sus acciones ordinarias fueron admitidas para cotización y negociación en Euronext París.

### Nota 2. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170. La Matriz y sus subsidiarias no hicieron uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Los Decretos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015, el Decreto Reglamentario 2131 de 2016 y el Decreto Reglamentario 2170 de 2017, reglamentan la preparación de estados financieros con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/NIC), Interpretaciones (CINIIF y SIC) y el Marco Conceptual emitidas hasta el 31 de diciembre de 2014, publicados por el *International Accounting Standards Board – IASB* en 2015. Este marco normativo es de obligatorio cumplimiento en Colombia a partir del 1 de enero de 2017, no obstante el marco conceptual para la información financiera es de obligatorio cumplimiento a partir del 1 de enero de 2016; para ambos está permitida su aplicación anticipada. La Matriz y sus subsidiarias han decidido adoptar de forma anticipada estas disposiciones con el propósito de presentar información financiera que incorpore las modificaciones normativas que reflejan las necesidades de los diferentes usuarios de la información.

### Estados financieros presentados

Los presentes estados financieros consolidados de periodos intermedios de la Matriz y sus subsidiarias comprenden los estados de situación financiera al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, los estados de resultados y los estados de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017 y los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017.

Estos estados financieros consolidados son preparados con base en el contenido de información intermedia requerido por la NIC 34 y no contienen todas las revelaciones de información requeridas en los estados financieros consolidados anuales presentados bajo NIC 1.

### Declaración de responsabilidad

La Administración de la Matriz es responsable de la información contenida en estos estados financieros consolidados. La preparación de los mismos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean, requiere la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables.

### Estimaciones y juicios contables

En la preparación de los estados financieros consolidados adjuntos se han utilizado estimaciones realizadas por la Compañía para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros,
- La valoración de los activos financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos,
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles,
- Las variables usadas en la evaluación y determinación de los indicadores de deterioro de valor de los activos no financieros,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial del pasivo de pensiones de jubilación y de los beneficios a empleados a largo plazo, tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios,

- La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos que determinan el monto a reconocer como provisiones relacionadas con litigios y reestructuraciones,
- Los supuestos empleados en el reconocimiento del pasivo por el programa de fidelización de clientes,
- La evaluación de la probabilidad de tener utilidades futuras para el reconocimiento de los activos por impuesto diferido,
- La técnica de valoración utilizada para determinar los valores razonables de los elementos de las combinaciones de negocios.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados en la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la cual puede dar lugar a modificaciones futuras en virtud de posibles situaciones que puedan ocurrir y que obligarían a su reconocimiento en forma prospectiva, lo cual se trataría como un cambio en una estimación contable en los estados financieros futuros.

#### **Distinción entre partidas corrientes y no corrientes**

La Matriz y sus subsidiarias presentan sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera. Para el efecto, se entiende como activos corrientes aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y, como pasivos corrientes aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año.

#### **Moneda funcional**

La Matriz y cada subsidiaria determinan su moneda funcional y sus transacciones son medidas en esa moneda. La moneda funcional de la Matriz es el peso colombiano y las monedas funcionales de las subsidiarias se encuentran en la Nota 1 - Información General, en la sección de la participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados.

Las monedas funcionales de la Matriz y de cada una de sus subsidiarias se encuentran en economías que no son hiperinflacionarias, razón por la cual los estados financieros consolidados no incluyen ajustes por inflación. Para el caso de la subsidiaria Libertad S.A., ubicada en Argentina, el Consejo Profesional en Ciencias Económicas de la Provincia de Santafé emitió una resolución de presidencia la cual establece, entre otros temas, que los estados contables correspondientes a períodos anuales e intermedios cerrados con fecha anterior al 31 de marzo de 2017 no se reexpresarán en moneda homogénea. Adicionalmente en la misma resolución se establecen las características cualitativas y cuantitativas del entorno económico que deben evaluarse para establecer si los estados contables deben ajustarse para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de la fecha a la cual corresponden, las cuales se aplicarán a los estados contables correspondientes a períodos anuales cerrados a partir del 31 de marzo de 2017 inclusive y a períodos intermedios posteriores a dicho cierre anual. Al 30 de junio de 2018 y bajo la evaluación de estas características cualitativas y cuantitativas del entorno económico de Argentina, se consideró que los estados financieros de esta subsidiaria no se deben reexpresar por inflación.

#### **Moneda de presentación**

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos colombianos, la moneda funcional de la Matriz, que corresponde a la moneda del entorno económico principal en la cual esta rige. Las cifras que se presentan han sido precisadas en millones de pesos colombianos.

Los estados financieros de las subsidiarias que se registran en una moneda funcional diferente al peso colombiano han sido convertidos a pesos colombianos. Las transacciones y los saldos son convertidos de la siguiente manera:

- Los activos y pasivos son convertidos a pesos colombianos a la tasa de cierre del periodo;
- Las partidas de resultados son convertidas a pesos colombianos con base en la tasa promedio del periodo;
- Las transacciones patrimoniales en moneda extranjera son convertidas a pesos colombianos con la tasa de cambio del día de la transacción.

Las diferencias de cambio derivadas de la conversión de estados financieros se reconocen directamente en un componente separado del patrimonio y se reclasificarán al estado de resultados cuando la inversión en la subsidiaria sea vendida.

#### **Transacciones en moneda extranjera**

Se consideran operaciones en moneda extranjera aquellas denominadas en una moneda diferente de la moneda funcional. Durante los periodos presentados, las diferencias cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones generadas entre el tipo de cambio histórico contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como ganancia o pérdida por diferencia en cambio y se presentan en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto.

Los saldos monetarios a la fecha de cierre del periodo que se encuentran expresados en una moneda diferente a la moneda funcional, se actualizan con base en el tipo de cambio de cierre del periodo presentado y las diferencias cambiarias resultantes de esa actualización se reconocen en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto. Para esta actualización los saldos monetarios se convierten a la moneda funcional utilizando la tasa representativa de mercado (\*).

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable, tales como los instrumentos financieros "forwards" y "swaps", los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha de la valoración de su valor razonable.

(\*) Tasa Representativa de Mercado se entiende como el promedio de todas las tasas negociadas en el mercado durante el día de cierre (tasa de cierre), equivalente al término internacional tasa de cambio de contado, término definido igualmente en la NIC 21 – Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, como la tasa de cambio de contado existente al final del periodo sobre el que se informa.

#### **Base contable de acumulación**

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

### **Importancia relativa y materialidad**

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar los estados financieros consolidados, incluidas sus notas, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base del 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del período de reporte.

### **Compensación de saldos y transacciones**

Los activos y pasivos se presentan compensados en los estados financieros consolidados, si y solo si, provienen de la misma operación, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre del período que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

### **Clasificación como deuda o patrimonio**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

### **Medición del valor razonable**

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones:

- Con base en precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Con base en modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en modelos de valoración internos de la Compañía utilizando variables estimadas no observables para el activo o pasivo (nivel 3).

### **Nota 3. Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Matriz y todas sus subsidiarias. Las subsidiarias son entidades (incluyendo las entidades de propósito especial), sobre las cuales la Matriz ejerce directa o indirectamente control. Las entidades de propósito especial (SPV), corresponden a Patrimonios Autónomos que se constituyen con un propósito definido o duración limitada. El listado de las subsidiarias se observa en la Nota 1.

El control es la capacidad de dirigir las actividades relevantes, tales como las políticas financieras y operativas de la controlada (subsidiaria). Se alcanza cuando la Matriz tiene poder sobre la controlada, está expuesta a rendimientos variables procedentes de su implicación en ella y tiene la capacidad de influir en el valor de sus rendimientos. El poder surge de derechos; generalmente se presenta acompañado de la tenencia del 50% o más de los derechos de voto, aunque en otras ocasiones es más complejo y surge de uno o más acuerdos contractuales, razón por la cual pueden existir entidades en las que a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Matriz, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la controlada.

Cuando se tiene control, el método de consolidación empleado es el de integración global. Mediante este método se incorporan a los estados financieros de la Matriz la totalidad de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de las subsidiarias, previa eliminación de las inversiones realizadas en el patrimonio de estas, así como la eliminación de los saldos y las transacciones recíprocas.

Todas las transacciones y los saldos significativos entre subsidiarias han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento al interés no controlado que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las subsidiarias (participaciones no controladoras), el cual está incorporado de forma separada en el patrimonio consolidado.

En el momento de evaluar si la Matriz controla a una subsidiaria se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Todas las entidades controladas se consolidan en los estados financieros de la Matriz independiente de su porcentaje de participación.

Las transacciones que impliquen un cambio en porcentaje de participación de la Matriz sin pérdida de control se reconocen en el patrimonio, dado que no hay cambio de control de la entidad económica. Los flujos de efectivo que surgen de cambios en las participaciones que no den lugar a una pérdida de control se clasifican para el estado de flujos de efectivo como actividades de financiación.

En las transacciones que implican una pérdida de control se da de baja la totalidad de la participación en la subsidiaria, se reconoce cualquier participación retenida por su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante de la operación se reconoce en los resultados del ejercicio, incluyendo las partidas correspondientes de otro resultado integral. Los flujos de efectivo derivados de la adquisición o pérdida de control de una subsidiaria se clasifican como actividades de inversión en el estado de flujos de efectivo.

El resultado del período y cada componente del otro resultado integral se atribuyen a los propietarios de la controladora y a las participaciones no controladoras.

Para la consolidación de los estados financieros de Spice Investments Mercosur S.A., sociedad domiciliada en Uruguay, que a su vez es controlante de las demás subsidiarias domiciliadas en Uruguay, excepto Vía Artika S.A., fueron homologadas las políticas y los principios contables adoptados en la Matriz, acorde a las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean; además fueron convertidos a pesos colombianos.

Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Libertad S.A., pertenecían y consolidaban sus estados financieros con Casino Guichard Perrachon S.A. con anterioridad a la operación de su adquisición por parte de la Matriz. Estas subsidiarias cuentan con políticas contables uniformes y homologadas con la Matriz. La Matriz valúa sus inventarios por el método primeros en entrar primeros en salir, mientras que la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD y sus subsidiarias valúan sus inventarios por el método de costo promedio ponderado, básicamente por la diversidad de impuestos reconocidos en la compra de inventarios (en el segmento Brasil) que afectaría la valoración final del inventario por el método primeros en entrar primeros en salir.

Los activos, pasivos, ingresos y gastos de las subsidiarias, así como los ingresos y gastos en moneda extranjera de la Matriz han sido convertidos a pesos colombianos a los tipos de cambio observables en el mercado a la fecha de cierre del período y al promedio del período, así:

	Tasas de cierre		Tasas promedio	
	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Dólar americano	2,930.80	2,984.00	2,849.14	2,951.32
Peso uruguayo	93.62	103.72	97.51	103.05
Real brasileño	760.89	902.14	835.48	924.67
Peso argentino	101.59	158.51	133.74	178.69
Euro	3,421.86	3,583.19	3,447.18	3,336.46

#### Nota 4. Principales políticas de contabilidad

Los estados financieros consolidados de periodos intermedios adjuntos al 30 junio de 2018 han sido preparados usando las mismas políticas contables, mediciones y bases utilizadas para la presentación de los estados financieros consolidados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2017, excepto por las normas mencionadas en la Nota 5.2. que iniciaron su vigencia a partir del 1 de enero de 2018 y sobre las cuales no se presentaron impactos significativos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Las principales políticas utilizadas para la preparación de los estados financieros consolidados de periodos intermedios adjuntos fueron las siguientes, y sobre las mismas se presentó un resumen en los estados financieros separados correspondientes al periodo anual terminado el 31 de diciembre de 2017:

La adopción de las nuevas normas vigentes a partir de enero de 2018, mencionadas en la Nota 5.2. no generaron cambios significativos en estas políticas contables en comparación con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2017.

- Inversiones en subsidiarias, asociadas y acuerdos conjuntos
- Partes relacionadas
- Combinaciones de negocios y plusvalía
- Opciones de venta ("put option") concedidas a los propietarios de participaciones no controladoras
- Activos intangibles
- Costos de investigación y desarrollo
- Propiedades, planta y equipo
- Propiedades de inversión
- Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas
- Arrendamientos
- Costos por préstamos
- Deterioro de valor de activos no financieros
- Inventarios
- Activos financieros
- Pasivos financieros

- Derivados implícitos
- Instrumentos financieros derivados
- Contabilidad de cobertura
- Pagos basados en acciones
- Beneficios a empleados
- Provisiones, pasivos y activos contingentes
- Impuestos
- Capital social
- Ingresos ordinarios
- Programas de fidelización
- Costos y gastos
- Ganancias por acción
- Segmentos de operación

## **Nota 5. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas**

### **Nota 5.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- Enmienda a la NIC 19, beneficios a empleados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

#### Enmienda a la NIC 19 "Beneficios a empleados" (enero de 2018)

La enmienda especifica cómo una compañía contabiliza un plan de beneficios definidos. Cuando se produce un evento en el plan (es decir, una modificación, reducción o liquidación), la NIC 19 requiere que la compañía actualice sus suposiciones y vuelva a medir su pasivo o activo neto por beneficios definidos. La enmienda también aclara que después de un evento del plan, una compañía usaría estas suposiciones actualizadas para medir el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período de informe después del evento del plan.

### **Nota 5.2. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2018**

Las siguientes normas comenzaron a aplicarse a partir del 1 de enero de 2018, según la fecha de adopción del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

- Enmienda a la NIC 40. (\*)
- Enmienda a la NIIF 4. (\*)
- Enmienda a la NIIF 2. (\*)
- Mejoras anuales ciclo 2014-2016. (\*)
- NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes. (\*\*)
- NIIF 9 - Instrumentos financieros. (\*\*\*)

(\*) En Colombia estas normas fueron incorporadas al Decreto Reglamentario 2420 del 14 de diciembre de 2015 por medio de la emisión del Decreto Reglamentario 2170 del 22 de diciembre de 2017. En la Matriz y sus subsidiarias no se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta NIIF.

(\*\*) En Colombia esta norma fue incorporada al Decreto Reglamentario 2420 del 14 de diciembre de 2015 por medio de la emisión del Decreto Reglamentario 2496 del 23 de diciembre de 2015. En la Matriz y sus subsidiarias no se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta NIIF.

(\*\*\*) Tal como se menciona en la Nota 5.8, la Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación anticipada de esta norma desde el 1 de enero de 2014.

### **Nota 5.3. Normas adoptadas anticipadamente durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 la Matriz y sus subsidiarias no han adoptado Normas anticipadamente.

### **Nota 5.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2018**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 23 - La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 17 – “Contratos de seguro”, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2021.
- Enmienda a la NIC 28, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIIF 9, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017, las cuales se deben aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- Enmienda a la NIC 19, beneficios a empleados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018, en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de la CINIIF 22 - Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados, la cual, según el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) se debió comenzar a aplicar a partir de enero de 2018.

#### **Nota 5.5. Normas emitidas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017**

El 22 de diciembre de 2017 el Ministerio de Hacienda y Crédito Público de Colombia emitió el Decreto Reglamentario 2170 por medio del cual se incorporan al Decreto Reglamentario 2420 del 14 de diciembre de 2015 la NIIF 16, las enmiendas a la NIC 40, a la NIIF 2 y a la NIIF 4 y las mejoras anuales ciclo 2014-2016. Este Decreto Reglamentario es aplicable a partir del 1 de enero de 2018.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 23 - “La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 17 - “Contratos de seguro”, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2021.
- Enmienda a la NIC 28, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIIF 9, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017, las cuales se deben aplicar a partir de enero de 2019.

#### CINIIF 23 – “La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias” (junio 2017)

Esta interpretación aclara la contabilización del impuesto a las ganancias ante efectos de incertidumbre de acuerdo a los requisitos de la NIC 12 – Impuesto a las ganancias.

La interpretación tiene como objetivo reducir la diversidad en la forma en que las empresas reconocen y miden un pasivo por impuestos o un activo fiscal cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos de impuestos debido a que no es claro no cómo se aplica la ley tributaria a una transacción o si una autoridad tributaria aceptará el tratamiento impositivo de una compañía.

#### NIIF 17 – “Contratos de seguro” (mayo 2017)

Esta NIIF establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza al NIIF 4 - Contratos de seguro.

Esta norma requiere que una compañía que emite contratos de seguro los reporte en el estado de situación financiera como el total de: (a) los flujos de efectivo del cumplimiento menos los estimados corrientes de las cantidades que la compañía espere recaudar de las primas y pagar por reclamos, beneficios y gastos, incluyendo un ajuste por la oportunidad y el riesgo de esas cantidades; y (b) el margen contractual del servicio menos la utilidad esperada de proporcionar la cobertura del seguro.

La utilidad esperada por la cobertura del seguro es reconocida en utilidad o pérdida durante el tiempo en que se proporcione la cobertura del seguro.

Adicionalmente requiere que la compañía distinga entre los grupos de contratos que espere sean para generar utilidades y los que se espere sean para tener pérdidas, siendo estos últimos contabilizados en utilidad o pérdida tan pronto como la compañía determine que se esperan pérdidas.

En cada fecha de presentación de reporte las compañías deben actualizar los flujos de efectivo de cumplimiento, usando estimados corrientes de la cantidad, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo y de las tasas de descuento.

En lo que se refiere a la medición, se pasa del costo histórico a valores corrientes. Ello permite incorporar los flujos de efectivo comprometidos (tanto por la vía de los derechos como por la de las obligaciones), actualizándolos en cada fecha de presentación de reporte.

#### Enmienda a la NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos” (octubre 2017)

La enmienda aclara que una compañía aplica la NIIF 9 - Instrumentos financieros a los intereses a largo plazo en una asociada o negocio conjunto que forme parte de la inversión neta en la asociada o en el negocio conjunto.

#### Enmienda a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” (octubre 2017)

Esta enmienda permite a las compañías medir activos financieros cancelados anticipadamente con compensación negativa a costo amortizado o valor razonable, a través de otro resultado integral si se cumple una condición específica; en lugar de hacerlo a valor razonable con beneficio o pérdida.

#### Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017 (diciembre 2017)

Incluyen las siguientes modificaciones:

- NIIF 3 - Combinaciones de negocios. Se añade el siguiente párrafo: "Cuando una parte de un acuerdo conjunto (tal como se define en la NIIF 11 - Acuerdos conjuntos) obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta (tal como se define en la NIIF 11), y tenía derechos a los activos y obligaciones por los pasivos relacionados con esa operación conjunta inmediatamente antes de la fecha de adquisición, la transacción es una combinación de negocios realizada por etapas. Por ello, la adquirente aplicará los requerimientos relativos a una combinación de negocios realizada por etapas, incluyendo la nueva medición de la participación anteriormente mantenida en la operación conjunta en la forma descrita en el párrafo 42. Al hacerlo así, la adquirente medirá nuevamente la totalidad de su participación anteriormente mantenida en la operación conjunta".
- NIIF 11 - Acuerdos conjuntos. Se añade el siguiente párrafo: "Una parte que participa en una operación conjunta, pero no tiene su control conjunto, puede obtener el control conjunto de la operación conjunta cuya actividad constituye un negocio, tal como se define en la NIIF 3. En estos casos, las participaciones anteriormente mantenidas en la operación conjunta no se miden nuevamente".
- NIC 12 - Impuesto a las ganancias. Se modifican los fundamentos a las conclusiones en las consecuencias de los pagos por instrumentos financieros clasificados como patrimonio en el impuesto a las ganancias.
- NIC 23 - Costos por préstamos. Se modifica el párrafo 14 así: "En la medida en que los fondos de una entidad procedan de préstamos genéricos y los utilice para obtener un activo apto, ésta determinará el importe de los costos susceptibles de capitalización aplicando una tasa de capitalización a los desembolsos efectuados en dicho activo. La tasa de capitalización será el promedio ponderado de los costos por préstamos aplicables a todos los préstamos recibidos por la entidad vigentes durante el período. Sin embargo, una entidad excluirá de este cálculo los costos por préstamos aplicables a préstamos específicamente acordados para financiar un activo apto hasta que se completen sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar ese activo para su uso previsto o venta. El importe de los costos por préstamos que una entidad capitalice durante el período, no excederá el total de los costos por préstamos en que se haya incurrido durante ese mismo período."

#### **Nota 5.6. Normas adoptadas anticipadamente durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 la Matriz y sus subsidiarias no han adoptado Normas anticipadamente.

#### **Nota 5.7. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió varias normas, las cuales se detallan en el numeral 4.8. De esas normas emitidas, las siguientes comenzaron a aplicarse a partir del 1 de enero de 2017, según la fecha de adopción del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad:

- Enmienda a la NIC 12, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIC 7, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.

#### Enmienda a la NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (enero de 2016)

La enmienda aclara cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con los instrumentos de deuda medidos a su valor razonable.

La NIC 12 establece los requisitos para el reconocimiento y medición de los activos o pasivos por impuesto corriente o diferido. Las modificaciones emitidas clarifican los requisitos para el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, para tratar la diversidad en la práctica.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permitía su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. No se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

#### Enmienda a la NIC 7 "Iniciativa sobre información a revelar" (enero de 2016)

La enmienda clarifica la NIC 7 para mejorar la información proporcionada a los usuarios de los estados financieros sobre las actividades de financiación de la entidad.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. No se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

#### **Nota 5.8. Normas aún no vigentes al 31 de diciembre de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 23 - La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 17 – "Contratos de seguro", la cual se debe aplicar a partir de enero de 2021.
- Enmienda a la NIC 28, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIIF 9, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017, las cuales se deben aplicar a partir de enero de 2019.



Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 22 - Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIC 40, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 4, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 2, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- NIIF 9 - Instrumentos financieros, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.

#### CINIIF 22 – Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados (diciembre 2016).

Esta interpretación aclara la contabilización de transacciones que incluyen abonos o pagos anticipados en moneda extranjera.

La interpretación abarca las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario derivado del pago o recepción de una contraprestación anticipada antes de reconocer el activo, gasto o ingreso relacionados. No se aplica cuando una entidad mide el activo, gasto o ingreso relacionado en el reconocimiento inicial al valor razonable o al valor razonable de la contraprestación recibida o pagada en una fecha distinta a la fecha del reconocimiento inicial del activo no monetario o el pasivo no monetario. Adicionalmente, no es necesario aplicar esta interpretación a los impuestos sobre la renta, contratos de seguros o contratos de reaseguro.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta CINIIF.

#### Enmienda a la NIC 40 "Propiedades de inversión" (diciembre 2016).

La enmienda indica que una entidad transferirá una propiedad a, o de, propiedades de inversión cuando, y sólo cuando, hay evidencia de un cambio en el uso, el cual ocurre si la propiedad cumple, o deja de cumplir, la definición de propiedad de inversión. Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad por sí mismo no constituye evidencia de un cambio en el uso. El listado de evidencias de que existe un cambio en el uso de la propiedad de inversión suministrada por la norma se designó como lista no exhaustiva de ejemplos.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

#### Enmienda a la NIIF 4 "Contratos de seguros" (septiembre 2016).

La enmienda otorga a las entidades que satisfacen el criterio de participar predominantemente en actividades de seguros, la opción para continuar la contabilidad bajo NIIF actual y aplazar la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" hasta el primero entre la aplicación del nuevo estándar de seguros o los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2021. Adicionalmente, la enmienda otorga a todas las entidades con contratos de seguro la opción, luego de la adopción plena de la NIIF 9, de presentar, los cambios en el valor razonable de los activos financieros designados que califiquen, en otros resultado integral en lugar de en utilidad o pérdida.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Esta enmienda no es de aplicación en la Compañía.

#### Enmienda a la NIIF 2 "Pagos basados en acciones" (junio de 2016).

La enmienda se relaciona con las siguientes áreas:

- Aborda el impacto que las condiciones de consolidación de la concesión y las condiciones de no consolidación de la concesión tienen en la medición del valor razonable del pasivo incurrido en un pago basado en acciones liquidado en efectivo.
- Clasifica los pagos basados en acciones que incluyen características de liquidación neta para propósitos tributarios.
- Establece la contabilización de un pago basado en acciones cuando se modifica la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada en patrimonio.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

#### NIIF 16 - Arrendamientos (enero de 2016)

La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos para arrendatarios y arrendadores. Elimina el modelo de contabilidad dual para arrendatarios que distingue entre los contratos de arrendamiento financiero que se registran dentro del balance y los arrendamientos operativos para los que no se exige el reconocimiento de las cuotas de arrendamiento futuras. En su lugar, se desarrolla un modelo único, dentro del balance, que es similar al de arrendamiento financiero actual.

La NIIF 16 sustituye a la NIC 17 "Arrendamientos" y a las interpretaciones correspondientes siendo efectiva su aplicación para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose su adopción anticipada si también se ha aplicado la NIIF 15 "Ingreso de contratos con clientes". No se consideró su aplicación anticipada.

Actualmente se está evaluando los impactos cuantitativos, en los sistemas de información y en los procesos así como los cambios en los controles internos debido a los nuevos requerimientos de la norma.

#### NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes (mayo de 2014)

La norma establece un modelo comprensivo único en la contabilidad para los ingresos ordinarios que surjan de los contratos con los clientes. La NIIF 15 reemplazará los lineamientos sobre el reconocimiento de los ingresos ordinarios incluidos en la NIC 18 - Ingresos, NIC 11 - Contratos de construcción y las interpretaciones relacionadas cuando llegue a ser efectiva.

El principio central de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias para describir la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- Etapa 1: Identificar el contrato con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingresos ordinarios cuando (o a medida que) que la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando una obligación de desempeño es satisfecha. La norma incluye además orientación sobre temas específicos relacionados con el reconocimiento de ingresos y requiere un mayor nivel de revelaciones.

La norma es efectiva para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. No se consideró su aplicación anticipada.

La Matriz y sus subsidiarias han revisado los cambios de esta Norma frente a lo que estipulaban las normas anteriores y que esta deroga. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta NIIF.

Algunos de los aspectos revisados, incluyen, entre otros, los siguientes:

- En relación con la obligación de desempeño, la venta de bienes es la única obligación de desempeño; por lo tanto la Matriz y sus subsidiarias no esperan que se presenten impactos en el reconocimiento de ingresos, ya que al igual que con las anteriores normas el reconocimiento del ingreso ocurre en el punto en el que el control del bien activo es transferido al cliente, generalmente en el momento de la entrega del mismo;
- La Matriz y sus subsidiarias reconocen el ingreso de la venta de los bienes medidos al valor razonable de la contraprestación recibida o por cobrar, incluyendo sus devoluciones y descuentos;
- La Matriz y sus subsidiarias no otorgan descuentos por volumen a sus clientes para los productos comprados por ellos;
- La Matriz y sus subsidiarias generalmente otorgan garantías por reparaciones menores pero no ofrece garantías extendidas en los contratos con sus clientes. La cifra de estas garantías es una cifra inmaterial;
- En relación con el programa de lealtad de clientes no se esperan cambios significativos toda vez que el pasivo por los puntos emitidos y que no se han redimido o vencido se miden por el valor razonable de los puntos y se reconocen como un ingreso diferido;
- La Matriz y sus subsidiarias concluyeron que los servicios prestados a los clientes son entregados a lo largo del tiempo, teniendo en cuenta que el cliente recibe y consume los beneficios simultáneamente. De acuerdo con esto se continuaría reconociendo el ingreso para estos contratos de servicios a través del tiempo;
- En relación con las revelaciones y los requerimientos de presentación, la Compañía no espera que las notas a los estados financieros se amplíen debido a que no hay cambios en relación con los juicios aplicados en la determinación del precio de la transacción, ni en la desagregación del ingreso reconocido por contratos con clientes, ni en la información de los ingresos por cada uno de los segmentos de reporte.

#### NIIF 9 - Instrumentos Financieros (julio de 2014)

La NIIF 9 introdujo nuevos requerimientos para la clasificación, medición y desreconocimiento de activos y pasivos financieros, al igual que nuevos requerimientos para la contabilidad de coberturas y deterioro de activos financieros.

La Matriz y sus subsidiarias iniciaron la aplicación de esta norma desde el 1 de enero de 2014, no presentándose efectos significativos en su implementación.

### **Nota 6. Combinaciones de negocios**

#### **Nota 6.1. Combinaciones de negocios realizadas al 30 de junio de 2018**

Al 30 de junio de 2018 no se realizaron combinaciones de negocios.

#### **Nota 6.2. Combinaciones de negocios realizadas al 31 de diciembre de 2017**

Al 31 de diciembre de 2017 no se realizaron combinaciones de negocios.

#### **Nota 6.3. Combinaciones de negocios finalizadas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017**

##### **Nota 6.3.1. Combinación de negocios 5 Hermanos Ltda.**

El 1 de diciembre de 2017 la subsidiaria Mercados Devoto S.A. finalizó el proceso de la asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation*, iniciado en 2016 y relacionado con la adquisición del control de la compañía 5 Hermanos Ltda., de acuerdo con la NIIF 3 - Combinaciones de negocios.

## Nota 7. Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Efectivo en caja y bancos	1,909,768	2,236,204
Certificados de depósito (1)	2,102,386	3,004,959
Derechos fiduciarios (2)	93,507	40,510
Inversiones corrientes	11	11
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>4,105,672</b>	<b>5,281,684</b>

(1) Incluye \$2,101,581 (2017 - \$3,002,818) correspondiente a depósitos con plazo fijo de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD los cuales presentan un rendimiento del 6.93% E.A. (2017 - 9.74% E.A.) equivalente al 94.22% del CDI - Certificado Depósito Interbancario. Su plazo es inferior a 90 días a partir de la fecha de la negociación.

(2) El saldo corresponde a:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Fiducolumbia S.A.	46,918	25,304
Corredores Davivienda S.A.	12,919	10,629
Fondo de Inversión Colectiva Abierta Occidenta	10,169	-
Credicorp Capital	10,060	4
Fiduciaria Bogota S.A.	8,078	4,069
BBVA Asset S.A.	5,363	504
<b>Total derechos fiduciarios</b>	<b>93,507</b>	<b>40,510</b>

La Matriz y sus subsidiarias registraron rendimientos generados por el efectivo en caja y bancos y por los equivalentes de efectivo por \$23,744 (30 de junio de 2017 - \$37,169), los cuales fueron registrados como ingresos financieros, tal como se detalla en la Nota 32.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el efectivo y los equivalentes de efectivo no presentan restricciones o gravámenes que limiten su disposición.

## Nota 8. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas comerciales por cobrar (Nota 8.1)	523,615	928,941
Otras cuentas por cobrar (Nota 8.2)	792,692	911,359
<b>Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>1,316,307</b>	<b>1,840,300</b>
<b>Corriente (Nota 8.3)</b>	<b>795,639</b>	<b>1,172,380</b>
<b>No corriente (Nota 8.3)</b>	<b>520,668</b>	<b>667,920</b>

### Nota 8.1. Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas comerciales (1)	367,207	729,092
Alquileres y concesionarios	76,908	98,755
Cuentas por cobrar con proveedores (2)	41,526	71,113
Fondos y préstamos a empleados	38,966	49,134
Otras cuentas comerciales por cobrar	20,612	4,286
Deterioro de cartera (Nota 8.3.)	(21,604)	(23,439)
<b>Cuentas comerciales por cobrar</b>	<b>523,615</b>	<b>928,941</b>

(1) Incluye las cuentas comerciales por cobrar a los clientes de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD correspondientes a las ventas realizadas con medios de pago diferentes a la financiación (CDCI - Crédito directo al consumidor por intervención). Adicionalmente incluye las cuentas por cobrar que Companhia Brasileira de Distribuição - CBD posee con entidades financieras o bancos por concepto de las ventas realizadas con tarjetas de crédito "Administradoras de cartões de crédito", en donde Companhia Brasileira de Distribuição - CBD recibe el efectivo en la medida que los clientes pagan las cuotas pactadas al banco.

- (2) Corresponden a cuentas por cobrar a los proveedores de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por conceptos de contribución de proveedores por el volumen de compras, protección de precios y acuerdos que definen la participación del proveedor en los gastos relacionados a la publicidad.

### Nota 8.2. Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas por cobrar – Paes Mendonça S.A. (1)	405,439	479,960
Cuentas por cobrar aseguradoras (2)	150,698	180,005
Cuentas por cobrar venta de sociedades (3)	65,748	73,268
Fondos y préstamos a empleados	51,903	62,489
Convenios empresariales	22,882	23,077
Cuentas por cobrar por impuestos	17,737	10,288
Remesas	3,010	5,902
Venta de propiedad, planta y equipo, intangibles y otros	2,210	2,752
Reclamación de impuestos	1,360	1,360
Servicios movilización de giros	757	3,970
Otras	79,352	75,732
Deterioro de cartera (Nota 8.3.)	(8,404)	(7,444)
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>792,692</b>	<b>911,359</b>

- (1) A través de la subsidiaria Novasoc Comercial Ltda. se arrendaron almacenes propiedad de Paes Mendonça S.A. (red de supermercados en Brasil) desde el año 1999. Novasoc Comercial Ltda. pagó algunos pasivos de Paes Mendonça S.A. y aunque esta subsidiaria ha abonado a la deuda, todavía Companhia Brasileira de Distribuição - CBD presenta un saldo pendiente de recibir por este concepto. Según los acuerdos de pago suscritos entre las partes, los saldos por cobrar se actualizan monetariamente por el IGP-M (Índice General de Preço de Mercado) y están garantizados por algunos almacenes que opera Novasoc Comercial Ltda. No tenemos conocimiento de la existencia de evidencia objetiva de deterioro de estas cuentas por cobrar. El vencimiento de estas cuentas por cobrar está asociado a los contratos de arrendamiento, bajo las condiciones inicialmente pactadas y son consideradas como activos no corrientes, dada la posibilidad de conversión de estas cuentas en derechos comerciales de las tiendas arrendadas.
- (2) Incluye \$128,541 (2017 - \$152,402) registrados por la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD como consecuencia de la aceptación del pago por parte de aseguradora del siniestro ocurrido el 27 de diciembre de 2017 en el centro de distribución de productos refrigerados ubicado en el municipio de Osasco. La variación respecto al saldo al 31 de diciembre de 2017 obedece al efecto por la diferencia en cambio.
- (3) Corresponde a las cuentas por cobrar resultantes del ejercicio de la opción de compra de algunos puestos de combustibles que vendió la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. El valor de la cuenta por cobrar es actualizado monetariamente desde el 28 de mayo de 2012, fecha de la firma del acuerdo, por el 110% del CDI (Certificado de depósito interbancario), con un pago previsto en 240 cuotas mensuales.

### Nota 8.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas comerciales por cobrar	365,287	657,053
Cuentas por cobrar aseguradoras	150,698	180,005
Alquileres y concesionarios	76,839	98,131
Fondos y préstamos a empleados	75,486	97,259
Cuentas por cobrar con proveedores	41,527	71,113
Convenios empresariales	22,882	23,077
Cuentas por cobrar por impuestos	17,737	10,288
Remesas	3,010	5,902
Venta de propiedad, planta y equipo, intangibles y otros	2,210	2,752
Reclamación de impuestos	1,360	1,360
Servicios movilización de giros	757	3,970
Otras	67,854	52,353
Deterioro de cartera (1)	(30,008)	(30,883)
<b>Total corriente</b>	<b>795,639</b>	<b>1,172,380</b>

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas por cobrar – Paes Mendocça S.A.	405,439	479,960
Cuentas por cobrar venta de sociedades	65,748	73,268
Fondos y préstamos a empleados	15,383	14,364
Cuentas comerciales por cobrar	1,920	72,039
Alquileres y concesionarios	69	624
Otras	32,109	27,665
<b>Total no corriente</b>	<b>520,668</b>	<b>667,920</b>

- (1) El deterioro de cartera se reconoce como un gasto en los resultados del periodo. Sin embargo, aún deterioradas, la Matriz y sus subsidiarias consideran estos montos recuperables, debido a los extensos análisis de riesgo crediticio sobre clientes, incluidas las calificaciones de crédito, cuando están disponibles en bases crediticias con reconocimiento en el mercado. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 el efecto neto del deterioro de cartera en el estado de resultados corresponde a un ingreso por \$6,905 (para el año terminado el 31 de diciembre de 2017 correspondía a un gasto por \$4,151).

El movimiento del deterioro de cartera durante el periodo fue el siguiente:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>30,883</b>
Pérdida por deterioro reconocida	281,148
Castigo de cartera	(281,483)
Reclasificaciones a activos no corrientes mantenidos para la venta	10,264
Reversiones de pérdida por deterioro	(6,570)
Efecto de diferencia en cambio	(4,234)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>30,008</b>

#### Nota 8.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades

El detalle por edades de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, sin considerar el deterioro, es el siguiente:

Periodo	Total	No vencida	Vencida			
			< 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	> 90 días
30 de junio de 2018	1,346,315	1,227,462	36,470	5,128	3,437	73,818
31 de diciembre de 2017	1,871,183	1,574,034	196,044	36,331	3,569	61,205

#### Nota 9. Gastos pagados por anticipado

El saldo de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Impuestos (1)	72,905	2,586
Arrendamientos	79,387	79,910
Gastos bancarios	25,187	23,322
Mantenimiento	12,321	17,220
Publicidad	12,185	10,955
Servicios	6,869	8,139
Seguros	5,600	21,910
Comisión de ventas	513	610
Licencias en uso	68	197
Beneficios a empleados	-	9,241
Otros pagos anticipados	12,453	15,611
<b>Total gastos pagados por anticipado</b>	<b>227,488</b>	<b>189,701</b>
<b>Corriente</b>	<b>171,357</b>	<b>145,761</b>
<b>No corriente</b>	<b>56,131</b>	<b>43,940</b>

- (1) Corresponde al pago anticipado del impuesto IPTU de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD.

## Nota 10. Cuentas por cobrar, otros activos no financieros y cuentas por pagar a partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden básicamente a venta de servicios financieros, prestación de servicios, cobros por pagos de expatriados, recaudos y anticipos recibidos.

El saldo de las cuentas por cobrar a partes relacionadas y los activos no financieros relacionados con transacciones realizadas con partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por cobrar		Otros activos no financieros	
	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Asociadas (1)	52,889	175,531	-	-
Negocios conjuntos (2)	14,902	67,076	-	30,000
Compañías del Grupo Casino (3)	7,929	7,270	-	-
Controladora (4)	4,157	3,207	-	-
Personal clave de la Gerencia (5)	-	22	-	-
<b>Total</b>	<b>79,877</b>	<b>253,106</b>	<b>-</b>	<b>30,000</b>
<b>Corriente</b>	<b>56,317</b>	<b>230,623</b>	<b>-</b>	<b>30,000</b>
<b>No corriente</b>	<b>23,560</b>	<b>22,483</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) El saldo por cobrar a las asociadas corresponde básicamente a saldos con Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda. principalmente por los cobros generados por acuerdos comerciales para la promoción y venta de servicios financieros ofrecidos por Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda. en las tiendas de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD.

(2) El saldo por cobrar a negocios conjuntos corresponde a los siguientes conceptos:

- Participación en acuerdo de colaboración empresarial, reembolsos de gastos compartidos y recaudo de cupones de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. \$14,753 (2017 - \$66,977).
- Redención de puntos y otros servicios con Puntos Colombia S.A.S. por \$149 (2017 - \$99).

El saldo de los otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2017 correspondía a un pago efectuado a Compañía de Financiamiento Tuya S.A. para la suscripción de acciones. El valor pagado no se reconoció como inversión en dicha compañía, debido a que Compañía de Financiamiento Tuya S.A. no había obtenido la autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia para registrar el incremento patrimonial, antes del 31 de diciembre de 2017; durante el primer trimestre de 2018 este saldo fue capitalizado.

(3) Corresponde principalmente al saldo por cobrar por pagos de expatriados a Casino Services por \$1,307 (2017 - \$1,432), a Distribution Casino France por \$82 (2017 - \$1,182) y a Casino International por \$4,513 (2017 - \$4,529) y por servicios recibidos de eficiencia energética de Greenyellow Energía de Colombia S.A.S. por \$1,047 (2017 - \$57).

(4) Corresponde al saldo por cobrar por el acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con Casino Guichard-Perrachon S.A. y por los cobros generados por el acuerdo de reparto de costos "cost sharing agreement" y bonificaciones a recibir.

(5) Los saldos con el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes. El personal clave de la gerencia incluye presidente, vicepresidentes, gerentes corporativos de negocios, directores y los miembros de sus familias.

El saldo de las cuentas por pagar a partes relacionadas y los recaudos y los anticipos recibidos de partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por pagar		Otros pasivos financieros	
	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Compañías del Grupo Casino (1)	153,590	161,607	-	-
Controladora (2)	54,092	28,960	-	-
Asociadas (3)	13,752	19,010	-	-
Negocios conjuntos (4)	172	3,063	34,112	38,679
Miembros de Junta Directiva	27	15	-	-
Otras partes relacionadas	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>221,633</b>	<b>212,655</b>	<b>34,112</b>	<b>38,679</b>
<b>Corriente</b>	<b>214,640</b>	<b>202,533</b>	<b>34,112</b>	<b>38,679</b>
<b>No corriente</b>	<b>6,993</b>	<b>10,122</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) El saldo corresponde principalmente a saldo por pagar por la prestación de servicio de soluciones de eficiencia energética realizada por Green Yellow Colombia S.A.S. y Green Yellow do Brasil Energia a la Matriz y a la subsidiara Companhia Brasileira de Distribuição – CBD, respectivamente, y por la prestación de servicios en la importación de mercancía por otras compañías.

- (2) El saldo de las cuentas por pagar a la Controladora corresponde a los siguientes conceptos:
- Acuerdo de reparto de costos - "*cost sharing agreement*" - firmado entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casino Guichard-Perrachon S.A. el 10 de agosto de 2014, para el reembolso de los gastos incurridos por las empresas del Grupo Casino y sus profesionales en beneficio de esta subsidiaria. Este acuerdo fue aprobado el 22 de julio de 2014 por el Consejo de Administración.
  - "*Agency Agreement*", celebrado entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casino Guichard-Perrachon S.A. el 25 de julio de 2016 para regular la prestación de servicios de intermediación en la compra de bienes.
  - "*Cost Reimbursement Agreement*" celebrado entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casino Guichard-Perrachon S.A. el 25 de julio de 2016 para regular el reembolso por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD de gastos de colaboradores franceses (expatriados) de la Compañía relativos a las contribuciones sociales francesas pagadas por Casino en Francia.
  - Reembolso de gastos entre Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y Casino Guichard-Perrachon S.A. relacionados con el contrato de prestación de servicios de intermediación en la compra de bienes.
  - Préstamo en dólares americanos llamado "Triple S" con el HSBC pagado por Casino Guichard-Perrachon S.A. al HSBC en nombre de Libertad S.A. Adicionalmente se presentan deudas de la subsidiaria Libertad S.A. por los servicios del personal expatriado.
  - Servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V. por \$214 (2017 - \$11,782) y a dividendos por pagar por \$45,152 (2017 - \$3,010).
- (3) El saldo por pagar corresponde principalmente a saldos con Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda. por los gastos de gestión de crédito.
- (4) Al 30 de junio de 2018 el saldo corresponde a la cuenta por pagar a Puntos Colombia S.A.S. por las emisiones de puntos que se han realizado dentro de la prueba piloto de acumulación de puntos de acuerdo con el cambio de programa de fidelización que viene implementando la Matriz. Al 31 de diciembre de 2017 el saldo de las cuentas por pagar correspondía a \$3,000 por pagar a Puntos Colombia S.A.S. por la suscripción de 9.000.000 de acciones y a \$63 por pagar a Compañía de Financiamiento Tuya S.A. por comisiones en intermediación.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el saldo de los otros pasivos financieros corresponde a recaudos recibidos de terceros por la Tarjeta Éxito, propiedad de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (Nota 24).

## Nota 11. Inventarios, neto y Costo de ventas

### Nota 11.1. Inventarios, neto

El saldo de los inventarios, neto es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Inventario disponible para la venta	5,383,050	5,720,955
Inventario en tránsito	153,130	172,045
Inventario de inmuebles en construcción (1)	7,054	22,911
Materiales, repuestos menores, accesorios y empaques consumibles	14,415	17,436
Producto en proceso	520	169
Materias primas	3,649	3,167
Deterioro de inventarios (2)	(14,389)	(24,169)
<b>Total inventarios</b>	<b>5,547,429</b>	<b>5,912,514</b>

- (1) Corresponde al proyecto inmobiliario Figue, propiedad de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD que se encuentra en fase de construcción destinado para la venta. Al 31 de diciembre de 2017, incluía además el proyecto inmobiliario Hotel Cota, propiedad de la Matriz, que se encontraba en fase de construcción destinado para la venta y que adicionalmente desde 2015 estaba en una etapa de reestructuración de la construcción; al 30 de junio de 2018 este activo se trasladó a activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 43).
- (2) El movimiento de la provisión durante el año presentado es el siguiente:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>24,169</b>
Reversión de provisiones por deterioro (Nota 11.2.)	(8,237)
Efecto por conversión	(1,543)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>14,389</b>

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 los inventarios no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad o realización y se encuentran debidamente asegurados contra todo riesgo.

De acuerdo con la política de la Matriz y sus subsidiarias, los inventarios están valorados al costo o al valor razonable menos los costos de venta, el menor de estos dos valores. Los ajustes a esta valoración están incluidos dentro de los costos de venta del periodo.

## Nota 11.2. Costo de ventas

La información relacionada con el costo de ventas, el deterioro y las reversiones de deterioro reconocidos en los inventarios se presentan a continuación:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Costo de la mercancía vendida (1)	19,939,079	19,900,751	9,453,901	9,647,361
(Reversión) por deterioro reconocida durante el periodo	-	-	-	(486)
(Reversión) de pérdida por deterioro reconocida durante el periodo (2)	(8,237)	(17,611)	(5,624)	(2,378)
<b>Total costo de ventas</b>	<b>19,930,842</b>	<b>19,883,140</b>	<b>9,448,277</b>	<b>9,644,497</b>

- (1) Incluye \$30,859 de costo por depreciaciones y amortizaciones (30 de junio de 2017 - \$16,260).
- (2) Las circunstancias que dieron lugar a la reversión de las rebajas de valor obedecen principalmente a adecuaciones logísticas y a optimización del espacio de almacenamiento de mercadería en el centro de distribución, acotando la exposición de la mercadería en depósitos. Igualmente al cambio en la gestión de las tomas físicas que ahora se gestionan con inventarios generales en lugar de inventarios rotativos, a un aumento de controles críticos post temporada, a evaluación de mercadería crítica y a otras actividades.

## Nota 12. Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Activos financieros medido al valor razonable con cambios en resultados (1)	609,372	701,848
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (2)	107,799	25,533
Activos financieros medidos al costo amortizado (3)	40,697	45,776
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	260	260
Instrumentos financieros derivados (4)	25,379	5,934
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>783,507</b>	<b>779,351</b>
<b>Corriente</b>	<b>65,173</b>	<b>11,588</b>
<b>No corriente</b>	<b>718,334</b>	<b>767,763</b>

- (1) Los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados corresponden a:
- (a) Saldos en algunas cuentas bancarias por concepto de depósitos judiciales y tributarios sobre los cuales la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD no puede disponer dado que está restringido su uso para el pago de algunas demandas en su contra. Mensualmente se actualiza su saldo utilizando una tasa de interés y la variación se reconoce como ingreso o gasto en el estado de resultados.

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Depósitos para procesos laborales	365,989	427,579
Depósitos para procesos tributarios	173,483	184,036
Depósitos para procesos regulatorios	31,903	37,890
Depósitos para procesos civiles	24,945	37,890
<b>Total</b>	<b>596,320</b>	<b>687,395</b>

- (b) Depósitos judiciales por \$164 (2017 - \$219) correspondientes a la subsidiaria Libertad S.A.
- (c) Inversión en bonos por \$11,591 (2017 - \$ 12,948) correspondientes a la subsidiaria Grupo Disco del Uruguay S.A.
- (d) Inversiones en títulos de participación del Fondo Valorar Futuro para administrar la liquidez por \$1,297 (2017 - \$1,286), las cuales se miden a su valor razonable mediante el valor de la unidad del Fondo. Los cambios en el valor razonable se reconocen como ingreso o gasto en el estado de resultados.
- (2) El saldo al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, corresponde a lo siguiente:
- (a) Derivados designados como instrumentos de cobertura que reflejan el valor razonable de los contratos swap para el 100% de las obligaciones en dólares y con tasa de interés fija de Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD, a excepción de los CDCI - Crédito directo al consumidor a través de un intermediario. El valor razonable se mide intercambiando estos instrumentos a una tasa de interés flotante CDI. Estos contratos tienen una duración igual a la de la deuda y protegen tanto los intereses como el capital. La tasa CDI anual promedio al 30 de junio de 2018 fue 7.35% (31 de diciembre de 2017 - 9.93%). Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado.



El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos es la siguiente:

	<u>Derivado</u>	<u>Menor a 1 Mes</u>	<u>Entre 1 y 3 Meses</u>	<u>Entre 3 y 6 Meses</u>	<u>Entre 6 y 12 meses</u>	<u>Mayor a 12 meses</u>	<u>Total</u>
30 de junio de 2018	Swap	-	-	29,284	-	77,216	106,500
31 de diciembre de 2017	Swap	-	-	-	-	25,533	25,533

- (b) Derivados designados como instrumentos de cobertura que reflejan las operaciones de permuta financiera ("swap") realizadas por la matriz mediante contratos realizados con entidades financieras en las que se acuerda intercambiar, a intervalos específicos, la diferencia entre los montos de las tasas de interés fija y variable calculados en relación con un monto de capital nominal acordado, lo cual convierte las tasas variables en fijas y los flujos de caja se hacen determinables en moneda local. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado.

Al 30 de junio de 2018 corresponde a las siguientes operaciones:

	<u>Naturaleza del riesgo cubierto</u>	<u>Partida cubierta</u>	<u>Rango de tasas de la partida Cubierta</u>	<u>Rango de tasas de los instrumentos de cobertura</u>	<u>Valor razonable</u>
Swap	Tasa de interés	Obligaciones financieras	IBR 3M	4.4% - 6.0%	1,299

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	<u>Menor a 1 mes</u>	<u>Entre 1 y 3 meses</u>	<u>Entre 3 y 6 meses</u>	<u>Entre 6 y 12 meses</u>	<u>Mayor a 12 meses</u>	<u>Total</u>
Swap	-	-	-	-	1,299	1,299

- (3) Los activos financieros medidos al costo amortizado corresponden básicamente a inversiones en bonos emitidos por Compañía de Financiamiento Tuya S.A. por \$39,825 (2017 - \$44,870) y sobre los cuales la Matriz tiene la intención y capacidad de mantenerlos hasta el vencimiento. Estas inversiones hacen parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito. Al 30 de junio de 2018 el valor nominal asciende a \$39,500 (2017 - \$44,500) y tienen un plazo de entre 1 y 10 años y con un rendimiento del IPC + 6%. En marzo de 2018 se realizó una capitalización en Compañía de Financiamiento Tuya S.A. conservando el 50% de participación que se tiene en el patrimonio de esa compañía; para pagar esa capitalización se utilizaron bonos por \$5,000.
- (4) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Matriz mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 30 de junio de 2018 y el 31 de diciembre de 2017 corresponde a la disminución de las tasas de cierre de valoración de los *forwards*, las cuales se situaron por debajo del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros, generando un derecho (activo) mas no una obligación (pasivo).

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	<u>Menor a 1 mes</u>	<u>Entre 1 y 3 meses</u>	<u>Entre 3 y 6 meses</u>	<u>Entre 6 y 12 meses</u>	<u>Mayor a 12 meses</u>	<u>Total</u>
Forward	809	7,353	5,356	-	-	13,518
Swap	-	-	-	6,325	5,536	11,861
	<b>809</b>	<b>7,353</b>	<b>5,356</b>	<b>6,325</b>	<b>5,536</b>	<b>25,379</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	<u>Menor a 1 mes</u>	<u>Entre 1 y 3 meses</u>	<u>Entre 3 y 6 meses</u>	<u>Entre 6 y 12 meses</u>	<u>Mayor a 12 meses</u>	<u>Total</u>
Forward	31	353	171	135	-	690
Swap	-	-	4,514	730	-	5,244
	<b>31</b>	<b>353</b>	<b>4,685</b>	<b>865</b>	<b>-</b>	<b>5,934</b>

El saldo de los otros activos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Instrumentos financieros derivados	19,843	5,934
Activos financieros medidos al costo amortizado	4,291	5,435
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	11,755	219
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	29,284	-
<b>Total corriente</b>	<b>65,173</b>	<b>11,588</b>
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	597,617	701,628
Activos financieros medidos al costo amortizado	36,406	40,342
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	78,515	25,533
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	260	260
Instrumentos financieros derivados	5,536	-
<b>Total no corriente</b>	<b>718,334</b>	<b>767,763</b>

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 los otros activos financieros no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su negociabilidad o realización, excepto por (a) la inversión que se tiene en los bonos de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., los cuales fueron emitidos como parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito; (b) los depósitos judiciales y tributarios de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuicao - CBD cuyo uso está destinado para el pago de algunas demandas en su contra, y (c) los depósitos judiciales correspondientes a la subsidiaria Libertad S.A.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se observó deterioro de valor en ninguno de los activos.

### Nota 13. Propiedades, planta y equipo, neto

El saldo de las propiedades, planta y equipo, neto, es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Terrenos	2,146,765	2,546,325
Edificios	3,857,680	4,319,415
Maquinaria y equipo	2,506,230	2,792,992
Muebles y enseres	1,456,409	1,642,094
Activos en construcción	146,716	265,658
Instalaciones	743,456	854,328
Mejoras a propiedades ajenas	4,639,168	5,293,545
Vehículos	17,713	20,459
Equipo de computo	698,314	834,767
Otras propiedades, plantas y equipos	163,297	183,382
<b>Total propiedades, planta y equipo</b>	<b>16,375,748</b>	<b>18,752,965</b>
Depreciación acumulada	(5,627,998)	(6,245,197)
Deterioro de valor	(2,121)	(2,350)
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>10,745,629</b>	<b>12,505,418</b>

Los movimientos en el costo de las propiedades, planta y equipo y en su depreciación durante el año presentado son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Activos en construcción	Instalaciones	Mejoras a propiedades Ajenas	Vehículos	Equipo de computo	Otros propiedades, plantas y equipo	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>2,546,325</b>	<b>4,319,415</b>	<b>2,792,992</b>	<b>1,642,094</b>	<b>265,658</b>	<b>854,328</b>	<b>5,293,545</b>	<b>20,459</b>	<b>834,767</b>	<b>183,382</b>	<b>18,752,965</b>
Adiciones	8,732	48,672	46,933	31,630	288,700	23,660	142,989	86	12,082	12,995	616,479
Costos por préstamos	-	5,013	-	-	-	-	-	-	-	-	5,013
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades, planta y equipo	7,875	33,251	56,258	3,997	(54,087)	1,003	(8,153)	(139)	(17,419)	(8)	22,578
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión	(445)	(577)	168	423	9,944	396	-	-	292	-	10,201
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) otras cuentas de balance	2,506	64,672	49,915	37,973	(327,198)	10,551	103,147	219	45,600	(4,172)	(16,787)
(Disposiciones) de propiedades, planta y equipo	(12)	(23,895)	(67,471)	(32,459)	(2,540)	(16,015)	(63,381)	(20,798)	(13,878)	(217)	(240,666)
(Retiros) de propiedades, planta y equipo	-	-	(692)	(1,316)	(3)	(44)	(10,113)	-	(742)	-	(12,910)
(Disminución) por transferencias (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta	(137,015)	(118,109)	(46,515)	(35,549)	(10,772)	(2,121)	(37,224)	20,467	(56,308)	(1,886)	(425,032)
Efecto de diferencia en cambio en la conversión a moneda de Presentación	(281,201)	(463,188)	(325,358)	(190,339)	(22,986)	(128,303)	(781,641)	(2,581)	(106,045)	(26,798)	(2,328,440)
Otros cambios	-	(7,574)	-	(45)	-	1	(1)	-	(35)	1	(7,653)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>2,146,765</b>	<b>3,857,680</b>	<b>2,506,230</b>	<b>1,456,409</b>	<b>146,716</b>	<b>743,456</b>	<b>4,639,168</b>	<b>17,713</b>	<b>698,314</b>	<b>163,297</b>	<b>16,375,748</b>
<b>Depreciación acumulada</b>											
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>		<b>1,106,622</b>	<b>1,337,636</b>	<b>875,414</b>		<b>354,753</b>	<b>1,860,005</b>	<b>13,427</b>	<b>586,614</b>	<b>110,726</b>	<b>6,245,197</b>
Gasto/costo de depreciación		48,041	112,321	62,454		26,220	137,756	1,395	43,502	9,766	441,455
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) otras cuentas de balance		28	(394)	431		-	35	(53)	162	(1)	208
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades, planta y equipo		(1,219)	(1,594)	829		227	(77)	-	(241)	(8)	(2,083)
(Disposiciones) de propiedades, planta y equipo		(7,946)	(42,014)	(21,650)		(4,410)	(28,222)	(211)	(12,442)	(94)	(116,989)
(Retiros) de depreciación		-	(686)	(1,315)		(10)	(4,321)	-	(742)	-	(7,074)
(Disminuciones) por transferencias (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta		(7,102)	(25,127)	(12,642)		-	(8,220)	-	(10,405)	-	(63,496)
Efecto de diferencia en cambio en la conversión a moneda de presentación		(155,480)	(169,014)	(109,454)		(54,009)	(274,068)	(1,905)	(79,886)	(17,783)	(861,599)
Otros cambios		(7,577)	(14)	(33)		-	13	-	(10)	-	(7,621)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>		<b>975,367</b>	<b>1,211,114</b>	<b>794,034</b>		<b>322,771</b>	<b>1,682,901</b>	<b>12,653</b>	<b>526,552</b>	<b>102,606</b>	<b>5,627,998</b>
<b>Deterioro de valor</b>											
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	-	-	-	-	-	<b>552</b>	<b>1,798</b>	-	-	-	<b>2,350</b>
Efecto de diferencia en cambio en la conversión a moneda de Presentación	-	-	-	-	-	54	(175)	-	-	-	(229)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	-	-	-	-	-	<b>498</b>	<b>1,623</b>	-	-	-	<b>2,121</b>

La tasa utilizada para determinar el importe de los costos por préstamos capitalizados fue de 7.460%, calculada con el promedio ponderado de los costos por préstamos aplicables a los préstamos recibidos y que están vigentes al cierre del 30 de junio de 2018

Los activos en construcción están representados en aquellos bienes que aún no están en las condiciones de uso esperadas por la administración de la Matriz y sus subsidiarias y sobre los cuales siguen capitalizándose los costos directamente atribuibles al proceso de construcción de los mismos.

El valor en libros de las propiedades, planta y equipo bajo arrendamiento financiero es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Equipo de computo	3,008	4,636
Edificios	15,534	18,480
Maquinaria y equipo	3,039	5,460
Muebles y enseres	2,578	3,394
Otras propiedades, plantas y equipos	12,937	13,331
Instalaciones	275	357
<b>Total propiedades, plantas y equipos, neto de depreciación</b>	<b>37,371</b>	<b>45,658</b>

Dentro del costo de las propiedades, planta y equipo no se incluyen saldos de estimaciones de costos de desmantelamiento o similares, pues la evaluación y el análisis de la Matriz y sus subsidiarias determinaron que no existen obligaciones contractuales ni legales que requieran de estas estimaciones en el momento de adquisición de los mismos.

Al 30 de junio de 2018 la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD registra activos entregados en garantía a terceros para cubrir pleitos judiciales por valor de \$646,757 (2017 - \$782,153).

Excepto por lo anterior, al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 las propiedades, plantas y equipo no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad y no se tiene compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades, plantas y equipo.

Durante el periodo terminado el 30 de junio de 2018 no se recibieron (31 de diciembre de 2017 - \$903) compensaciones de activos siniestrados, y no se registraron (31 de diciembre de 2017 - \$71,319) aceptaciones de pago de las aseguradoras por compensaciones de activos siniestrados.

Al 30 de junio de 2018 no se observó deterioro de valor en las propiedades, plantas y equipo. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 se presentó una pérdida por deterioro en el inmueble Edificio Torre Sur propiedad de la Matriz por \$1,481 como consecuencia de su demolición, y una pérdida por deterioro de valor en inmuebles de la subsidiaria Mercados Devoto S.A. por \$2,335.

#### Nota 14. Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión de la Matriz y sus subsidiarias corresponden a locales comerciales y lotes que se mantienen para generar renta producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio.

El saldo de las propiedades de inversión, neto, es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Terrenos	307,805	329,077
Edificios	964,086	1,031,395
Construcciones en curso	286,115	243,070
<b>Total costo de propiedades de inversión</b>	<b>1,558,006</b>	<b>1,603,542</b>
Depreciación acumulada	(104,805)	(106,669)
<b>Total propiedades de inversión, neto</b>	<b>1,453,201</b>	<b>1,496,873</b>

Los movimientos en el costo de las propiedades de inversión y en su depreciación durante el año presentado son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>329,077</b>	<b>1,031,395</b>	<b>243,070</b>	<b>1,603,542</b>
Adiciones	-	2,050	73,672	75,722
Capitalización de costos por préstamos (1)	-	334	237	571
Incrementos (disminuciones) por transferencias (hacia) propiedades, planta y equipo	445	355	(11,001)	(10,201)
Transferencias entre cuentas de propiedades de inversión	-	40,216	(40,216)	-
Efecto de las diferencias en cambio en la conversión a moneda de presentación	(13,730)	(74,961)	(2,409)	(91,100)
(Disminuciones) por transferencia hacia activos no corrientes mantenidos para la venta	(7,987)	(3,000)	-	(10,987)
Otros cambios	-	(32,303)	22,762	(9,541)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>307,805</b>	<b>964,086</b>	<b>286,115</b>	<b>1,558,006</b>

Depreciación acumulada	Edificios
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>106,669</b>
Gasto de depreciación	12,454
(Disminuciones) por transferencia hacia activos no corrientes mantenidos para la venta	(308)
Otros cambios	(1,274)
Efecto de diferencias en cambio en la conversión a moneda de presentación	(12,736)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>104,805</b>

- (1) La tasa utilizada para determinar el importe de los costos por préstamos capitalizados fue de 7.460%, calculada con el promedio ponderado de los costos por préstamos aplicables a los préstamos recibidos y que están vigentes al cierre del 30 de junio de 2018.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Matriz y sus subsidiarias no poseen compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión o reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas, diferentes a las construcciones actuales. Igualmente no presenta compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o pérdidas y tampoco se observan pérdidas por deterioro.

En la Nota 37 se presentan los valores razonables de las propiedades de inversión, las cuales se basaron en valuaciones realizadas por un tercero independiente.

### Nota 15. Plusvalía

El saldo de la plusvalía es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD (1)	2,079,409	2,498,512
Spice Investment Mercosur S.A. (2)	1,369,531	1,486,206
Carulla Vivero S.A. (3)	827,420	827,420
Super Inter (4)	453,649	453,649
Libertad S.A. (1)	105,551	121,141
Cafam (5)	122,219	122,219
Otras (6)	50,806	50,806
<b>Total plusvalía</b>	<b>5,008,585</b>	<b>5,559,953</b>

- (1) Corresponde a la plusvalía generada en la combinación de negocios realizada en agosto de 2015 para la adquisición de las operaciones de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD en Brasil y Libertad S.A. en Argentina, a través de la sociedad española Onper Investments 2015 L.S.

- (1) El saldo corresponde a:

- La combinación de negocios realizada por la Matriz en 2011 para la adquisición de la sociedad uruguaya Spice Investments Mercosur S.A. por \$287,844 (2017 - \$287,844). El valor corresponde al costo atribuido en el balance inicial de acuerdo con el uso de la exención de no reexpresar combinaciones de negocios.
- Los créditos mercantiles de la plusvalía reconocida por Spice Investments Mercosur S.A. en la adquisición de sus subsidiarias de Uruguay de acuerdo con las opciones de la NIIF 1 por \$242,745 (2017 - \$268,929).
- La plusvalía generada en la combinación de negocios realizada por la Matriz con Grupo Disco del Uruguay S.A. producto de la adquisición del control al 1 de enero de 2015 por \$835,662 (2017 - \$925,799).
- Plusvalía generada en la combinación de negocios realizada en 2016 por Mercados Devoto S.A. para la adquisición de la sociedad Sumelar S.A. por \$1,123 (2017 - \$1,244).
- Plusvalía generada en la combinación de negocios realizada en 2016 y finalizada en 2017 por Mercados Devoto S.A. para la adquisición de la sociedad 5 Hermanos Ltda. por \$2,157 (2017 - \$2,390).

- (2) Corresponde a la plusvalía resultante de la combinación de negocios realizada en 2007 como consecuencia de la fusión con Carulla Vivero S.A. El valor fue determinado en el estado de situación financiera de apertura haciendo uso de la opción del costo atribuido, de acuerdo con la exención de la NIIF 1 de no reexpresar combinaciones de negocios.

- (4) Corresponde a \$179,412 por la adquisición de 19 establecimientos de comercio de la marca Súper Inter efectuada en septiembre de 2014; a \$264,027 por la adquisición de 29 establecimientos de comercio de la marca Súper Inter efectuada en abril de 2015; y a \$10,210 por la adquisición de 7 establecimientos de comercio realizada entre el 23 de febrero de 2015 y el 24 de junio de 2015.

(5) Corresponde al acuerdo firmado el 23 de febrero de 2015 mediante el cual se adquieren las tiendas de Cafam, las cuales habían sido operadas por la Compañía desde 2010. Los establecimientos de comercio adquiridos fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax. Para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó desde el 31 de diciembre de 2015 a Éxito por \$80,134, a Carulla por \$29,075 y a Surtimax por \$13,010.

(6) El saldo corresponde a:

- Compras menores de otros establecimientos de comercio que fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax. Para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó desde el 31 de diciembre de 2015 a Éxito por \$10,540, a Surtimax por \$28,566 y a Súper Inter por \$10,683.
- Plusvalía en la combinación de negocios con Gemex O&W S.A.S. por \$1,017.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 se presentaron los siguientes movimientos en las plusvalías:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>5,559,953</b>
Efecto de las diferencias en cambio en la conversión a moneda de presentación	(551,368)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>5,008,585</b>

Las plusvalías tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Matriz y sus subsidiarias tienen sobre ellas, por lo tanto no se amortizan.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se observó deterioro de valor de las plusvalías.

#### Nota 16. Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto

El saldo de los activos intangibles distintos de la plusvalía, neto es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Marcas (1)	2,925,353	3,453,343
Derechos (2)	1,177,028	1,390,524
Programas de computador	1,258,849	1,423,838
Activos intangibles relacionados con clientes (3)	29,675	35,183
Otros	272	82
<b>Total costo de activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>5,391,177</b>	<b>6,302,970</b>
Amortización acumulada	(699,168)	(758,939)
<b>Total activos intangibles distintos de la plusvalía, neto</b>	<b>4,692,009</b>	<b>5,544,031</b>

Los movimientos en los activos intangibles distintos de la plusvalía, durante el año presentado son los siguientes:

Costo	Marcas (1)	Derechos (2)	Programas de computador	Activos intangibles relacionados con clientes (3)	Otros	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>3,453,343</b>	<b>1,390,524</b>	<b>1,423,838</b>	<b>35,183</b>	<b>82</b>	<b>6,302,970</b>
Adiciones	-	-	180,884	-	208	181,092
Efecto de las diferencias en cambio en la conversión a moneda de presentación	(527,990)	(213,496)	(206,854)	(5,508)	(18)	(953,866)
Transferencias	-	-	4,838	-	-	4,838
Traslado a activos no corrientes mantenidos para la venta	-	359	(102,227)	-	-	(101,868)
Disposiciones y retiros	-	(359)	(41,630)	-	-	(41,989)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>2,925,353</b>	<b>1,177,028</b>	<b>1,258,849</b>	<b>29,675</b>	<b>272</b>	<b>5,391,177</b>

#### Amortización acumulada

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>		<b>18</b>	<b>748,629</b>	<b>10,262</b>	<b>30</b>	<b>758,939</b>
Gasto/costo de amortización	-	2	65,918	2,036	5	67,961
Transferencias	-	-	(195)	-	-	(195)
Efecto de las diferencias en cambio en la conversión a moneda de presentación	-	(7)	(108,744)	(1,788)	(12)	(110,551)
Traslado a activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	15,539	-	-	15,539
Disposiciones y retiros	-	-	(32,525)	-	-	(32,525)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>-</b>	<b>13</b>	<b>688,622</b>	<b>10,510</b>	<b>23</b>	<b>699,168</b>

(1) El saldo corresponde a las siguientes marcas:

Segmento operativo	Marca	Vida útil	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Food	Extra (a)	Indefinida	1,364,764	1,618,109
Food	Pão de Açúcar (a)	Indefinida	792,848	940,027
Food	Assaí (a)	Indefinida	566,864	672,092
Uruguay	Varias (b)	Indefinida	99,145	109,839
Argentina	Libertad (c)	Indefinida	20,601	32,145
Surtimax-Súper Inter	Surtimax (d)	Indefinida	17,427	17,427
Surtimax-Súper Inter	Súper Inter (e)	Indefinida	63,704	63,704
			<b>2,925,353</b>	<b>3,453,343</b>

- (a) Corresponde a marcas de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. Estas marcas fueron registradas durante 2016 como resultado del avance y posterior finalización del proceso de asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation* de la adquisición del control de dicha subsidiaria.
- (b) Corresponde a marcas de Grupo Disco del Uruguay S.A.
- (c) Corresponde a marcas de la subsidiaria Libertad S.A. Estas marcas fueron registradas durante 2016 como resultado del avance y posterior finalización del proceso de asignación del precio de compra - *Purchase Price Allocation* de la adquisición del control de dicha subsidiaria.
- (d) Marca recibida de la fusión con Carulla Vivero S.A.
- (e) Marca adquirida en la combinación de negocios realizada con Comercializadora Giraldo Gómez y Cía S.A.

Estas marcas tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Matriz y sus subsidiarias tienen sobre ellas, por lo tanto no se amortizan.

(2) El saldo corresponde a los siguientes derechos:

- a) Derechos comerciales adquiridos por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, en el segmento *food*, como práctica comercial de pagar una "prima" con el fin de obtener el contrato de alquiler en lugares comercialmente atractivos, por \$1,150,016 (2017 - \$1,363,497).
- b) Derechos de Libertad S.A. por \$26 (2017 - \$41).
- (c) Contratos celebrados por la Matriz en diciembre de 2017 por \$2,226, diciembre de 2016 por \$11,522 y septiembre de 2016 por \$13,238 para la adquisición de derechos de explotación de locales comerciales.

Estos derechos tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Compañía tiene sobre ellos, por lo tanto no se amortizan.

(3) Corresponde a las relaciones no contractuales con clientes, intangible registrado en la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, el cual se amortiza en un promedio de 9 años.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 los activos intangibles distintos de la plusvalía no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Adicionalmente no se posee compromisos de adquisición o desarrollo de activos intangibles distintos de la plusvalía ni tampoco se observan pérdidas por deterioro, a excepción de la pérdida que se presentó en algunos programas de computador de la Matriz por \$3,307.

Dentro del saldo de los programas de computador, se tienen los siguientes activos recibidos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Software de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	91,202	127,201

#### Nota 17. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El saldo de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Compañía	Clasificación	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cnova N.V.	Asociada	369,043	523,741
Financiera Itau CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda.	Asociada	142,863	159,769
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	Negocio conjunto	179,346	126,576
Puntos Colombia S.A.S.	Negocio conjunto	3,825	7,213
<b>Total inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</b>		<b>695,077</b>	<b>817,299</b>

## Nota 18. Cambios en la clasificación de activos financieros

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 no se presentaron cambios significativos en la clasificación de los activos financieros como resultado de un cambio en el propósito o uso de estos activos.

## Nota 19. Pasivos financieros

El saldo de los pasivos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Sobregiros	110,565	26,694
Préstamos bancarios (1)	2,418,182	1,392,963
Opción de venta ("put option") (2)	384,955	426,479
Arrendamientos financieros	41,404	49,242
Cartas de crédito	9,809	11,396
<b>Total pasivos financieros corriente</b>	<b>2,964,915</b>	<b>1,906,774</b>
Préstamos bancarios (1)	4,883,684	3,928,804
Arrendamientos financieros	99,421	141,325
<b>Total pasivos financieros no corriente</b>	<b>4,983,105</b>	<b>4,070,129</b>

- (1) En agosto de 2015 la Matriz suscribió créditos con bancos nacionales por valor de \$3.25 billones y con bancos del exterior por \$1.21 billones (USD 400 millones a una tasa de cambio de \$3,027.20 pesos colombianos) para la adquisición de las operaciones en Brasil y Argentina, a través de la sociedad española Onper Investment 2015 S.L. Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva; en la medición se incluyen los costos de transacción por valor de \$14,332.

En ambos contratos la Matriz se compromete a solicitar aprobación a los bancos si requiere realizar las siguientes transacciones: constitución de gravámenes sobre los activos, celebrar transacciones extraordinarias con cualquier afiliada, incurrir en deuda adicional cuando este ocasione un incumplimiento con el crédito y/o sin previa autorización de los acreedores; los acreedores otorgarán automáticamente la autorización si se cumple con el indicador de incurrencia, medido con los últimos estados financieros separados publicados por la Matriz, entre otras.

En enero y en abril de 2016 la Matriz solicitó desembolsos por \$400,000 y por \$100,000, respectivamente, del tramo rotativo del contrato de crédito suscrito en julio de 2015. En agosto de 2016 se realizó una reperfilación del crédito rotativo por \$500,000 por un plazo de 2 años y del crédito de tesorería rotativo con un plazo de 1 año.

En agosto de 2016 la Matriz pagó \$97,495 del saldo de los préstamos bancarios no corrientes; en noviembre de 2016 pagó \$55,000 y en diciembre de 2016 pagó \$500,000 de los préstamos bancarios corrientes.

En febrero de 2017 la Matriz obtuvo préstamo por \$530,000; en marzo de 2017 por \$70,000; en abril de 2017 por \$158,380; en mayo de 2017 por \$79,216 y en septiembre por \$120,000.

En junio de 2017 Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. obtuvo un préstamo con Bancolombia S.A. por \$60,000 a una tasa de IBR 3 meses + 2.0% trimestre vencido, con un plazo de 5 años y con 24 meses de gracia en la amortización.

En febrero de 2017 y en agosto de 2017 la Matriz pagó \$194,990 (\$97,495 en cada mes) del saldo de los préstamos bancarios no corrientes; en junio de 2017 pagó \$200,000; en agosto de 2017 pagó \$50,000; en octubre de 2017 pagó \$120,000; en noviembre de 2017 pagó \$100,000 y en diciembre de 2017 pagó \$150,000 de los préstamos bancarios corrientes (crédito rotativo sindicado).

El 22 de diciembre de 2017 la Matriz celebró un nuevo crédito sindicado en dólares por valor de USD 450 millones, con vencimiento en diciembre de 2020. Estos recursos permitieron prepagar el crédito sindicado en dólares que se tenía a esa fecha por el mismo valor y con vencimiento en diciembre de 2018. Igualmente, se modificó el contrato de crédito rotativo sindicado en pesos de \$500.000, con fin de extender el vencimiento de agosto de 2018 a agosto de 2020; las demás condiciones del contrato no presentan modificación. El nivel de endeudamiento de la Matriz después de las dos anteriores operaciones no presenta variaciones; sin embargo, la duración promedio de la deuda pasa de 2.2 años a 2.9 años, optimizando el flujo de pagos futuros de la Matriz.

En enero, febrero y mayo de 2018 la Matriz solicitó desembolsos por \$120,000, \$350,000 y \$30,000, respectivamente, del crédito rotativo sindicado.

En febrero y en junio de 2018 la Matriz pagó \$97,495 y \$73,015, respectivamente, del saldo de los préstamos bancarios no corrientes.

El saldo también incluye préstamos suscritos por la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por valor de \$1,001,771 (2017 - \$638,440) de corto plazo y \$628,422 (2017 - \$722,092) de largo plazo y por la subsidiaria Segisor S.A. por 1,359,083 de largo plazo (2017 - \$0).

- (2) Spice Investments Mercosur S.A. tiene un contrato de opción de venta ("put option") con los propietarios de participaciones no controladoras de la subsidiaria Grupo Disco del Uruguay S.A. El precio de ejercicio de esta opción se basaba en una fórmula predeterminada, la cual podía ser ejercida en cualquier momento. Esta opción se mide al valor razonable. Hasta el 30 de junio de 2016 este contrato de opción era de la Matriz, pero en esa fecha la Matriz transfirió este contrato de opción de venta a la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A.



A continuación se presentan los vencimientos anuales de los préstamos bancarios y arrendamientos financieros no corrientes vigentes al 30 de junio de 2018, descontados a valor presente:

Año	Total
2020	673,885
2021	1,966,785
2020	302,385
>2023	2,040,050
	<b>4,983,105</b>

#### Nota 19.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

El objetivo de los compromisos adquiridos en los contratos de crédito es asegurar que se cumplan las cláusulas financieras correspondientes a las deudas y préstamos obtenidos en agosto de 2015 y diciembre de 2017 en donde se definieron requerimientos de estructura de capital (*covenants*) y otras obligaciones por parte del deudor. El incumplimiento de estas cláusulas financieras permitiría que los bancos reclamen de manera inmediata el pago de las deudas y préstamos. No se han registrado incumplimientos de las cláusulas financieras de ninguna deuda o préstamo que devengan interés en el período corriente.

La Matriz está obligada a realizar prepagos de las obligaciones relacionadas sin que se genere ninguna comisión de prepagado o penalidad, en los siguientes eventos:

- Venta de activos: Cuando en cualquier momento durante el plazo del crédito la Matriz enajene activos de su propiedad, en una o varias operaciones, y que de manera agregada excedan del 20% de los activos relacionados en: (i) los estados financieros del 2014 o (ii) los últimos estados financieros anuales disponibles, lo que resulte mayor, prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos por dichas ventas, salvo (i) por enajenaciones realizadas como parte del giro ordinario de su negocio, o (ii) cuando los ingresos netos en efectivo recibidos por la venta sean reinvertidos dentro de los 12 meses siguientes a la recepción, en otros activos.
- Indemnizaciones de seguros: Cuando en cualquier momento durante el plazo del crédito la Matriz reciba una o varias indemnizaciones de seguros como consecuencia del pago de uno o varios siniestros consistentes en la pérdida o daño de uno o varios activos de su propiedad que en el agregado excedan del 20% de los activos relacionados en los últimos estados financieros anuales disponibles, la Matriz prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos, según el momento en que se vaya a realizar el prepagado, salvo cuando dentro de los 18 meses siguientes a la recepción de los ingresos netos en efectivo recibidos por la indemnización se empiece a realizar la reinversión de dichos recursos.
- Prepagos bajo el contrato de crédito puente: Cuando la Matriz vaya a realizar cualquier prepagado al crédito con bancos en moneda extranjera, la Matriz deberá prepagar el tramo de corto plazo a prorrata de la cantidad prepagada al crédito con bancos en moneda extranjera y a prorrata de la proporción de cada acreedor.

#### Nota 19.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)

- Financieras: La Matriz se compromete a mantener un indicador financiero de apalancamiento máximo de 3.5x. Este indicador será medido anualmente el 30 de abril con base en los estados financieros consolidados y auditados de cada cierre de ejercicio anual.
- Endeudamiento: La Matriz se compromete a abstenerse de (i) incurrir en nuevo endeudamiento en caso de encontrarse en incumplimiento de la obligación financiera y/o en el evento en que la incurrencia en nuevo endeudamiento tenga como efecto el incumplimiento de la obligación financiera actual y (ii) incurrir en deuda adicional sin la autorización de los acreedores.

En el evento en que la Matriz tenga la intención de incurrir en deuda adicional requerirá la autorización previa de los acreedores, la cual se entenderá otorgada automáticamente si la Matriz cumple con el indicador de incurrencia el cual debe ser medido con base en los últimos estados financieros separados que hayan sido revelados en el Registro Nacional de Valores y Emisores.

#### Nota 20. Provisiones por beneficios a los empleados

El saldo de las provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Planes de beneficios definidos	31,170	29,986
Plan de beneficios largo plazo	2,127	2,016
<b>Total provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>33,297</b>	<b>32,002</b>
<b>Corriente</b>	<b>4,759</b>	<b>3,464</b>
<b>No corriente</b>	<b>28,538</b>	<b>28,538</b>

## Nota 21. Otras provisiones

El saldo de las otras provisiones es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Procesos legales (1)	366,047	438,918
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias (2)	1,672,165	1,974,396
Reestructuración (3)	21,904	3,866
Otras (4)	53,315	69,369
<b>Total otras provisiones</b>	<b>2,113,431</b>	<b>2,486,549</b>
<b>Corriente (21.1)</b>	<b>43,964</b>	<b>29,329</b>
<b>No corriente (21.1)</b>	<b>2,069,467</b>	<b>2,457,220</b>

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Matriz y sus subsidiarias no registraron provisiones de contratos onerosos.

El detalle de las provisiones es el siguiente:

- (1) Las provisiones por procesos legales se reconocen para atender las pérdidas probables estimadas en contra de la Matriz y sus subsidiarias por litigios laborales, civiles, administrativos y regulatorios, las cuales se calculan sobre la base de la mejor estimación del desembolso requerido para cancelar la obligación a la fecha de preparación de los estados financieros. El saldo se compone de \$264,937 (2017 - \$308,677) para procesos laborales; \$78,785 (2017 - \$98,734) para procesos civiles; \$22,308 (2017 - \$31,447) para procesos administrativos y regulatorios, y \$17 (2017 - \$60) para otras.

Las provisiones para procesos laborales incluyen principalmente los procesos de la Matriz por \$8,241 (2017 - \$8,965) y los procesos de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$256,496 (2017 - \$299,273); estos últimos se actualizan de acuerdo a la tabla suministrada por el TST ('Tribunal Superior do Trabalho') más el interés mensual de 1%.

Las provisiones por procesos civiles incluyen principalmente procesos de la Matriz por \$3,094 (2017 - \$3,710) y de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias por \$75,371 (2017 - \$94,724). Dentro del saldo correspondiente a los procesos civiles de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias se incluyen unas acciones jurídicas de revisión de contratos y renovaciones sobre cánones de arrendamientos pactados. Cuando a consideración de los consultores jurídicos internos y externos existe probabilidad de que sea alterado el valor del arrendamiento pagado, se constituye una provisión por el diferencial entre los valores cancelados y los valores discutidos por la parte contraria en la acción judicial. Al 30 de junio de 2018, la provisión para esas acciones ascendió a \$48,697 (2017 - \$55,030) para las cuales no hay depósitos judiciales que cubran dicho monto; en caso de existir estos depósitos se reconocen como otros activos financieros.

Las provisiones por procesos administrativos y regulatorios corresponden a procesos de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. Dentro de este saldo se incluyen unos procesos relacionados con multas aplicadas por entes reguladores dentro de los que se destacan los organismos de defensa del consumidor de Brasil PROCONS, INMETRO y Alcaldías. Al 30 de junio de 2018 la suma de la provisión para esas acciones ascendió a \$21,305 (2017 - \$30,673).

- (2) Las provisiones por impuestos distintos a los impuestos a las ganancias corresponden a \$1,661,286 (2017 - \$1,960,203) para procesos tributarios de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias, los cuales están sujetos a la actualización monetaria mensual de acuerdo con las tasas indexadas utilizadas por cada jurisdicción fiscal; a \$8,377 (2017 - \$10,288) para procesos tributarios de la Matriz, y a \$2,502 (2017 - \$3,905) para otros procesos de la subsidiaria Libertad S.A.

- (a) Los procesos de la Matriz corresponden a lo siguiente:

- Procesos relacionados con el impuesto de industria y comercio y su complementario de avisos y tableros por \$2,217 (2017 - \$2,217).
- Procesos relacionados con el impuesto predial por \$2,926 (2017 - \$2,926).
- Procesos relacionados con el impuesto al valor agregado por pagar por \$3,234 (2017 - \$5,145).

- (b) Los principales procesos tributarios de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y sus subsidiarias incluyen lo siguiente:

- Contribución social para Financiación a la Seguridad Social - COFINS y Programa de integración social - PIS: Con el esquema del régimen no acumulativo para el cálculo del PIS y COFINS, se solicitó el derecho de excluir el valor del Impuesto a la Circulación de Mercaderías y Servicios (ICMS) de las bases del cálculo de estas dos contribuciones y otros asuntos menos relevantes. El valor provisionado al 30 de junio 2018 es de \$57,067 (2017 - \$66,758).
- Impuesto a la circulación de Mercancías y Servicios (ICMS): En concordancia con la sentencia del 16 de octubre de 2014 del Supremo Tribunal Federal (STF), que indica que los contribuyentes del ICMS que comercializan productos que componen la canasta básica no tienen derecho a utilizar integralmente los créditos del referido impuesto, se consideró adecuado provisionar este asunto por \$95,111 (2017 - \$128,104), con base en el concepto y el apoyo de los asesores externos.
- Ley complementaria N° 110/2001: Se discute judicialmente el derecho de no efectuar el reconocimiento de las contribuciones previstas en la Ley Complementaria N° 110/2001, instituidas para el costeo del Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). El valor provisionado al 30 de junio de 2018 es de \$60,871 (2017 - \$64,052).

- Otras provisiones correspondientes a los siguientes procesos, por \$134,677 (2017 - \$165,090):
  - (i) Procesos sobre transacciones de compra, industrialización y exportación de soya y derivados (PIS, CONFIS e IRPJ);
  - (ii) Cuestionamiento referente a la no aplicación del Fator Acidentário de Prevenção (FAP) para el año 2011;
  - (iii) Cuestionamientos relacionados a las adquisiciones de proveedores considerados inhabilitados ante el registro de la Secretaria da Fazenda Estadual, error en aplicación de alícuota y obligaciones accesorias por los fiscos estatales;
  - (iv) Provisiones de impuestos de las empresas de comercio electrónico en el exterior, y
- Provisiones por impuestos distintos a las ganancias por valor de \$1,157,221 (2017 - \$1,385,499), correspondiente a un ajuste resultante del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A.

Las provisiones reconocidas corresponden a procesos asociados con los siguientes impuestos:

- (i) Impuesto a la circulación de Mercancías y Servicios - ICMS por \$983,041 (2017 - \$1,178,986);
  - (ii) Contribución social para Financiación a la Seguridad Social - COFINS por \$90,084 (2017 - \$106,807);
  - (iii) Impuestos de productos industriales - IPI por \$57,403 (2017 - \$68,058);
  - (iv) Impuesto predial de Brasil - IPTU por \$26,220 (2017 - \$31,087), y
  - (vi) Otros por \$473 (2017 - \$561).
- (3) La provisión por reestructuración corresponde a los procesos de reorganización anunciados a los empleados de los almacenes, del corporativo y los centros de distribución de la Matriz por \$12,170 (2017 - \$1,268), a los empleados de las subsidiarias colombianas por \$197 (2017 - \$1) y a los empleados de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por \$9,537 (2017 - \$2,597), los cuales tendrán un impacto en las actividades y operaciones de la Matriz y sus subsidiarias. El valor de la provisión se calcula sobre la base de los desembolsos necesarios a realizar y que están directamente asociados al plan de reestructuración. El desembolso y la fecha de la implementación del plan se espera que sea durante 2018. La provisión de reestructuración se reconoció en el resultado del periodo en la línea de otros gastos.
- (4) El saldo de otras provisiones incluye lo siguiente:
- (a) Como resultado del proceso de asignación de precio de compra de las subsidiarias Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A., fueron reconocidas provisiones por valor de \$48,912 (2017 - \$64,950), correspondientes a honorarios de abogados externos para defensa de los procesos fiscales, cuya remuneración está vinculada a un porcentaje aplicado al valor del éxito sobre el cierre judicial de esos procesos. Estos porcentajes pueden variar, de acuerdo con factores cualitativos y cuantitativos de cada proceso.
  - (b) Provisión de merma para mercancía "VMI" en la Matriz por \$3,752 (2017 - \$3,817).

Los saldos y los movimientos presentados en las otras provisiones son los siguientes:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>438,918</b>	<b>1,974,396</b>	<b>3,866</b>	<b>69,369</b>	<b>2,486,549</b>
Incrementos	536,546	83,227	47,114	4,193	671,080
Utilización	(394)	-	-	(517)	(911)
Pagos	(366,738)	(1,671)	(26,305)	(1,981)	(396,695)
Reversiones (no utilizados)	(476,242)	(37,931)	(875)	(8,045)	(523,093)
Incrementos por actualizaciones de valor por el paso del tiempo	65,167	1	-	-	65,168
Efecto de las diferencias en cambio en la conversión a moneda de presentación	(66,813)	(309,096)	(1,896)	(9,705)	(387,510)
Incrementos (disminuciones) por clasificación a activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	235,603	(36,761)	-	1	198,843
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>366,047</b>	<b>1,672,165</b>	<b>21,904</b>	<b>53,315</b>	<b>2,113,431</b>

#### Nota 21.1. Otras provisiones clasificadas como corriente y no corriente

El saldo de las otras provisiones clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Procesos legales	4,185	4,787
Reestructuración	21,904	3,866
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	755	1,179
Otras	17,120	19,497
<b>Total otras provisiones corriente</b>	<b>43,964</b>	<b>29,329</b>
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	1,671,410	1,973,217
Procesos legales	361,862	434,131
Otras	36,195	49,872
<b>Total otras provisiones no corriente</b>	<b>2,069,467</b>	<b>2,457,220</b>

## Nota 21.2. Pagos estimados de otras provisiones

Los pagos estimados de las otras provisiones que se encuentran a cargo de la Matriz y sus subsidiarias con corte al 30 de junio de 2018 son los siguientes:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Menos de 12 meses	4,185	755	21,904	17,120	43,964
De 1 a 5 años	156,758	1,377,706	-	36,195	1,570,659
5 años y más	205,104	293,704	-	-	498,808
<b>Total pagos estimados</b>	<b>366,047</b>	<b>1,672,165</b>	<b>21,904</b>	<b>53,315</b>	<b>2,113,431</b>

## Nota 22. Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

El saldo de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Proveedores	7,263,209	10,668,083
Beneficios a empleados	666,169	841,596
Costos y gastos por pagar	314,315	434,464
Compra de propiedad, planta y equipo	97,612	221,651
Dividendos por pagar	49,384	84,425
Impuestos recaudados por pagar	228,490	143,405
Otros	191,226	271,814
<b>Total cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar corriente</b>	<b>8,810,405</b>	<b>12,665,438</b>
Otros	42,611	47,831
<b>Total cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar no corriente</b>	<b>42,611</b>	<b>47,831</b>

## Nota 23. Impuesto a las ganancias

### Nota 23.1. Disposiciones fiscales aplicables a la Matriz y sus subsidiarias colombianas

#### Disposiciones fiscales vigentes en materia de impuesto a la renta aplicables a la Matriz y sus subsidiarias colombianas

- a. Para 2018 la tarifa de impuesto de renta vigente es del 33% y para 2017 era del 34%; la tarifa de la sobretasa del impuesto sobre la renta para las sociedades nacionales es del 4% y para 2017 era del 6%, aplicada a utilidades fiscales mayores a \$800. Adicionalmente, a partir de 2017 se eliminó el Impuesto de renta para la equidad - CREE y su sobretasa.

Para 2017 la tarifa del impuesto de renta de la Matriz era del 33%, de acuerdo con el contrato de estabilidad jurídica.

- b. A partir de 2017 la base para determinar el impuesto sobre la renta y complementarios no puede ser inferior al 3.5% de su patrimonio líquido en el último día del ejercicio gravable inmediatamente anterior.

Para 2017 la base para determinar el impuesto de renta y complementarios de la Matriz era del 3%, de acuerdo con el contrato de estabilidad jurídica.

- c. A partir de 2007 se eliminaron los ajustes integrales por inflación para efectos fiscales y se reactivó el impuesto a las ganancias ocasionales hoy con tarifa del 10%, calculado para las personas jurídicas sobre el total de ingresos que por este concepto obtengan los contribuyentes durante el año gravable.

- d. A partir de 2017 se estableció un gravamen del 5% a los dividendos distribuidos a personas naturales residentes en Colombia en el evento que el monto distribuido se encuentre entre 600 UVT (\$19 a 2017) y 1000 UVT (\$32 a 2017) y del 10% sobre montos superiores cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen.

Para las personas naturales no residentes en Colombia y para las sociedades extranjeras, el gravamen es del 5% cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen.

Cuando las utilidades que generan los dividendos no hayan sido gravadas en cabeza de la sociedad que las distribuye, la tarifa para los accionistas será del 35%.

- e. A partir de 2017 se adopta como base fiscal la contabilidad según las Normas Internacionales de Información Financiera aceptadas en Colombia establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170, con algunas excepciones relacionadas con la realización de ingresos, reconocimiento de costos y gastos y con los efectos meramente contables del balance inicial de adopción de estas normas.

- f. El gravamen a los movimientos financieros es un impuesto permanente.
- g. El porcentaje de reajuste anual para el costo de los bienes muebles e inmuebles que tengan carácter de activos fijos al 31 de diciembre de 2017 es del 4.07%.

#### Estabilidad jurídica

A partir del año gravable 2007 y hasta el año gravable 2009, la deducción por inversiones efectivas realizadas en activos fijos reales productivos es del 40% y su utilización no genera utilidad gravada en cabeza de los socios o accionistas.

Los contribuyentes que adquieran activos fijos productivos depreciables a partir del 1 de enero de 2007 y utilicen la deducción aquí establecida, solo podrán depreciar dichos activos por el sistema de línea recta y no tendrán derecho al beneficio de auditoría aun cumpliendo los presupuestos establecidos para acceder al mismo en las normas tributarias. Con anterioridad al 1 de enero de 2007 sobre las inversiones en activos fijos productivos aplicaba esta deducción sin la obligación de depreciar estos bienes por el sistema de línea recta. Cuando los activos sobre los cuales se tomó el beneficio de la deducción indicado anteriormente dejen de ser utilizados en la actividad productora de renta o sean enajenados, la proporción de esta deducción equivalente a la vida útil restante al momento de su abandono o venta, constituyen un ingreso gravable a las tarifas vigentes.

La Ley 1370 de 2009 disminuyó para el año 2010 la tarifa para la deducción por inversiones efectivas realizadas en activos fijos reales productivos de 40% a 30%; la Ley 1430 de 2010 elimina la deducción especial por inversión en activos fijos reales productivos a partir del año gravable 2011. No obstante, se autoriza para aquellos inversionistas que hubieran presentado solicitud para acceder a contratos de estabilidad jurídica antes del 1 de noviembre de 2010, la posibilidad de estabilizar esta norma por un término máximo de tres años.

Hasta 2017, la Matriz podía solicitar en su declaración de impuesto de renta y complementarios el 40% de estas inversiones, ya que el artículo 158-3 del Estatuto Tributario se encuentra incluido en el contrato de Estabilidad Jurídica EJ-03, enmarcado en la Ley 963 de julio de 2005, firmado con el Estado por un término de diez años contados a partir de agosto de 2007.

#### Créditos fiscales de la Matriz y sus subsidiarias colombianas

De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes a partir de 2017 el plazo máximo para la compensación de pérdidas fiscales es de 12 años, siguientes al año en la cual se generó la pérdida.

Los excesos de renta presuntiva sobre renta ordinaria obtenidos a partir del año gravable 2007 podrán compensarse con las rentas líquidas ordinarias determinadas dentro de los cinco (5) años siguientes.

Las pérdidas de las sociedades no serán trasladables a los socios. Las pérdidas fiscales originadas en ingresos no constitutivos de renta ni de ganancia ocasional y en costos y deducciones que no tengan relación de causalidad con la generación de la renta gravable, en ningún caso podrán ser compensadas con las rentas líquidas del contribuyente.

En aplicación de los artículos 188 y 189 del Estatuto Tributario, al 30 de junio de 2018 la Matriz y las subsidiaria Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. determinaron su pasivo de impuesto sobre la renta y complementarios por el sistema de renta presunta.

En aplicación de los artículos 188 y 189 del Estatuto Tributario, al 30 de junio de 2018 las subsidiarias Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S., Éxito Viajes y Turismo S.A.S. y Gemex O&W S.A.S. determinaron su pasivo de impuesto sobre la renta y complementarios por el sistema de renta ordinaria.

Al 30 de junio de 2018 la Matriz cuenta con \$369,633 (2017 - \$293,218) por excesos de renta presuntiva sobre renta líquida.

Al 30 de junio de 2018 las subsidiarias cuentan con \$7,292 (2017 - \$5,579) por excesos de renta presuntiva sobre renta líquida. El detalle de los excesos de renta presuntiva sobre renta líquida es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.	7,291	5,578
Gemex O&W S.A.S.	1	1
<b>Total</b>	<b>7,292</b>	<b>5,579</b>

Al 30 de junio de 2018 la Matriz cuenta con \$743,680 (2017 - \$245,681) de pérdidas fiscales.

Al 30 de junio de 2018 las subsidiarias cuentan con \$74,180 (2017 - \$70,655) de pérdidas fiscales. El detalle de las pérdidas fiscales es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.	52,814	50,933
Gemex O&W S.A.S.	20,536	17,907
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	830	933
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	-	882
<b>Total</b>	<b>74,180</b>	<b>70,655</b>

### Firmeza de las declaraciones tributarias

A partir de 2017 el término general de firmeza de las declaraciones es de 3 años y de 6 años para los contribuyentes obligados a presentar precios de transferencia. Aquellas declaraciones en las cuales se generen pérdidas fiscales quedarán en firme a los 12 años y aquellas en las que se compensen pérdidas fiscales quedarán en firme a los 6 años.

Para la Matriz, la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2017, en la cual se generaron pérdidas fiscales y un saldo a favor, está sujeta a revisión por 12 años contados a partir de la fecha de la presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2016, en la cual se generaron pérdidas fiscales y un saldo a favor, está sujeta a revisión por 3 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2016, en la cual se presentó un saldo a favor, está sujeta a revisión por 3 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2015, en la cual se presentó un saldo a favor, está sujeta a revisión por 2 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2015 está sujeta a revisión por 2 años contados a partir de la fecha de su presentación.

Para la subsidiaria Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S., la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2017 está sujeta a revisión por 6 años; la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2016, en la cual se generaron pérdidas fiscales y un saldo a favor, está sujeta a revisión por 3 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; las declaraciones del impuesto de renta y complementarios de 2014 y 2015 se encuentran sujetas a revisión durante 5 años; las declaraciones del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2014 y 2015 se encuentran sujetas a revisión por 2 años contados a partir de la fecha de su presentación.

Para la subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2017, en la cual se compensaron pérdidas fiscales y se generó un saldo a favor, está sujeta a revisión por 6 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; las declaraciones del impuesto de renta y complementarios de 2013, 2014, 2015 y 2016 están sujetas a revisión por 5 años contados a partir de la fecha de su presentación; las declaraciones del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2015 y 2016 se encuentran sujetas a revisión por 2 años contados a partir de la fecha de su presentación.

Para la subsidiaria Gemex O&W S.A.S., la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2017, en la cual se generaron pérdidas fiscales y un saldo a favor, está sujeta a revisión por 12 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2016, en la cual se generaron pérdidas fiscales, está sujeta a revisión por 6 años contados a partir de la fecha de su presentación; las declaraciones del impuesto de renta y complementarios y las declaraciones del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2013, 2014 y 2015 se encuentran sujetas a revisión por 5 años contados a partir de la fecha de su presentación.

Para la subsidiaria Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S., la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2017, en la cual se compensaron pérdidas fiscales y se generó un saldo a favor, está sujeta a revisión por 6 años contados a partir de la presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta y complementarios y la declaración del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2016, ambas con pérdida fiscal, se encuentran sujetas a revisión por 6 años contados a partir de la fecha de su presentación.

Para la subsidiaria Éxito Viajes y Turismo S.A.S., la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2017 está sujeta a revisión por 3 años contados a partir de la fecha de su presentación; la declaración de impuesto de renta y complementarios de 2016, en la cual se compensaron pérdidas fiscales, está sujeta a revisión por 5 años contados a partir de la fecha de su presentación; las declaraciones del impuesto de renta y complementarios y las declaraciones del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2014 y 2015 se encuentran sujetas a revisión por 5 años contados a partir de la fecha de su presentación.

Los asesores tributarios y la administración de la Matriz y sus subsidiarias consideran que no se presentarán mayores impuestos a pagar, distintos a los registrados al 30 de junio de 2018.

### Precios de transferencia

Las operaciones de la Matriz con su controlante y las partes relacionadas del exterior se han realizado con observación de los principios de plena competencia y como si se tratara de parte independientes, tal como señalan las disposiciones de Precios de Transferencia establecidas por la normas tributarias nacionales. Asesores independientes adelantan la actualización del estudio de precios de transferencia, exigido por disposiciones tributarias, tendientes a demostrar que las operaciones con vinculados económicos del exterior se efectuaron a valores de mercado durante 2017. Para este propósito la Matriz presentará una declaración informativa y tendrá disponible el referido estudio para septiembre de 2018.

### Entidades controladas del exterior

A partir de 2017 en el régimen especial para las subsidiarias del exterior que sean vehículos de inversión se establece que se deberán incluir los ingresos pasivos obtenidos por tales vehículos en el año de su causación y no en el año del reparto efectivo de las utilidades, tal como sucedía hasta 2016.

#### **Nota 23.2. Disposiciones fiscales aplicables a las subsidiarias del exterior**

Las disposiciones fiscales vigentes aplicables a las subsidiarias del exterior contemplan las siguientes tarifas de impuesto a las ganancias:

- Las subsidiarias domiciliadas en Uruguay tienen una tarifa del 25%;
- Las subsidiarias domiciliadas en Brasil tienen una tarifa del 25% y sus subsidiarias del 34%, y
- Las subsidiarias domiciliadas en Argentina tienen una tarifa del 35%.

### Nota 23.3. Activo y pasivo por impuestos corrientes

Los saldos del activo y del pasivo por impuestos corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

#### Activo por impuestos corrientes

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Activos por otros impuestos corrientes de la subsidiaria Onper Investments 2015 S.L.	350,252	461,593
Saldo a favor por impuesto de renta de la Matriz y sus subsidiarias colombianas (1)	228,731	153,155
Activos por otros impuestos corrientes de la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A.	38,587	14,016
Activo por impuestos corrientes de renta de la subsidiaria Onper Investments 2015 S.L. (2)	36,635	17,185
Anticipo y retenciones en la fuente de impuesto de industria y comercio	12,544	13,692
Descuentos tributarios de la Matriz por impuestos pagados en el exterior	12,176	21,288
Anticipos de impuesto de renta de la Matriz y sus subsidiarias colombianas	547	1,058
Activo por impuestos corrientes de renta de la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. (3)	-	39,279
Saldo a favor por impuesto de renta para la equidad – CREE por sobrantes en liquidaciones	-	1,392
<b>Total activo por impuestos corrientes</b>	<b>679,472</b>	<b>722,658</b>

(1) El saldo a favor por impuesto de renta de la Matriz y sus subsidiarias colombianas se compone de lo siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Retenciones de impuesto de renta (a)	259,555	207,538
Menos (gasto) de impuesto a la renta (Nota 23.4)	(30,824)	(54,383)
<b>Total saldo a favor por impuesto a la renta</b>	<b>228,731</b>	<b>153,155</b>

(a) Incluye el neto entre los impuestos de renta por pagar y los saldos a favor y retenciones del impuesto de renta de la Matriz y sus subsidiarias colombianas.

(2) El saldo del activo por impuestos corrientes de renta de la subsidiaria Onper Investments 2015 S.L. se compone de lo siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Activo por impuestos corrientes de renta	69,667	86,654
Pasivo por impuestos corrientes de renta	(33,032)	(69,469)
<b>Total</b>	<b>36,635</b>	<b>17,185</b>

(3) Al 30 de junio de 2018 la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. presenta un saldo pasivo por impuestos corrientes. Al 31 de diciembre de 2017 el saldo de activo por impuestos corrientes de renta de la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. se compone de lo siguiente:

	31 de diciembre de 2017
Activo por impuesto corrientes de renta	65,918
Pasivo por impuestos corriente de renta	(26,639)
<b>Total</b>	<b>39,279</b>

#### Pasivo por impuestos corrientes

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Impuestos de la subsidiaria Onper Investments 2015 S.L. diferentes al impuesto de renta	167,526	230,956
Impuesto de industria y comercio por pagar	27,380	44,728
Impuestos de renta de la subsidiaria Spice Investment Mercosur S.A. (1)	3,824	-
Impuestos de la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. diferentes al impuesto de renta	-	12,323
Otros impuestos por pagar	5,673	1,369
<b>Total pasivo por impuestos corrientes</b>	<b>204,403</b>	<b>289,376</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2017 la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. presenta un saldo activo por impuestos corrientes. Al 30 de junio de 2018 el saldo de pasivo por impuestos corrientes de renta de la subsidiaria Spice Investments Mercosur S.A. se compone de lo siguiente:

	30 de junio de 2018
Activo por impuesto corrientes de renta	(17,375)
Pasivo por impuestos corriente de renta	21,199
<b>Total</b>	<b>3,824</b>

#### Nota 23.4. Impuesto a las ganancias

La conciliación entre la ganancia contable y la ganancia fiscal, y el cálculo del gasto por impuestos, son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2017
<b>Ganancia antes del impuesto a las ganancias</b>	<b>648,850</b>	<b>448,226</b>	<b>518,584</b>	<b>328,246</b>	<b>974,788</b>
<b>Mas</b>					
Gastos no deducibles	22,411	2,664	19,355	534	158,627
Gravamen a los movimientos financieros	4,688	5,183	1,749	1,821	7,429
Impuestos asumidos y valorización	3,816	1,485	2,072	1,251	4,732
Multas, sanciones y litigios	657	1,096	139	544	2,523
Pérdidas de inventarios	447	1,815	72	1,815	4,931
Castigos de cartera	363	9,784	107	3,481	14,255
Impuestos no deducibles	20	15	3	(3)	15
Impuesto a la riqueza	-	20,419	-	38	19,804
Renta líquida - recuperación depreciación de activos fijos vendidos	-	-	-	-	6,955
Reintegro deducción de activos fijos productores de renta por venta de activos	-	-	-	-	1,989
Precio de venta activos fijos poseídos por menos de dos años	24	-	24	-	-
Intereses presuntos	-	-	-	-	10
Excesos de renta presuntiva	-	-	-	(1,404)	-
Pérdidas fiscales del periodo	-	-	-	(4,879)	-
<b>Menos</b>					
Efecto subsidiarias	(684,897)	(462,059)	(540,570)	(388,829)	(819,351)
Ajustes NIIF sin incidencia fiscal	(121,141)	7,154	(139,661)	57,217	(193,510)
Dividendos no gravados recibidos de subsidiarias	(20,099)	(50,149)	(20,026)	(50,149)	(53,781)
Deducción fiscal de crédito mercantil adicional al contable	(10,175)	(182,328)	39,289	(154,739)	(279,655)
Amortización de pérdidas fiscales y excesos de renta presuntiva	(1,322)	(9,951)	(204)	(7,902)	(12,329)
Ingreso indemnización daño emergente	(631)	-	(631)	-	-
Deducción por discapacitados	(222)	(558)	157	(558)	(1,423)
Provisión de cartera	(174)	-	19,925	-	(887)
Deducción del 40% de la inversión en activos productores de renta	-	(58,545)	-	(33,613)	(54,363)
Retiro utilidad venta de activos fijos declarada ganancia ocasional	-	(3,654)	-	-	(18,993)
Recuperación de provisiones	-	(504)	-	63,935	(5,781)
<b>(Pérdida) líquida</b>	<b>(157,385)</b>	<b>(269,907)</b>	<b>(99,616)</b>	<b>(183,194)</b>	<b>(244,015)</b>
<b>Renta presuntiva periodo corriente de la Matriz y de algunas subsidiarias colombianas</b>	<b>78,797</b>	<b>88,868</b>	<b>37,436</b>	<b>88,868</b>	<b>149,587</b>
<b>Renta líquida periodo corriente de algunas subsidiarias colombianas</b>	<b>4,906</b>	<b>5,485</b>	<b>2,575</b>	<b>5,485</b>	<b>9,698</b>
<b>Renta líquida gravable</b>	<b>83,703</b>	<b>94,353</b>	<b>40,011</b>	<b>94,353</b>	<b>159,285</b>
Tarifa del impuesto a la renta	33%	34%	33%	34%	33%
<b>Subtotal (gasto) impuesto de renta</b>	<b>(27,622)</b>	<b>(32,080)</b>	<b>(13,204)</b>	<b>(32,080)</b>	<b>(52,717)</b>
Ajuste a la tasa efectiva	-	-	-	(39,594)	-
(Gasto) impuesto a las ganancias ocasionales	-	(268)	-	-	(1,097)
Sobretasa de impuesto sobre la renta	(3,264)	(389)	(1,566)	(198)	(819)
Descuentos tributarios	62	-	62	-	250
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementarios</b>	<b>(30,824)</b>	<b>(32,737)</b>	<b>(14,708)</b>	<b>(71,872)</b>	<b>(54,383)</b>
<b>Ingreso (gasto) impuesto año anterior</b>	<b>2,294</b>	<b>138</b>	<b>2,294</b>	<b>138</b>	<b>936</b>
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementario de la Matriz y sus subsidiarias en Colombia</b>	<b>(28,530)</b>	<b>(32,599)</b>	<b>(12,414)</b>	<b>(71,734)</b>	<b>(53,447)</b>
<b>Total (gasto) impuesto corriente de subsidiarias en el exterior</b>	<b>(112,450)</b>	<b>(215,241)</b>	<b>(67,059)</b>	<b>(157,722)</b>	<b>(211,168)</b>
<b>Total (gasto) impuesto de renta y complementarios corriente</b>	<b>(140,980)</b>	<b>(247,840)</b>	<b>(79,473)</b>	<b>(229,456)</b>	<b>(264,615)</b>

Los componentes del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2017
(Gasto) impuesto de renta y complementarios, corriente	(140,980)	(247,840)	(79,473)	(229,456)	(264,615)
Ingreso (gasto) impuesto a las ganancias, diferido (Nota 23.5)	22,683	152,367	(7,355)	187,256	4,697
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a la renta y complementarios</b>	<b>(118,297)</b>	<b>(95,473)</b>	<b>(86,828)</b>	<b>(42,200)</b>	<b>(259,918)</b>



El detalle del gasto de impuesto corriente de subsidiarias en el exterior es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2017
Uruguay	(22,926)	(20,656)	(11,789)	(9,987)	(26,826)
Brasil y Argentina	(89,524)	(194,585)	(55,270)	(147,735)	(184,342)
<b>Total (gasto) por impuesto corriente</b>	<b>(112,450)</b>	<b>(215,241)</b>	<b>(67,059)</b>	<b>(157,722)</b>	<b>(211,168)</b>

La determinación de la renta presuntiva de la Matriz y de algunas subsidiarias colombianas es la siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2017
Patrimonios líquidos	2,294,147	2,582,776	1,090,113	2,582,776	5,045,062
Menos patrimonios líquidos a excluir	(43,213)	(43,705)	(20,718)	(43,705)	(85,396)
<b>Patrimonios líquidos base</b>	<b>2,250,934</b>	<b>2,539,071</b>	<b>1,069,395</b>	<b>2,539,071</b>	<b>4,959,666</b>
<b>Renta presuntiva</b>	<b>78,782</b>	<b>88,868</b>	<b>37,428</b>	<b>88,868</b>	<b>149,587</b>
Mas dividendos gravados	15	-	8	-	-
<b>Renta presuntiva total</b>	<b>78,797</b>	<b>88,868</b>	<b>37,436</b>	<b>88,868</b>	<b>149,587</b>

### Nota 23.5. Impuesto diferido

La Compañía reconoce el impuesto diferido por cobrar o por pagar derivado del efecto de las diferencias temporarias que impliquen el pago de un menor o mayor valor del impuesto de renta en el año corriente, calculado a las tasas vigentes a las que se espera recuperar (tasas vigentes 2018 - 33%), siempre que exista una expectativa razonable de que tales diferencias se revertirán en el futuro. En caso de generarse un impuesto diferido activo, se analiza si la Compañía generará suficiente renta gravable en el futuro que permita imputar contra la misma la totalidad o una parte del activo.

El impuesto diferido registrado en el estado de situación financiera y la composición del impuesto diferido activo y pasivo son los siguientes:

	30 de junio de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido	Impuesto diferido activo (pasivo) neto	Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido	Impuesto diferido activo (pasivo) neto
Otras propiedades, planta y equipo	556,209	(785,482)	(229,273)	579,398	(823,104)	(243,706)
Inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos	274,659	(346,496)	(71,837)	235,734	(311,951)	(76,217)
Pérdidas fiscales	269,893	-	269,893	104,391	-	104,391
Otros activos no financieros	149,164	(22)	149,142	121,799	(22)	121,777
Excesos de renta presuntiva	124,386	-	124,386	98,603	-	98,603
Edificios	117,925	(9,625)	108,300	128,146	(7,876)	120,270
Activos intangibles distintos de la plusvalía	104,749	(117,825)	(13,076)	91,151	(105,155)	(14,004)
Créditos fiscales	39,834	-	39,834	40,771	-	40,771
Gastos pagados por anticipado	18,572	(9,784)	8,788	28,295	(20,796)	7,499
Otros pasivos no financieros	14,255	(6,404)	7,851	9,790	(459)	9,331
Otras provisiones	12,694	(4,035)	8,659	9,294	(4,037)	5,257
Cuentas comerciales por cobrar y otras	10,818	(1,627)	9,191	16,079	(1,635)	14,444
Otros pasivos financieros	7,980	(1,361,096)	(1,353,116)	12,478	(1,515,241)	(1,502,763)
Plusvalía	7,804	(208,992)	(201,188)	7,804	(138,957)	(131,153)
Provisiones por beneficios a los empleados	5,963	(1,425)	4,538	5,535	(1,425)	4,110
Terrenos	5,309	(20,473)	(15,164)	5,309	(27,160)	(21,851)
Pasivos financieros	4,260	(480)	3,780	53,593	(1,066)	52,527
Inventarios	1,330	(41)	1,289	4,408	-	4,408
Cuentas por cobrar partes relacionadas	1,185	(1,240)	(55)	91	(26)	65
Otros activos financieros	1,057	(9,850)	(8,793)	32	(1,967)	(1,935)
Inmuebles en construcción	938	(3,819)	(2,881)	950	(4,157)	(3,207)
Cuentas por pagar comerciales y otras	864	(7,831)	(6,967)	8	(12,497)	(12,489)
Cuentas por pagar partes relacionadas	395	(127)	268	11	(62)	(51)
Efectivo y equivalentes de efectivo	106	(63)	43	45	(112)	(67)
Propiedades de inversión	-	(23,223)	(23,223)	-	(26,762)	(26,762)
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	(2,895)	(2,895)	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1,730,349</b>	<b>(2,922,855)</b>	<b>(1,192,506)</b>	<b>1,533,715</b>	<b>(3,004,467)</b>	<b>(1,450,752)</b>

El impuesto diferido registrado en el estado de situación financiera y la composición del impuesto diferido activo y pasivo detallado para los cuatro segmentos geográficos en los cuales se agrupan las operaciones de la Matriz y sus subsidiarias son los siguientes:

	30 de junio de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido	Impuesto diferido activo (pasivo) neto	Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido	Impuesto diferido activo (pasivo) neto
Colombia	1,581,184	(1,561,759)	19,425	1,431,916	(1,489,226)	(57,310)
Uruguay	12,054	-	12,054	7,498	-	7,498
Brasil y Argentina	137,111	(1,361,096)	(1,223,985)	114,301	(1,515,241)	(1,400,940)
<b>Total</b>	<b>1,730,349</b>	<b>(2,922,855)</b>	<b>(1,192,506)</b>	<b>1,553,715</b>	<b>(3,004,467)</b>	<b>(1,450,752)</b>

El efecto del impuesto diferido en el estado de resultados es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Impuesto de renta diferido	24,731	152,763	(7,476)	188,034
Ganancia ocasional diferido	(2,050)	(452)	137	(778)
Sobretasa impuesto de renta	2	-	(16)	-
Utilidades retenidas de las subsidiarias en Uruguay y Brasil	-	56	-	-
<b>Total ingreso (gasto) impuesto a las ganancias diferido</b>	<b>22,683</b>	<b>152,367</b>	<b>(7,355)</b>	<b>187,256</b>

El efecto del impuesto diferido en el estado de resultados integrales es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Ganancia por instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	(3,430)	4,962	(2,345)	4,962
<b>Total</b>	<b>(3,430)</b>	<b>4,962</b>	<b>(2,345)</b>	<b>4,962</b>

La conciliación del movimiento del impuesto diferido (pasivo) neto, entre el 30 de junio de 2018 y el 31 de diciembre de 2017 con el estado de resultados y el estado de otro resultado integral es la siguiente:

	30 de junio de 2018
Ingreso por impuesto diferido reconocido en el resultado del periodo	22,683
(Gasto) por impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral del periodo	(3,430)
Efecto de conversión del impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral del periodo (1)	(277,499)
<b>Total disminución del impuesto diferido (pasivo) neto entre 30 de junio de 2018 y el 31 de diciembre de 2017</b>	<b>(258,246)</b>

(1) Este efecto está incluido en la línea de Diferencia en cambio por conversión en el Otro resultado integral, el cual surge de la conversión a la tasa de cierre de los activos y de los pasivos por impuesto diferido de las subsidiarias del exterior. Ver nota 27.

No se ha reconocido impuesto diferido activo generado por algunas de las subsidiarias en Colombia y en el exterior y otras inversiones menores que han presentado pérdidas en el año actual o anterior. El valor de las pérdidas es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Otros	(2,919)	(2,919)
<b>Total</b>	<b>(2,919)</b>	<b>(2,919)</b>

Al 30 de junio de 2018 el valor de las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, para las cuales no se han reconocido pasivos por impuestos diferidos ascendía a \$808,025 (31 de diciembre de 2017 - \$1,118,113).

#### Nota 23.6. Impacto sobre el impuesto a las ganancias de la distribución de dividendos.

De acuerdo con la legislación tributaria vigente en Colombia, ni la distribución de dividendos ni la retención de utilidades presentan efecto sobre la tarifa del impuesto de renta o sobre la tarifa del CREE.

## Nota 23.7. Activo y pasivo por impuestos no corrientes

### Activo por impuestos no corrientes

El saldo de \$1,776,399 (2017 - \$1,575,743), corresponde a los impuestos por cobrar de las subsidiarias del exterior, básicamente el impuesto ICMS (Impuesto a la Circulación de Mercaderías y Servicios) y el Impuesto Nacional del Seguro Social.

### Pasivo por impuestos no corrientes

El saldo de \$400,714 (2017 - \$521,870) corresponde a los impuestos por pagar por impuestos federales y programa de incentivos a plazos de las subsidiarias del exterior.

## Nota 24. Otros pasivos financieros

El saldo de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Bonos emitidos (1)	2,920,299	2,719,707
Recaudos recibidos para terceros (2)	97,574	132,102
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (3)	21,253	78,992
Instrumentos financieros derivados (4)	11,815	16,570
<b>Total</b>	<b>3,050,941</b>	<b>2,947,371</b>
<b>Corriente</b>	<b>500,179</b>	<b>645,363</b>
<b>No corriente</b>	<b>2,550,762</b>	<b>2,302,008</b>

- (1) Companhia Brasileira de Distribuição - CBD utiliza la emisión de bonos para fortalecer el capital de trabajo, mantener su estrategia de efectivo y de alargamiento de su perfil de deuda e inversión. Los bonos emitidos no son convertibles en acciones, no poseen cláusulas de repactación y no poseen garantía, excepto para las emisiones de las subsidiarias, en las cuales la subsidiaria ofrece el aval. La forma de amortización de los bonos varía de acuerdo con la emisión.

La forma de amortización de los bonos varía de acuerdo con la emisión. Se tienen previstas las siguientes modalidades de amortización:

- Cuotas anuales a partir del cuarto año de la emisión (12° emisión) y pagos semestrales.
- Pagos exclusivos al vencimiento con remuneración semestral (13°, 14° y 15° emisión).

Las emisiones 12°, 13° y 14° tienen derecho de redención anticipada en cualquier momento de acuerdo con las condiciones establecidas en el instrumento de emisión.

El 1 de agosto de 2016 fue realizada la 12° emisión de papeles comerciales de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD. Fueron emitidos 200 títulos con un valor unitario de \$2,302 para un total de \$460,401. Los recursos netos obtenidos con la emisión fueron utilizados integralmente para reforzar el capital de trabajo.

El 20 de diciembre de 2016, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD realizó la 13° emisión de bonos simples, no convertibles en acciones, sin garantías, en serie única, los cuales fueron colocadas de forma privada con Ares Serviços Imobiliários Ltda, que a su vez, cedió y transfirió a Ápice Securitizadora S.A., la cual adquirió los Bonos y los Derechos Crediticios de Agronegocio (CRA) con el propósito de vincularlos a la 2° serie de la 1° emisión de certificados por cobrar de Agronegocio. Los recursos serán destinados exclusivamente a la compra de productos agropecuarios y hortícolas, tales como frutas, verduras, legumbres, lácteos, aves y otras proteínas animales naturales, directamente de los productores y cooperativas rurales. El valor de \$932,773 captado tiene vencimiento el 20 de diciembre de 2019, con intereses de 97.5% del CDI que serán pagados semestralmente.

El 23 de febrero de 2017, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD aprobó la 14° emisión de certificados por cobrar de Agronegocio por el Ápice Securitizadora S.A., representados en bonos simples, no convertibles en acciones, sin garantías, en serie única, los cuales fueron colocados por el banco Bradesco BBI S.A., banco Safra S.A. y banco BNP Paribas Brasil S.A.. El valor de \$998,639 captado tiene vencimiento el 13 de abril de 2020, con una remuneración final del 96% del CDI después del procedimiento de *Bookbuilding*. El recurso se puso a disposición de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD el 17 de abril de 2017.

El 17 de enero de 2018, Companhia Brasileira de Distribuição - CBD aprobó la 15° emisión de certificados, representados en bonos simples, no convertibles en acciones, sin garantías, en serie única. El valor de \$668,925 captado tiene vencimiento el 15 de enero de 2021, con una remuneración final del 104.75% del CDI.

Al 30 de junio de 2018, el detalle y el valor actual de cada emisión es el siguiente:

Emisión	Tipo	Vencimiento	Tasa	Saldo
12° Emisión de bonos	Común	12 de septiembre de 2019	107% de CDI	698,498
13° Emisión de bonos	Común	20 de diciembre de 2019	97.5% de CDI	772,304
14° Emisión de bonos	Común	13 de abril de 2020	96% de CDI	832,415
15° Emisión de bonos	Común	15 de enero de 2021	104.75% de CDI	626,974
Costos incrementales de captación				(9,892)
				<b>2,920,299</b>

La subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD tiene la obligación de mantener índices financieros relacionados con las emisiones realizadas. Esos índices son calculados con base en la información financiera consolidada preparada según las prácticas contables adoptadas en Brasil, los cuales son: (i) la deuda neta (deuda menos efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar) sin exceder el patrimonio neto; y (ii) índice de deuda neta consolidada/Ebitda menor o igual a 3.25. Al 30 de junio de 2018 y al de diciembre de 2017, la subsidiaria daba cumplimiento a estos índices.

(2) El saldo de los recaudos recibidos para terceros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Ingresos recibidos para terceros (a)	24,474	27,759
Recaudos Tarjeta Éxito (b)	34,112	38,679
Corresponsal no bancario	27,255	53,701
Comercio directo ( <i>market place</i> )	4,742	5,114
Servicio movilización de giros	-	1,594
Otros recaudos	6,991	5,255
<b>Total</b>	<b>97,574</b>	<b>132,102</b>

(a) El saldo corresponde a lo siguiente:

- Recaudos de seguros, garantía extendida, recargas de celular de compañías de telefonía y recaudos de corresponsal no bancario efectuados por la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD a nombre de Financiera Itaú CBD - FIC Promotora de Vendas Ltda. por \$7,845 (2017 - \$12,696).
- Recaudos recibidos para terceros por servicios hoteleros, traslados, asistencias, renta autos y reserva de pasajes aéreos realizados dentro del proceso de intermediación como agencia de viajes de la subsidiaria Éxito Viajes y Turismo S.A.S. por \$15,139 (2017 - \$12,610).
- Recaudos recibidos para terceros de las subsidiarias Grupo Disco del Uruguay S.A. y Mercados Devoto S.A. por \$1,490 (2017 - \$2,543).

(b) Corresponde a recaudos recibidos de terceros por la Tarjeta Éxito, propiedad de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (Nota 10).

(3) Los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan las operaciones de permuta financiera ("swap") realizadas por la Matriz y sus subsidiarias mediante contratos realizados con entidades financieras en las que se acuerda intercambiar, a intervalos específicos, la diferencia entre los montos de las tasas de interés fija y variable calculados en relación con un monto de capital nominal acordado, lo cual convierte las tasas variables en fijas y los flujos de caja se hacen determinables en moneda local. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado.

Las permutas financieras se utilizan para cubrir los riesgos de tasa de cambio y/o de intereses de las obligaciones financieras contraídas para adquisición de propiedades, planta y equipo así como de las combinaciones de negocios de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. El ratio de cobertura es del cien por ciento (100%) de la partida cubierta; siendo ésta la totalidad o una porción de la obligación financiera correspondiente.

Los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan el valor razonable de los contratos swap para el 100% de las obligaciones en dólares y con tasa de interés fija de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, a excepción de los CDCI - Crédito directo al consumidor a través de un intermediario. El valor razonable se mide intercambiando estos instrumentos a una tasa de interés flotante CDI. Estos contratos tienen una duración igual a la de la deuda y protegen tanto los intereses como el capital. La tasa CDI anual promedio al 30 de junio de 2018 fue 7.35% (2017 - 9.93%).

La Matriz y sus subsidiarias documentan las relaciones de cobertura contable y realizan las pruebas de eficacia desde el momento de reconocimiento inicial y a lo largo de la relación de cobertura hasta su discontinuación. No se presenta ineficacia para ninguno de los periodos presentados.

Al 30 de junio de 2018 corresponde a las siguientes operaciones:

Instrumento de cobertura	Naturaleza del riesgo cubierto	Partida cubierta	Rango de tasas de la partida cubierta	Rango de tasas de los instrumentos de cobertura	Valor razonable
Swap	Tasa de interés	Obligaciones financieras	IBR 3M	5.1% - 6.0%	11,388
Swap	Tasa de interés y cambiario	Obligaciones financieras	Libor USD 1M + 2.22%	9.06%	978
Swap	Tasa de interés y cambiario	Obligaciones financieras	1.94% a 9.80%	CDI	8,887
					<b>21,253</b>

Al 31 de diciembre de 2017 corresponde a las siguientes operaciones:

Instrumento de cobertura	Naturaleza del riesgo cubierto	Partida cubierta	Rango de tasas de la partida cubierta	Rango de tasas de los instrumentos de cobertura	Valor razonable
Swap	Tasa de interés	Obligaciones financieras	IBR 3M	5.1% - 6.0%	20,287
Swap	Tasa de interés y cambiario	Obligaciones financieras	Libor USD 1M + 2.22%	9.06%	954
Swap	Tasa de interés y cambiario	Obligaciones financieras	1.94% a 9.80%	CDI	57,751
					<b>78,992</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Swap	-	-	3,951	7,011	10,291	<b>21,253</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Swap	37,823	-	1,121	24,246	15,802	<b>78,992</b>

- (4) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Matriz y sus subsidiarias miden en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable.

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

Derivado	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Forward	7,166	408	-	-	<b>7,574</b>
Swap	-	3,390	-	851	<b>4,241</b>
					<b>11,815</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Derivado	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Forward	10,448	4,710	1,412	-	<b>16,570</b>

El saldo de los otros pasivos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Bonos emitidos	380,679	433,501
Recaudos recibido para terceros	97,574	132,102
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	10,962	63,190
Instrumentos financieros derivados	10,964	16,570
<b>Total corriente</b>	<b>500,179</b>	<b>645,363</b>
Bonos emitidos	2,539,620	2,286,206
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	10,291	15,802
Instrumentos financieros derivados	851	-
<b>Total no corriente</b>	<b>2,550,762</b>	<b>2,302,008</b>

## Nota 25. Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Ingresos recibidos por anticipado (1)	146,969	165,410
Programas de fidelización de clientes (2)	76,615	64,644
Garantía extendida	17,296	22,215
Anticipos contratos y otros proyectos	1,796	19,157
Cuotas recibidas "plan reservado"	827	850
Otros	1,373	2,934
<b>Total otros pasivos no financieros corriente</b>	<b>244,876</b>	<b>275,210</b>
Anticipos contratos y otros proyectos	14,285	32,206
Garantía extendida	-	2,183
Otros	11,747	17,372
<b>Total otros pasivos no financieros no corriente</b>	<b>26,032</b>	<b>51,761</b>

- (1) Corresponde principalmente los ingresos recibidos por anticipado de terceros por la venta de los distintos productos a través de medios de pago, arrendamiento de inmuebles y por las alianzas estratégicas.

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Arrendamientos de muebles (a)	97,668	94,151
Tarjeta regalo	26,609	47,724
Tarjeta integral Cafam	11,622	11,089
Tarjeta cambio	3,260	3,518
Bono recompra	2,691	1,026
Tarjeta combustible	785	794
Precompra de datos y minutos	-	1,728
Otros	4,334	5,380
<b>Total corriente</b>	<b>146,969</b>	<b>165,410</b>

- (a) Corresponde a anticipos recibidos de terceros por arrendamientos de puntas de góndolas y papel luminoso para la exhibición de los productos en la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.
- (2) Corresponde a los programas de fidelización de clientes denominados "Puntos Éxito" y "Supercliente Carulla" de la Matriz; "Hipermillas" de Mercados Devoto S.A., "Tarjeta Más" de Supermercados Disco del Uruguay S.A.; "Puntos Extra" y "Pao de Azucar" de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD, y Club Libertad de Libertad S.A.

Los saldos de estos programas en el estado de situación financiera son los siguientes:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Programa "Puntos Éxito" y "Supercliente Carulla"	38,594	37,797
Programa "Hipermillas" y "Tarjeta Más"	24,031	26,058
Programa "Meu Desconto"	13,539	-
Club Libertad	451	789
<b>Total</b>	<b>76,615</b>	<b>64,644</b>

## Nota 26. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el capital autorizado de la Matriz está representado en 530.000.000 de acciones ordinarias con un valor nominal de \$10 (\*) cada una; el capital suscrito y pagado asciende \$4,482; el número de acciones en circulación es de 447.604.316 y el número de acciones propias readquiridas es de 635.835 acciones por un valor de \$2,734.

Los derechos otorgados sobre las acciones corresponden a voz y voto por cada acción. No se han otorgado privilegios sobre las acciones, ni se presentan restricciones sobre las mismas. Adicionalmente, no se cuentan con contratos de opciones sobre acciones de la Matriz.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la prima en colocación de acciones representa el mayor valor pagado sobre el valor nominal de las acciones el cual asciende \$4,843,466. De acuerdo con las normas legales, este saldo podrá ser distribuido como utilidad cuando el ente se liquide o se capitalice su valor. Se entiende la capitalización, cuando se transfiere una porción de esta prima a una cuenta de capital, como resultado de la emisión de un dividendo en acciones.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

## Nota 27. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral

### Reservas

Las reservas corresponden a apropiaciones efectuadas por la Asamblea de Accionistas de la Matriz sobre los resultados de períodos anteriores. Adicional a la reserva legal, se incluye la reserva ocasional, para readquisición de acciones y para futuros dividendos.

### Ganancias acumuladas

Dentro de las ganancias acumuladas, se encuentra incluido el efecto en el patrimonio por conversión a NIIF por \$1,070,092, producto del estado financiero inicial preparado en 2014 con base en la NIIF 1, incluida en las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170.

### Otro resultado integral acumulado

El saldo de cada componente del otro resultado integral del estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor Neto	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor neto
Mediciones de activos financieros a valor razonable con cambios en el otro resultado integral (1)	(184,148)	-	(184,148)	(2,976)	-	(2,976)
Mediciones de planes de beneficios definidos (2)	(4,449)	1,472	(2,977)	(4,449)	1,472	(2,977)
Diferencias de cambio de conversión (3)	(1,757,354)	-	(1,757,354)	1,002,472	-	1,002,472
(Pérdidas) por cobertura de flujos de efectivo (4)	(9,121)	3,010	(6,111)	(19,516)	6,440	(13,076)
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación (5)	(77,255)	-	(77,255)	14,172	-	14,172
<b>Total otro resultado integral acumulado</b>	<b>(2,032,327)</b>	<b>4,482</b>	<b>(2,027,845)</b>	<b>989,703</b>	<b>7,912</b>	<b>997,615</b>

- (1) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas por la valoración a valor razonable de las inversiones en instrumentos financieros con cambios en el patrimonio, menos los valores transferidos a las utilidades acumuladas cuando estas inversiones han sido vendidas. Los cambios en el valor razonable no se reclasifican a los resultados del período.
- (2) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas actuariales por los planes de beneficios definidos de la Matriz y de sus subsidiarias. El valor neto de las nuevas mediciones se transfiere a las utilidades acumuladas y no reclasifica a los resultados del período.
- (3) Corresponde al valor acumulado de las diferencias de cambio que surgen de la conversión a la moneda de presentación de la Matriz de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de las operaciones en el extranjero. Las diferencias de conversión acumuladas se reclasifican a los resultados del período cuando se disponga la operación en el extranjero. Incluye el efecto de conversión de los activos y de los pasivos por impuesto diferido por \$277,499. Ver nota 23.
- (4) Corresponde al valor acumulado de la porción efectiva de las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable del instrumento de cobertura en una cobertura de flujo de efectivo. El valor acumulado de las ganancias o pérdidas se reclasifican a los resultados del período únicamente cuando la transacción cubierta afecte el resultado del período o la transacción altamente probable no se prevea que ocurrirá, o se incluya, como parte de su valor en libros, en una partida cubierta no financiera.
- (5) Valor que le corresponde a la Matriz del otro resultado integral de sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos a través de participación directa o mediante sus subsidiarias.

## Nota 28. Ingresos de actividades ordinarias

El saldo de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Venta de bienes (Nota 41)	26,117,317	26,386,981	12,598,247	13,053,737
Ingresos por servicios (1)	461,219	378,701	255,314	196,851
Otros ingresos ordinarios (2)	45,842	27,952	27,029	17,133
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>26,624,378</b>	<b>26,793,634</b>	<b>12,880,590</b>	<b>13,267,721</b>

(1) Los ingresos por servicios corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Arrendamientos de inmuebles	163,704	141,234	82,383	57,380
Comisiones	65,931	66,121	30,066	33,336
Otros ingresos por prestación de servicios	61,380	15,473	52,894	8,240
Concesionarios	51,151	52,042	26,202	26,070
Publicidad	36,059	32,974	23,597	31,620
Arrendamientos de espacios físicos	24,982	24,709	12,463	12,220
Transporte	22,440	13,876	10,222	11,437
Telefonía	16,277	13,631	7,928	6,862
Corresponsal no bancario	8,308	7,248	4,245	3,838
Administración de inmuebles	4,269	4,670	2,056	2,327
Giros	3,827	3,605	1,931	1,948
Tarifa administrativa viajes	2,891	3,118	1,327	1,573
<b>Total ingresos por servicios</b>	<b>461,219</b>	<b>378,701</b>	<b>255,314</b>	<b>196,851</b>

(2) Los otros ingresos por actividades ordinarias corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Participación en acuerdo de colaboración (a)	20,073	-	13,997	-
Otros aprovechamientos	4,877	7,538	2,982	4,618
Ingresos por regalías	4,642	2,990	2,096	2,268
Otros ingresos por direccionamiento estratégico Latam (Nota 35)	3,493	3,705	1,824	1,706
Ingresos servicios financieros	1,307	1,121	306	(149)
Otros	11,450	12,598	5,824	8,690
<b>Total otros ingresos ordinarios</b>	<b>45,842</b>	<b>27,952</b>	<b>27,029</b>	<b>17,133</b>

(a) Corresponde a la participación en el acuerdo de colaboración empresarial con Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

## Nota 29. Gastos de distribución y Gastos de administración y venta

El saldo de los gastos de distribución es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Arrendamientos	444,719	688,776	212,473	327,767
Depreciación y amortización	393,981	399,987	188,569	198,586
Combustibles y energía	331,832	369,375	144,644	177,206
Publicidad	305,929	292,058	163,740	151,984
Servicios	271,008	154,109	133,002	43,432
Impuestos distintos al impuesto de renta	190,970	164,752	75,834	65,361
Comisiones de tarjetas débito y crédito	190,982	193,644	91,936	91,797
Reparación y mantenimiento	181,023	178,257	87,974	90,067
Personal externo	111,467	128,920	52,562	98,606
Honorarios	42,263	33,988	20,119	19,256
Transporte	34,937	33,648	17,554	17,013
Gastos legales	31,389	21,915	11,239	2,639
Material de empaque y marcada	21,659	29,978	10,274	15,468
Administración de locales	16,994	16,951	8,561	16,951
Seguros	16,303	25,561	8,145	13,923
Gastos de viaje	9,143	9,491	4,356	5,509
Gasto por deterioro	5,007	5,029	7,270	286
Gastos por otras provisiones	750	408	(161)	408
Contribuciones y afiliaciones	809	734	436	387
Otros	138,681	129,226	63,565	61,083
<b>Total gastos de distribución</b>	<b>2,739,846</b>	<b>2,876,807</b>	<b>1,302,092</b>	<b>1,397,729</b>



El saldo de los gastos de administración y venta es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Depreciación y amortización	97,030	94,341	46,393	46,799
Honorarios	61,507	62,429	28,863	28,949
Personal externo	49,699	52,536	20,889	25,926
Servicios	41,592	34,584	16,983	17,113
Impuestos distintos al impuesto de renta	38,331	25,462	7,827	12,434
Reparación y mantenimiento	14,220	13,454	5,412	6,329
Gastos de viaje	9,083	10,143	4,134	5,780
Arrendamientos	8,545	6,063	2,496	3,318
Combustibles y energía	4,985	3,704	1,978	1,832
Seguros	3,091	2,170	1,546	1,297
Gasto por deterioro de deudores	2,709	1,523	(679)	(2)
Gastos legales	2,529	3,289	543	2,038
Contribuciones y afiliaciones	1,294	1,193	629	656
Transporte	1,222	1,823	592	1,011
Administración de locales	1,132	5	670	5
Publicidad	194	256	131	257
Material de empaque y marcada	125	104	71	104
Otros	41,607	47,001	27,455	17,844
<b>Total gastos de administración y venta</b>	<b>378,895</b>	<b>360,080</b>	<b>165,933</b>	<b>171,690</b>

### Nota 30. Gasto por beneficios a empleados

El saldo de los gastos por beneficios a empleados presentados por cada categoría significativa es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Sueldos y salarios	1,440,096	1,554,103	717,166	791,925
Aportaciones a la seguridad social	347,513	348,581	168,183	186,025
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	139,642	129,667	66,299	61,854
<b>Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo</b>	<b>1,927,251</b>	<b>2,032,351</b>	<b>951,648</b>	<b>1,039,804</b>
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	60,068	67,485	29,823	34,191
Gastos por beneficios post-empleo, planes de beneficios definidos	1,686	1,546	955	860
<b>Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo</b>	<b>61,754</b>	<b>69,031</b>	<b>30,778</b>	<b>35,051</b>
Gastos por beneficios de terminación	126,899	118,795	58,738	54,776
Otros beneficios a los empleados a largo plazo	131	115	47	53
Otros gastos de personal	199,536	222,838	98,497	114,128
<b>Total de gastos por beneficios a empleados</b>	<b>2,315,571</b>	<b>2,443,130</b>	<b>1,139,708</b>	<b>1,243,812</b>

### Nota 31. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas

Los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas incluyen los efectos de los principales acontecimientos ocurridos durante el período que distorsionarían el análisis de la rentabilidad recurrente de la Matriz y sus subsidiarias; estos se definen como elementos significativos de ingresos inusuales cuya ocurrencia es excepcional y los efectos de aquellas partidas que por su naturaleza no están incluidas en una evaluación de desempeño operativo recurrente de la Matriz y sus subsidiarias, tales como las pérdidas por deterioro, enajenaciones de activos no corrientes y el impacto por combinaciones de negocios, entre otros.

El saldo de los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y las otras ganancias, netas, es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Otros ingresos operativos</b>				
<b>Recurrentes</b>				
Recuperación de provisión de cuentas comerciales por cobrar	5,282	3,753	3,573	-
Reintegro de costos y gastos por impuestos (1)	1,911	-	1,911	(194)
Recuperación de otras provisiones	825	-	825	(262)
Indemnización por siniestro	645	3,989	251	3,989
Recuperación de otras provisiones procesos civiles	538	21	(61)	(247)
Reintegro de costos y gastos por ICA	255	447	116	447
Recuperación de otras provisiones procesos laborales	-	101	(70)	(24)
Recuperación de impuestos distintos a las ganancias	-	-	-	(173)
<b>Total recurrentes</b>	<b>9,456</b>	<b>8,311</b>	<b>6,545</b>	<b>3,536</b>
<b>No recurrentes</b>				
Recuperación (gasto) de otras provisiones (2)	760	199	760	(56,511)
Ingreso por indemnizaciones por siniestros	-	276	-	276
<b>Total no recurrentes</b>	<b>760</b>	<b>475</b>	<b>760</b>	<b>(56,235)</b>
<b>Total otros ingresos operativos</b>	<b>10,216</b>	<b>8,786</b>	<b>7,305</b>	<b>(52,699)</b>
<b>Otros gastos operativos</b>				
Gasto por reestructuración (3)	(92,114)	(90,400)	(38,500)	(65,717)
Otros gastos	(3,247)	(3,290)	(1,881)	(538)
Gasto por provisión de procesos tributarios	(1,798)	4,360	7,654	25,742
Gastos por reestructuración fiscal (4)	(1,501)	(40,439)	325	(40,439)
Gasto por impuesto a la riqueza (5)	(568)	(20,030)	(516)	967
Gastos por otras provisiones	-	-	-	930
<b>Total otros gastos operativos</b>	<b>(99,228)</b>	<b>(149,799)</b>	<b>(32,918)</b>	<b>(79,055)</b>
<b>Otras (pérdidas) ganancias, netas</b>				
(Pérdida) en venta de propiedades, planta y equipo	(42,955)	(38,919)	(38,070)	(49,240)
Retiro de propiedades planta y equipo (6)	(5,853)	(6,655)	(3,911)	(5,482)
Deterioro de activos no corrientes (7)	(3,307)	(1,481)	(3,307)	(1,481)
Pérdida en disposición de otros activos	(2,121)	(801)	(2,114)	(801)
Ganancia en venta de intangibles	2	-	2	-
<b>Total otras (pérdidas) ganancias, netas</b>	<b>(54,234)</b>	<b>(47,856)</b>	<b>(47,400)</b>	<b>(57,004)</b>

- (1) Corresponde a la recuperación de la provisión de procesos relacionados con el impuesto al valor agregado por pagar en la Matriz.
- (2) Corresponde básicamente a la recuperación (gasto) de procesos tributarios de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD.
- (3) Incluye \$41,424 (2017 - \$68,010) correspondiente a los gastos por el resultado de las medidas implementadas por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD para adecuar la estructura de gastos incluyendo todas las áreas operativas y administrativas, con el fin de mitigar los efectos de la inflación en los costos fijos y una menor dilución de costos. Adicionalmente incluye \$36,341 (2017 - \$22,226) de gastos provenientes de la provisión del plan de reestructuración de la Matriz que incluyen los conceptos de compra de plan de excelencia operacional y plan de retiros corporativos. Incluye también \$10,773 (2017 - \$0) de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD y \$3,576 (2017 - \$164) de Libertad S.A. de gastos de plan de reestructuración.
- (4) En 2018 y 2017 corresponde al valor provisionado por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, por concepto de procesos legales relacionados con el impuesto de renta y otros impuestos tales como: ICMS, PIS/COFINS.
- (5) En 2017 corresponde al impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional Colombiano mediante la Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014, aplicable a la Matriz y sus subsidiarias colombianas. Incluye también el impuesto a la riqueza de las subsidiarias en Uruguay.
- (6) Para 2018 incluye los cierres en la Matriz de los almacenes Éxito Barranquilla Alto Prado \$3,007, Carulla Express Olaya Herrera por \$473, Éxito Express Altos de la Carolina por \$319, Surtimax Los Olivos por \$309, Éxito Express Ciudadela por \$291, Éxito Express Costa de Oro por \$232, Éxito Mini Barzal por \$201, Éxito Express Avenida 60 por \$196, Surtimax Ciudad Bolívar por \$167, Éxito Mini Parque de las Cigarras por \$132, Éxito Mini Yerbabuena por \$121. Para 2017 incluye el cierre en la Matriz del almacén Carulla San Jerónimo por \$1,152.
- (7) Al 30 de junio de 2018, corresponde a la pérdida por deterioro que se presentó en la Matriz en los programas de computador por \$3,307. Para 2017 corresponde a la pérdida por deterioro en la Matriz en el inmueble Edificio Torre Sur como consecuencia de su demolición.

### Nota 32. Ingresos y gastos financieros

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Ganancias por diferencia en cambio	65,748	12,697	(59,538)	(50,262)
Ganancias por instrumentos financieros derivados	37,438	66,865	35,679	64,292
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo (Nota 7)	23,744	37,169	15,386	15,268
Ingresos intereses factoring proveedores	1,090	3,021	566	3,021
Otros ingresos financieros	44,068	73,972	15,451	31,107
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>172,088</b>	<b>193,724</b>	<b>7,544</b>	<b>63,426</b>
Gastos por intereses, bonos, préstamos y arrendamientos financieros	(388,395)	(491,467)	(183,110)	(293,561)
Pérdidas por instrumentos financieros derivados	(100,164)	(82,593)	15,337	82,516
Pérdida por diferencia en cambio	(51,543)	(43,964)	(37,737)	(36,640)
Gastos intereses factoring proveedores	(16,822)	(15,885)	(9,144)	(11,596)
Gastos por comisiones	(1,973)	(68,034)	(914)	(67,115)
Otros gastos financieros	(57,891)	(51,879)	(20,165)	(17,072)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(616,788)</b>	<b>(753,822)</b>	<b>(235,733)</b>	<b>(343,468)</b>

### Nota 33. Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación

El resultado de la participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Cnova N.V.	(63,408)	(51,468)	(24,199)	(28,227)
Financiera Itau CBD – FIC Promotora de Vendas Ltda.	26,598	30,329	16,604	14,525
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	17,769	(12,147)	4,879	753
Puntos Colombia S.A.S.	(3,387)	2	(2,078)	2
<b>Total</b>	<b>(22,428)</b>	<b>(33,284)</b>	<b>(4,794)</b>	<b>(12,947)</b>

### Nota 34. Ganancias por acción

Las ganancias por acción se dividen en básicas y diluidas. Las básicas tienen por objetivo proporcionar una medida de la participación de cada acción ordinaria de la controladora en el rendimiento que la Matriz ha tenido en los períodos presentados. Las diluidas tienen por objetivo dar una medida de la participación de cada acción ordinaria en el desempeño de la Matriz considerando los efectos dilusivos (reducción en las ganancias o aumento en las pérdidas) de las acciones ordinarias potenciales en circulación durante el período.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Matriz no ha realizado transacciones con acciones ordinarias potenciales, ni después de la fecha de cierre ni a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

A continuación se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de las ganancias por acción básica y diluida:

En los resultados del período:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Ganancia neta atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>128,988</b>	<b>61,670</b>	<b>119,004</b>	<b>69,263</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia básica por acción y diluida (en pesos)</b>	<b>288.17</b>	<b>137.78</b>	<b>265.87</b>	<b>154.74</b>

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Ganancia neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>	530,553	352,753	431,756	286,046
Ganancia neta por operaciones continuadas atribuibles a las participaciones no controladoras	415,496	296,570	319,833	214,995
<b>Ganancia neta por operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora</b>	115,057	56,183	111,923	71,051
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones continuadas atribuible a los propietarios de la controladora</b>	257.05	125.52	250.00	158.73
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas</b>	178,332	116,707	74,460	(6,468)
Ganancia (pérdida) neta por operaciones discontinuadas atribuibles a las participaciones no controladoras	164,401	111,220	67,379	(4,680)
<b>Ganancia (pérdida) neta por operaciones discontinuadas atribuibles a los propietarios de la controladora</b>	13,931	5,487	7,081	(1,788)
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones discontinuadas atribuible a los propietarios de la controladora</b>	31.12	12.26	15.81	(3.99)
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Ganancia neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>	530,553	352,753	431,756	286,046
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones continuadas</b>	1,185.32	788.09	964.59	639.06
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas</b>	178,332	116,707	74,460	(6,468)
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia (pérdida) básica por acción y diluida (en pesos) por operaciones discontinuadas</b>	398.42	260.74	166.35	(14.45)
<u>En los resultados integrales totales del periodo:</u>				
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>(Pérdida) ganancia neta atribuible a los propietarios de la controladora</b>	(968,483)	100,900	(465,819)	149,250
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>(Pérdida) ganancia básica por acción y diluida (en pesos) en el resultado integral total</b>	(2,163.70)	225.42	(1,040.69)	333.44

## Nota 35. Transacciones con partes relacionadas

### Nota 35.1. Remuneración al personal clave de la gerencia

Las transacciones entre la Matriz y sus subsidiarias y el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la gerencia es la siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Beneficios a los empleados a corto plazo (1)	73,513	65,942	41,928	33,376
Plan de pagos basados en acciones	5,341	16,543	2,518	14,684
Beneficios post-empleo	1,022	1,001	504	238
Beneficios por terminación	1,016	-	124	-
<b>Total</b>	<b>80,892</b>	<b>83,486</b>	<b>45,074</b>	<b>48,298</b>

- (1) Parte de los beneficios a los empleados a corto plazo están siendo reembolsados por Casino Guichard Perrachon S.A. como resultado del acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con la controladora. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 se registraron \$3,493 (30 de junio de 2017 - \$3,705) de ingresos por direccionamiento estratégico Latam, tal como se detalla en la Nota 28.

### Nota 35.2. Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios, así como a los costos y gastos relacionados con la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

	Ingresos			
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Controladora (1)	3,493	3,705	1,825	548
Asociadas (2)	69,442	36,627	23,715	16,369
Compañías del Grupo Casino (3)	113	1,521	(754)	1,080
Negocios conjuntos (4)	31,426	13,700	20,220	7,151
<b>Total</b>	<b>104,474</b>	<b>55,553</b>	<b>45,006</b>	<b>25,148</b>

	Costos y gastos			
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Controladora (1)	36,299	30,913	16,275	10,960
Compañías del Grupo Casino (3)	24,828	23,876	9,356	9,041
Negocios conjuntos (4)	1,430	1,304	763	585
Miembros de Junta Directiva	4,126	3,237	2,455	1,632
<b>Total</b>	<b>66,683</b>	<b>59,330</b>	<b>28,849</b>	<b>22,218</b>

- (1) Los ingresos con la controladora corresponden al acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con Casino Guichard Perrachon S.A.

Los costos y gastos con la controladora corresponden básicamente al reembolso de los gastos incurridos por los profesionales y empresas del Grupo Casino en beneficio de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD bajo el acuerdo de reparto de costos "cost sharing agreement" y a los costos incurridos en la Matriz correspondientes a servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V.

- (2) Los ingresos se generan principalmente por el reembolso de los gastos derivados del contrato de infraestructura, comisiones por la venta de productos financieros y alquiler de inmuebles, transacciones realizadas con FIC Promotora de Vendas Ltda., compañía de financiamiento de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

- (3) Los ingresos corresponden principalmente a ventas de productos a Distribution Casino France y a negociación centralizada con proveedores con International Retail Trade and Services.

Los costos y gastos corresponden principalmente a gastos incurridos por Companhia Brasileira de Distribuição - CBD en relación con el acuerdo de reparto de costos "cost sharing agreement" y a costos por servicios recibidos en la Matriz por eficiencia energética e intermediación en la importación de mercancía.

- (4) Los ingresos corresponden principalmente arrendamientos de bienes inmuebles a Compañía de Financiamiento Tuya S.A. y a Puntos Colombia S.A.S. y a los ingresos por la participación en el acuerdo de colaboración empresarial con Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

Los costos y gastos corresponden principalmente comisiones de medios de pago generados con Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

### Nota 36. Deterioro del valor de los activos

#### Nota 36.1. Activos financieros

Durante los periodos presentados no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros.

#### Notas 36.2. Activos no financieros

Al 31 de diciembre de 2017 la Matriz realizó la prueba anual de deterioro del valor por unidades generadoras de efectivo, la cual está debidamente documentada en los estados financieros que se presentaron al cierre de ese año.

Adicionalmente, en junio de 2017 la Matriz realizó una prueba de deterioro de valor al inmueble Edificio Torre Sur puesto que este se encontraba en proceso de demolición para la posterior construcción del Centro Comercial Viva Envigado. Al 31 de diciembre de 2017 el activo está totalmente demolido. El valor recuperable del edificio se basó en el método del costo de reposición depreciado, que consiste en establecer un valor razonable del activo a partir de estimar el costo total de un bien semejante a precios actuales, descontándole su depreciación acumulada, adoptando un sistema que tenga en cuenta la edad y estado de conservación de los bienes evaluados, afectado en este caso por los costos de desmantelamiento. Esta evaluación determinó el valor recuperable del activo en \$539 y la Matriz reconoció un deterioro de valor en sus estados financieros por \$1,481.

Al cierre de 2017, la subsidiaria Mercados Devoto S.A. realizó una prueba de deterioro sobre las tiendas y almacenes basado en la metodología de flujos de caja descontados; como resultado de esta evaluación se registró \$2,335 por deterioro en algunos inmuebles.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018, como parte de los procesos actuales de modernización de algunas plataformas tecnológicas, la Matriz realizó una prueba de deterioro de valor a algunos programas de computador. Con base en los análisis realizados se determinó que esos activos presentan alto grado de obsolescencia, no son útiles para la operación, no generan beneficios económicos y adicionalmente la vida útil estimada y remanente no refleja el tiempo esperado de utilización del activo. Como resultado de esas determinaciones se consideró que el valor recuperable de esos activos es \$0 y la Matriz reconoció un deterioro de valor en sus estados financieros por \$3,307.

Excepto por lo anterior, durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 no se observan pérdidas significativas por deterioro de valor de activos no financieros.

### Nota 37. Medición del valor razonable

A continuación se incluye una comparación de los valores en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros y de los activos y pasivos no financieros de la Matriz y sus subsidiarias al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 sobre una base periódica exigida o permitida por una política contable; se excluyen aquellos activos y pasivos financieros cuyos valores en libros son una aproximación de sus valores razonables considerando que sus vencimientos son a corto plazo (menores o iguales a un año), entre ellos se encuentran: las cuentas comerciales por cobrar y otros deudores, las cuentas comerciales por pagar y otros acreedores, los recaudos a terceros y los pasivos financieros de corto plazo.

	30 de junio de 2018		31 de diciembre de 2017	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar a costo amortizado	33,174	30,278	34,498	32,394
Inversiones en fondo de capital privado (Nota 12)	1,297	1,297	1,286	1,286
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados (Nota 12)	13,518	13,518	690	690
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados (Nota 12)	11,861	11,861	5,244	5,244
Contratos <i>swap</i> derivados designados como instrumentos de cobertura (Nota 12)	107,799	107,799	25,533	25,533
Inversión en bonos (Nota 12)	51,416	51,518	57,818	57,105
Inversiones patrimoniales (Nota 12)	260	260	260	260
<b>Activos no financieros</b>				
Propiedades de inversión (Nota 14)	1,453,201	1,812,645	1,496,873	1,595,994
Neto de activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta (Nota 43)	330,897	330,897	26,204	26,204

	30 de junio de 2018		31 de diciembre de 2017	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Pasivos financieros</b>				
Pasivos financieros y arrendamientos financieros (Nota 19)	7,563,065	7,613,968	5,550,424	5,551,308
Opción de venta ("PUT option") (1) (Nota 19)	384,955	384,955	426,479	426,479
Bonos y papeles comerciales emitidos (Nota 24)	2,920,299	2,904,780	2,719,707	2,699,170
Contratos <i>swap</i> designados como instrumentos de cobertura (Nota 24)	21,253	21,253	78,992	78,992
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados (Nota 24)	7,574	7,574	16,570	16,570
Contratos <i>swap</i> derivados al valor razonable con cambios en resultados (Nota 24)	4,241	4,241	-	-
<b>Pasivos no financieros</b>				
Pasivo de fidelización (Nota 25)	76,615	76,615	64,644	64,644

(1) Los movimientos presentados en la medición de la opción de venta ("Put option") durante el período correspondieron

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>426,479</b>
Cambios de valor razonable reconocidos en inversiones (a)	(41,524)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>384,955</b>

(a) Cambios generados principalmente por las variaciones en las tasas de cambio dólar - peso uruguayo y peso colombiano entre las fechas de valoración.

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos detallados a continuación:

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Activos</b>				
Préstamos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Tasa comercial de establecimientos bancarios para cartera de consumo sin tarjeta de crédito para plazos similares. Tasa comercial para créditos de vivienda VIS para plazos similares.
Inversiones en fondo de capital privado	Nivel 1	Valor de la unidad	El valor de la unidad del fondo está dado por el valor de precierre para el día dividido entre el número total de unidades del fondo al cierre de operaciones del día. La valoración de los activos se efectúa diariamente por el administrador del fondo.	No aplica
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	<i>Forward</i> Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra (' <i>bid</i> ') y de venta (' <i>ask</i> ').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swaps</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para <i>swap</i> reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR <i>swap</i> . Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Contratos <i>swap</i> derivados designados como instrumentos de cobertura	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	El valor razonable se calcula con la proyección de los flujos de efectivo futuros de las operaciones utilizando las curvas del CDI y descontándolos al valor presente, usando tasas de mercado CDI para <i>swap</i> , ambas divulgadas por la BM&FBovespa.	Curva CDI Tasa CDI para <i>swap</i>
Inversiones patrimoniales	Nivel 1	Precios de cotización de mercado	Los valores razonables de estas inversiones se determinan por referencia a los precios de cotización publicados en mercados activos en los casos en que las compañías se transen en este mercado; en los demás casos, las inversiones se miden al costo atribuido determinado en el balance de apertura considerando que el efecto no es material y que realizar una medición mediante una técnica de valoración usada comúnmente por participantes del mercado puede generar mayores costos que los beneficios en sí mismos.	No aplica



	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Activos</b>				
Inversiones en bonos	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para inversiones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	IPC 12 meses + Puntos básicos negociados
Propiedades de inversión	Nivel 1	Método de comparación o mercado	Técnica que consiste en establecer el valor razonable de los bienes, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables de los del objeto de valuación	No aplica
Propiedades de inversión	Nivel 3	Método de flujos de efectivo descontados	Técnica que ofrece la oportunidad de identificar el crecimiento en el ingreso sobre un período de tiempo preestablecido de la inversión. El valor de la propiedad es equivalente al valor descontado de los beneficios futuros. Estos beneficios representan los flujos de caja anuales (positivos y negativos) sobre un período de tiempo, más la ganancia neta derivada de la venta hipotética del inmueble al final del período de inversión.	Costo promedio ponderado de capital. Crecimiento de ventas arrendatarios. Vacancia. Crecimiento de rentas
Propiedades de inversión	Nivel 3	Método residual	Técnica utilizada cuando el predio tiene posibilidades de desarrollo urbanístico, a partir de estimar el monto total de las ventas de un proyecto de construcción, acorde con la reglamentación urbanística vigente y de conformidad con el mercado del bien final vendible.	Valor residual
Propiedades de inversión	Nivel 3	Método del costo de reposición	El método de valuación consiste en calcular el valor de un inmueble nuevo, construido a la fecha de reporte con igual calidad y comodidades al que se debe valorar. A este valor se le denomina valor de reposición, y luego se estudia la pérdida de valor que ha sufrido el inmueble por el paso del tiempo y el esmerado o descuidado mantenimiento del que ha sido objeto, el cual se denomina depreciación.	Valor físico de la construcción y de la tierra.
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	Nivel 2	Método residual	Técnica utilizada cuando el predio tiene posibilidades de desarrollo urbanístico, a partir de estimar el monto total de las ventas de un proyecto de construcción, acorde con la reglamentación urbanística vigente y de conformidad con el mercado del bien final vendible.	Valor residual.

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Pasivos</b>				
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros medidos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Índice Bancario de Referencia (IBR) + Puntos básicos negociados. Tasa LIBOR + Puntos básicos negociados.
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para <i>swaps</i> reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR <i>swap</i> . Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Derivados medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	<i>Forward</i> Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra (' <i>bid</i> ') y de venta (' <i>ask</i> ').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swap</i> derivados designados como instrumentos de cobertura	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	El valor razonable se calcula con la proyección de los flujos de efectivo futuros de las operaciones utilizando las curvas del mercado y descontándolos al valor presente, usando tasas de mercado para <i>swaps</i> .	Curva <i>swaps</i> calculadas por <i>Forex Finance</i> Tasa Representativa del Mercado – TRM.
Pasivo de fidelización	Nivel 3	Valor de mercado	El pasivo de fidelización se actualiza periódicamente según el valor de mercado promedio del punto durante los últimos 12 meses y el efecto de la tasa de redención esperada, determinado en cada transacción con el cliente.	Cantidad de puntos redimidos, vencidos y emitidos. Valor del punto. Tasa de redención esperada.
Bonos emitidos	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para bonos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	IPC 12 meses

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Pasivos</b>				
Opción de venta ("PUT option")	Nivel 3	Fórmula determinada	Se mide al valor razonable mediante una fórmula predeterminada según contrato firmado con las participaciones no controladoras de Grupo Disco, utilizando datos de entrada de nivel 3.	Utilidad Neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. para 31 de diciembre de 2014 y 2015 Tasa de cambio dólar-peso uruguayo a la fecha de la valoración Tasa de cambio dólar-peso colombiano a la fecha de valoración Total acciones Supermercados Disco del Uruguay S.A

Los datos de entrada no observables significativos y un análisis de sensibilidad en la valoración del contrato de opción de venta ("PUT option") corresponde a:

	Datos de entrada no observables significativos	Rango (promedio ponderado)	Sensibilidad del dato de entrada sobre el cálculo del valor razonable
Opción de venta ("PUT option")	Utilidad neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. para 31 de diciembre de 2017	\$106,969	Los incrementos significativos en cualquiera de los datos de entrada considerados aisladamente darían lugar a una medición del valor razonable significativamente mayor.
	Ebitda de Supermercados Disco del Uruguay S.A. consolidado de 24 meses	\$139,416	
	Deuda financiera neta de Supermercados Disco del Uruguay S.A. consolidado de 6 meses	(\$97,321)	
	Valor fijo del contrato	\$409,726	
	Tasa de cambio dólar-peso uruguayo a la fecha de la valoración	\$31,47	
	Tasa de cambio dólar-peso colombiano a la fecha de valoración	\$2,930.80	
	Total acciones Supermercados Disco del Uruguay S.A.	443.071.575	

La Compañía determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la realización de un cambio en las técnicas de valoración, de tal forma que la nueva medición sea la más fiel representación del nuevo valor razonable del activo o pasivo valorado.

Los cambios en las jerarquías pueden suceder si se detecta información nueva disponible, alguna información que dejó de estar disponible y era usada para la valoración, cambios que generen mejoras en las técnicas de valoración o cambios en las condiciones de mercado

No se presentaron transferencias entre las jerarquías de nivel 1 y nivel 2 durante el año.

### **Nota 38. Activos y pasivos contingentes**

#### **Nota 38.1. Activos contingentes**

La Matriz y sus subsidiarias no tienen activos contingentes significativos al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

#### **Nota 38.2. Pasivos contingentes**

Los siguientes son los pasivos contingentes al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

- (a) Los siguientes procesos por nulidad de resoluciones y restablecimiento del derecho están siendo adelantados con el objetivo de que la Matriz no cancele los valores que pretende la entidad demandante.
- Proceso por nulidad de resolución por modificación de las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 4, 5 y 6 de 2011, por \$11,830 (2017 - \$11,830).
  - Proceso por liquidación de la valoración de inmuebles por \$1,163 (2017 - \$1,163).
  - Proceso por nulidad de resoluciones por compensación improcedente de impuesto a la renta de 2008 en Carulla Vivero S.A. por \$1,088 (2017 - \$1,088).
  - Proceso por nulidad de resoluciones proferidas por la Secretaría de Hacienda de Bogotá mediante las cuales modificaron las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 2, 3, 4, 5 y 6 de 2012 por \$5,000 (2017 - \$5,000). El objetivo de esta acción de nulidad y restablecimiento del derecho es buscar que la Compañía no cancele los valores que pretende la entidad demandante.
  - Proceso por nulidad de resolución por errores en la liquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social por \$900 (2017 - \$900).
  - Procesos por nulidad adelantados ante la Superintendencia de Industria y Comercio por acumulación de reclamaciones de clientes por \$781 (2017 - \$0).
  - Declaración de responsabilidad por uso indebido de la marca "éxito para todos, todo" por \$696 (2017 - \$0).
  - Proceso por nulidad de resolución por diferencias en el pago de aportes al Régimen de Aportes a Pensión \$673 (2017 - \$673).
  - Proceso por nulidad de la liquidación oficial interpuesta por la DIAN, en el cual se busca que se declare la firmeza de la declaración del impuesto sobre las ventas del primer bimestre del año gravable 2013 por \$544 (2017 - \$544).
  - Reclamación de la Superintendencia de Industria y Comercio por supresión de datos personales por \$273 (2017 - \$0).
- (b) Los siguientes procesos por impuestos de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD:
- Impuesto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ), Impuesto de Renda Retido na Fonte (IRRF), Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL), Impuesto sobre operações financeiras (IOF) e Impuesto de renda sobre o lucro líquido (ILL), correspondientes a procesos por compensación de impuestos, reglas sobre deducibilidad de provisiones, discrepancias de pagos, pagos en exceso, multas por el incumplimiento de obligaciones accesorias, entre otros de menor relevancia. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial. Entre estos procesos están los relativos a la cobranza de diferencias en el recaudo de IRPJ para los años de 2007 a 2013 por deducción indebida de amortizaciones de plusvalía pagadas y originadas en transacciones entre los accionistas Casino Guichard Perrachon S.A. y Abílio Diniz. La suma de estos procesos asciende a \$577,516 (2017 - \$668,485).
  - Procesos fiscales como consecuencia de la deducción de gastos de amortización en los años de 2012 y 2013 de la plusvalía originada en la adquisición de la marca Ponto Frio realizada en 2009. El valor de este proceso asciende a \$66,198 (2017 - \$76,682).
  - Impuesto a las ventas, impuesto a las compras, impuestos bancarios e impuestos de productos industriales (COFINS, PIS y CPMF y IPI) correspondientes a procesos sobre compensaciones con créditos de IPI - insumos sometidos a la alícuota cero o exentos - adquiridos de terceros, otras solicitudes de compensación, cobranza de tributos incidentes en las operaciones de exportación de soya, discrepancias de pagos, pagos en exceso, multas por incumplimiento de obligaciones accesorias, no reconocimiento de créditos de COFINS y PIS de productos preponderantemente monofásicos, entre otros asuntos. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial. La suma de estos procesos asciende a \$1,311,141 (2017 - \$1,363,279).

- Impuesto sobre circulación de mercancías y servicios (ICMS) debido a que la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD fue requerida por el fisco estatal sobre la apropiación de créditos de (i) energía eléctrica; (ii) adquisiciones de proveedores considerados inhabilitados ante el registro de la Secretaria da Fazenda Estadual; (iii) resarcimiento de sustitución tributaria sin el debido cumplimiento de las obligaciones accesorias traídas por la Portaria CAT n° 17 del Estado de Sao Paulo; (iv) incidentes sobre la propia operación de adquisición de mercancías, y (v) derivados de la comercialización de garantía extendida, entre otros. Estos procesos esperan sentencia administrativa y judicial definitiva. La suma de estos procesos corresponde a \$3,790,316 (2017 - \$4,678,031).
  - Impuesto sobre los servicios (ISS), impuesto predial de Brasil (IPTU), tarifas y otros referidos a requerimientos sobre retención de terceros, discrepancias de pagos de IPTU, multas por incumplimiento de obligaciones accesorias, ISS - resarcimiento de gastos de publicidad y tasas diversas. Estos procesos esperan decisiones administrativas y judiciales. El valor de este proceso asciende a \$98,566 (2017 - \$104,234).
- (c) Los siguientes procesos legales:
- Requerimiento del Instituto Nacional del Seguro Social de Brasil INSS a la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD por \$353,053 (2017 - \$339,647) como consecuencia del no pago de las cargas sociales sobre beneficios concedidos a sus funcionarios, entre otros asuntos. Los procesos están en discusión administrativa y judicial.
  - Proceso de responsabilidad civil extracontractual de la Matriz por \$1,531 (2017 - \$1,531) por presuntas lesiones causadas a un cliente en el establecimiento de comercio Éxito Santa Marta.
  - Proceso de responsabilidad civil extracontractual de la Matriz por \$700 (2017 - \$700) por presuntos perjuicios causados al bien inmueble propiedad del demandante durante la demolición del Club Campestre Sincelejo y la posterior construcción en el terreno del Almacén Éxito Sincelejo.
- (d) Otros pasivos contingentes:
- El 1 de junio de 2017 la Matriz otorgó a su subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. una garantía por \$2,631 para cubrir posibles incumplimientos de sus obligaciones con uno de sus principales proveedores.
  - Acciones inmobiliarias de renovación de contratos de arrendamiento de acuerdo con valores de mercado, procesos administrativos instaurados por organismos reguladores como órganos de defensa del consumidor (PROCONS), Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial – INMETRO, Agência Nacional de Vigilância Sanitária - ANVISA, entre otros, por \$429,903 (2017 - \$488,958) de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.
  - Honorarios de abogados externos para defensa de los procesos fiscales, cuya remuneración está vinculada a un porcentaje aplicado al valor del éxito sobre el cierre judicial de esos procesos, en la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD por \$86,527 (2017 - \$99,239). Estos porcentajes pueden variar, de acuerdo con factores cualitativos y cuantitativos de cada proceso

Estos pasivos contingentes, por ser de naturaleza posible, no se reconocen en el estado de situación financiera; solo se revelan en las notas a los estados financieros.

### **Nota 39. Dividendos pagados y decretados**

#### Al 30 de junio de 2018

En la Asamblea General de Accionistas de la Matriz celebrada el 23 de marzo de 2018 se decretó un dividendo por \$108,857, equivalente a un dividendo anual de \$243.20 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2018 y enero de 2019.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

Los dividendos pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 ascendieron a \$32,668.

Los dividendos decretados y pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 a los propietarios de las participaciones no controladoras de las subsidiarias son los siguientes:

	<b>Dividendos decretados</b>	<b>Dividendos pagados</b>
Companhia Brasileira de Distribuição – CBD	37,503	91,700
Grupo Disco del Uruguay S.A.	12,390	10,619
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	4,738	1,272
Patrimonio Autónomo Viva Malls	2,223	10,123
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	1,386	1,321
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	1,451	1,385
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	1,206	1,206
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	782	819
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	531	524
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.	76	76
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	-	604
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla	-	2,305
<b>Total</b>	<b>62,286</b>	<b>121,954</b>

#### Al 31 de diciembre de 2017

En la Asamblea General de Accionistas de la Matriz celebrada el 31 de marzo de 2017 se decretó un dividendo por \$21,771, equivalente a un dividendo anual de \$48.64 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2017 y enero de 2018.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

Los dividendos pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 ascendieron a \$91,920.

Los dividendos decretados y pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 a los propietarios de las participaciones no controladoras de las subsidiarias son los siguientes:

	<b>Dividendos decretados</b>	<b>Dividendos pagados</b>
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	145,306	77,415
Patrimonio Autónomo Viva Malls	21,906	14,599
Grupo Disco del Uruguay S.A.	21,163	20,817
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	8,450	13,340
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	3,286	3,286
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	2,896	6,627
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	2,755	2,824
Patrimonio Autónomo Viva Laureles	1,605	1,298
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.	1,291	1,291
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	1,140	1,075
Patrimonio Autónomo Viva Palmas	833	498
Patrimonio Autónomo Iwana	-	1
<b>Total</b>	<b>210,631</b>	<b>143,071</b>

#### **Nota 40. Estacionalidad de las transacciones**

Los ciclos de operación de la Matriz y sus subsidiarias denotan cierta estacionalidad en los resultados operativos y financieros; para la Matriz y sus subsidiarias colombianas se denota cierta concentración durante el último trimestre del año, principalmente por la temporada navideña y de aguinaldos y por el evento "Días de Precios Especiales" el cual es el segundo evento promocional más importante del año; para las subsidiarias del exterior se denota cierta concentración durante el primer semestre del año, principalmente por la celebración de carnavales y fiestas de pascuas, y durante el último trimestre del año, principalmente por la temporada navideña y de aguinaldos.

#### **Nota 41. Información sobre segmentos de operación**

Para efectos organizacionales y de gestión, la Matriz y sus subsidiarias están enfocadas en siete segmentos operativos agrupados en cuatro segmentos geográficos: Colombia (Éxito, Carulla, Surtimax-Súper Inter y B2B), Brasil (*Food*), Uruguay y Argentina. Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es utilizada regularmente por el cuerpo directivo para la toma de decisiones respecto de sus operaciones, asignación de recursos económicos y enfoque estratégico.

El total de activos y pasivos por segmentos no están específicamente reportados internamente para efectos administrativos y por lo tanto no son revelados bajo el marco normativo de la NIIF 8 - Segmentos de operación.

Los segmentos reportables incluyen el desarrollo de las siguientes actividades:

Colombia:

- Éxito: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo la marca Éxito.
- Carulla: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo la marca Carulla.
- Surtimax-Súper Inter: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal, con almacenes bajo las marcas Surtimax y Súper Inter.
- B2B: Los principales productos y servicios para este segmento provienen principalmente de la comercialización de productos al detal en el formato B2B y con almacenes bajo la marca Surti mayorista.

Brasil:

- Food: Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de alimentos.

Argentina

- Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal en Argentina con almacenes bajo las marcas Libertad y Mini Libertad.

Uruguay:

- Los principales productos y servicios para este segmento provienen netamente de la actividad de comercialización de productos al detal en Uruguay con almacenes bajo las marcas Disco, Devoto y Géant.

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas políticas contables de la Matriz descritas en la Nota 4.

La Matriz revela información por segmentos de conformidad con lo establecido en el marco de la NIIF 8 - Segmentos de operación; estos segmentos se definen como un componente de una entidad sobre el cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente por la alta administración.

Las ventas de bienes por cada uno de los segmentos por los años terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017 son las siguientes:

Segmento geográfico	Segmento operativo	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017
Colombia	Éxito	3,481,553	3,473,307
	Carulla	730,472	732,813
	Surtimax-Súper Inter	685,365	751,608
	B2B	210,539	157,394
Brasil	Food	19,124,624	19,362,595
Argentina		596,629	640,867
Uruguay		1,290,126	1,272,338
<b>Total ventas</b>		<b>26,119,308</b>	<b>26,390,922</b>
Eliminaciones		(1,991)	(3,941)
<b>Total consolidado (Nota 28)</b>		<b>26,117,317</b>	<b>26,386,981</b>

A continuación se presenta información adicional por segmento geográfico:

	Al 30 de junio de 2018						Total
	Colombia	Brasil (1)	Argentina (1)	Uruguay (1)	Total	Eliminaciones (2)	
Venta de bienes	5,107,929	19,124,624	596,629	1,290,126	26,119,308	(1,991)	26,117,317
Margen comercial	1,314,547	4,716,727	217,399	446,755	6,695,428	(1,892)	6,693,536
Total gastos recurrentes	(1,171,143)	(3,704,634)	(207,020)	(343,951)	(5,426,748)	1,892	(5,424,856)
ROI	143,404	1,012,093	10,379	102,804	1,268,680	-	1,268,680
Ebitda recurrente	262,217	1,364,334	17,368	115,772	1,759,691	-	1,759,691

Al 30 de junio de 2017							
	Colombia	Brasil (1)	Argentina (1)	Uruguay (1)	Total	Eliminaciones (2)	Total
Venta de bienes	5,115,122	19,362,595	640,867	1,272,338	26,390,922	(3,941)	26,386,981
Margen comercial	1,323,545	4,920,790	232,933	434,779	6,912,047	(1,553)	6,910,494
Total gastos recurrentes	(1,172,306)	(3,939,262)	(220,915)	(340,776)	(5,673,259)	1,553	(5,671,706)
ROI	151,239	981,528	12,018	94,003	1,238,788	-	1,238,788
Ebitda recurrente	273,509	1,333,366	19,961	106,280	1,733,116	-	1,733,116

(1) Las compañías no operativas, compañías *holdings* que mantienen las participaciones de las compañías operativas, se asignan para efectos de presentación de información por segmentos al área geográfica a la cual pertenecen las compañías con operación. En el caso que la compañía *holding* mantenga inversiones en varias compañías operativas, se asigna a la compañía operativa más significativa.

(2) Corresponde a los saldos de transacciones realizadas entre los segmentos que se eliminan en el proceso de consolidación de estados financieros.

#### Nota 42. Políticas de gestión de los riesgos financieros

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 no se han presentado cambios en significativas en las políticas de gestión de riesgos de la Matriz y sus subsidiarias, ni en las consideraciones de los factores de riesgos que las puedan afectar, tales como el marco general para la administración del riesgo, la administración del riesgo de financiero, el riesgo de crédito, el riesgo de mercado, el riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda, el riesgo de precio de acciones y el riesgo de liquidez.

Al 31 de diciembre de 2017 la Matriz y sus subsidiarias presentaron un detalle de sus políticas de administración de riesgo, el cual está debidamente documentado en los estados financieros que se presentaron al cierre de ese año.

#### Nota 43. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

El saldo del activo no corriente mantenido para la venta reflejado en el estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Activos Via Varejo S.A. (Nota 43.1)	16,090,567	20,426,599
Propiedades, planta y equipo (1)	319,384	26,204
Propiedades de inversión (1)	10,679	-
Activos de Ceibotel S.A. (Nota 43.2)	4,820	-
Inventario de inmuebles en construcción	834	-
<b>Total</b>	<b>16,426,284</b>	<b>20,452,803</b>

(1) Los activos clasificados como mantenidos para la venta corresponden a Lote Viva Copacabana, Lote y Proyecto Cota, Cedi e Industria Montevideo, Lote La Secreta, Lote Casa Vizcaya, Locales Pereira Plaza, Local Kennedy, Apartamento 802 El Retiro, CEDI 01, CEDI 04, Lote NAR, Lote John Boyd, Lote Santana, Lote Jacinto Rios, Lote Paraná. La Matriz y sus subsidiarias estiman que la venta de estos activos se realice antes de junio de 2019.

El saldo del pasivo no corriente mantenido para la venta reflejado en el estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Pasivos Via Varejo S.A. (Nota 43.1)	12,540,111	16,271,760
Pasivos Ceibotel S.A. (Nota 43.2)	3,424	-
<b>Total</b>	<b>12,543,535</b>	<b>16,271,760</b>

El efecto en el estado de resultados del activo no corriente mantenido para la venta es el siguiente

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Ganancia (pérdida) neta Via Varejo S.A. (Nota 43.1)	178,332	116,707	74,460	(6,468)
<b>Ganancia (pérdida) neta de las operaciones discontinuas</b>	<b>178,332</b>	<b>116,707</b>	<b>74,460</b>	<b>(6,468)</b>

#### Nota 43.1. Via Varejo S.A.

El 23 de noviembre de 2016 fue aprobado por el Consejo de Administración de Companhia Brasileira de Distribuição – CBD, que la Junta Administrativa iniciara el proceso de venta de la participación en el capital de Via Varejo S.A., alineados con su estrategia de largo plazo de enfocar el desarrollo del segmento alimenticio.

De acuerdo con la NIIF 5 – Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas, la Matriz considera que mediante los esfuerzos realizados, la venta es altamente probable, lo que implica la presentación del resultado neto de Via Varejo S.A. (y su subsidiaria Cnova Comercio Electronico S.A.) después de impuestos en una única línea en el estado de resultados y los saldos de activos y pasivos como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.



El valor de los activos y los pasivos de Via Varejo S.A. disponibles para la venta al 30 de junio de 2018 es de \$16,090,567 (2017 - \$20,426,599) y \$12,540,111 (2017 - \$16,271,760), respectivamente. El resultado neto de la operación discontinuada de Via Varejo S.A. durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 es de una utilidad de \$178,332 (por el periodo de seis meses terminado el 30 junio de 2017 - \$116,707).

La inversión en Via Varejo S.A. debe ser reconocida considerando el menor entre el valor en libros de los activos netos y el valor razonable menos los costos de venta. Se estima que el valor razonable menos los costos de venta es mayor al valor en libros de Via Varejo S.A., basados en la ponderación de diferentes métodos de valoración incluyendo: i) múltiplo de P/E (Price/Earnings), considerando empresas brasileñas negociadas en bolsa, con operaciones en el mismo segmento de Via Varejo S.A., ii) flujo de caja descontado preparado por asesores externos, usando como supuestos el 15.7% de tasa de descuento y crecimiento a perpetuidad de 5.5%, iii) promedio de primas pagadas sobre el precio de la acción antes de anunciar transacciones de adquisición de compañías listadas en la bolsa; y iv) precios objetivos de analistas financieros para la acción. Para todos los métodos descritos anteriormente, el valor en libros está dentro del intervalo razonable de valoración, de esta forma la valoración no es altamente sensible a los cambios en los supuestos de los métodos.

La subsidiaria Via Varejo S.A. posee acciones negociadas en la BM&FBovespa, con el código "VVAR11" y "VVAR3".

A continuación se presenta la situación financiera de la operación discontinuada Via Varejo S.A., incluyendo los efectos de la colocación del precio de compra en las adquisiciones de Globex y Casa Bahía Ltda. y gastos directamente relacionados con las operaciones discontinuadas:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
<b>Activo</b>		
<b>Activo corriente</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	719,042	3,210,708
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	2,697,057	3,597,523
Inventarios	4,108,811	3,950,460
Otros activos	566,103	349,127
<b>Total activo corriente</b>	<b>8,091,013</b>	<b>11,107,818</b>
<b>Activo no corriente</b>		
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	3,018,454	3,508,413
Activos por impuestos diferidos	241,202	319,357
Cuentas por cobrar partes relacionadas y asociadas	183,375	267,033
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	70,002	80,290
Propiedades, planta y equipo	1,342,772	1,543,557
Activos intangibles	3,143,749	3,600,131
<b>Total activo no corriente</b>	<b>7,999,554</b>	<b>9,318,781</b>
<b>Total activo</b>	<b>16,090,567</b>	<b>20,426,599</b>
<b>Pasivo</b>		
<b>Pasivo corriente</b>		
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	7,174,948	9,327,829
Pasivos financieros	2,653,988	3,429,927
Cuentas por pagar partes relacionadas y asociadas	67,719	59,541
Otras provisiones	2,596	3,078
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>9,899,251</b>	<b>12,820,375</b>
<b>Pasivo no corriente</b>		
Pasivos financieros	272,399	358,149
Pasivos por impuestos diferidos	762,849	903,074
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	1,570,479	2,147,086
Otras provisiones	35,133	43,076
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>2,640,860</b>	<b>3,451,385</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>12,540,111</b>	<b>16,271,760</b>

A continuación se presenta el resultado de la operación discontinuadas de Via Varejo S.A.:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017
Ingresos de actividades ordinarias	11,019,095	11,330,145	5,137,058	5,649,842
Costo de ventas	(7,604,504)	(7,816,587)	(3,642,899)	(3,835,727)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>3,414,591</b>	<b>3,513,558</b>	<b>1,494,159</b>	<b>1,814,115</b>
Gastos de distribución, administración y ventas	(2,772,465)	(2,937,803)	(1,197,330)	(1,524,914)
Ganancia en las inversiones que se contabilizan utilizando el método de la participación	9,190	12,867	3,902	6,359
Otras (gastos), netos	(65,660)	(173,702)	(36,873)	(137,445)
<b>Ganancia antes del resultado financiero</b>	<b>585,656</b>	<b>414,920</b>	<b>263,858</b>	<b>158,115</b>
Resultado financiero, neto	(303,278)	(309,722)	(166,671)	(182,357)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>282,378</b>	<b>105,198</b>	<b>97,187</b>	<b>(24,242)</b>
(Gasto) ingreso por impuestos	(104,046)	11,509	(22,727)	17,774
<b>Ganancia (pérdida) neta</b>	<b>178,332</b>	<b>116,707</b>	<b>74,460</b>	<b>(6,468)</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a:</b>				
<b>Los propietarios de la controladora</b>	<b>13,931</b>	<b>5,487</b>	<b>7,081</b>	<b>(1,788)</b>
<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>164,401</b>	<b>111,220</b>	<b>67,379</b>	<b>(4,680)</b>

A continuación se presenta el flujo de caja resumido de Via Varejo S.A.:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación	(1,507,199)	(2,441,937)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	(202,185)	(106,611)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación	(474,550)	(465,962)
Diferencia por conversión	(307,732)	(4,741)
<b>Movimiento neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(2,491,666)</b>	<b>(3,019,251)</b>

#### Nota 43.2. Ceibotel S.A.

A partir de abril de 2018 fue aprobado que la Junta Directiva iniciara el proceso de venta de la operación de Ceibotel S.A., la cual se espera se materialice durante 2018.

El valor de los activos y los pasivos de Ceibotel S.A. disponibles para la venta al 30 de junio de 2018 es de \$4,820 y \$3,424, respectivamente.

A continuación se presenta la situación financiera de la operación discontinuada Ceibotel S.A.:

	30 de junio de 2018
<b>Activo</b>	
<b>Activo corriente</b>	
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	1,803
Otros activos	1,444
<b>Total activo corriente</b>	<b>3,247</b>
<b>Activo no corriente</b>	
Propiedades, planta y equipo	1,573
<b>Total activo no corriente</b>	<b>1,573</b>
<b>Total activo</b>	<b>4,820</b>
<b>Pasivo</b>	
<b>Pasivo corriente</b>	
Provisiones por beneficios a los empleados	908
Otras provisiones	69
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	2,002
Pasivo por impuestos	445
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>3,424</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>3,424</b>

#### **Nota 44. Hechos y circunstancias que alargan el periodo de venta de la operación discontinuada a más de un año**

##### Avances en el proceso de venta de Via Varejo S.A.

Desde el 23 de noviembre de 2016 la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD inició el proceso de venta de la participación en el capital de Via Varejo S.A.

Ciertos eventos externos relacionados con el mercado, fuera del control de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD, llevaron a la administración a reevaluar el cronograma inicial estimado de venta de Via Varejo S.A., en el cual se presupuestó la finalización de la transacción a más tardar el 23 de noviembre de 2017.

Algunos de los factores externos que afectaron el cronograma de ejecución de la transacción, entre otros, fueron:

- La falta de visibilidad, especialmente por parte del mercado en general, de una recuperación del mercado de bienes electrónicos y electrodomésticos,
- La agitación política en Brasil, que aún continúa hasta el 31 de diciembre de 2017.

Algunos de los impactos materiales que influyeron en la determinación del precio de venta de Via Varejo S.A., entre otros, incluyen:

- La significativa volatilidad de los precios de la acción durante todo el año 2017;
- Aumento en el precio de la acción de más del 100%, al pasar de R\$ 10.75 el 31 de diciembre de 2016 a R\$ 23 el 8 de diciembre de 2017, y
- Aumento del índice de confianza del consumidor de 78.9% a principios del año 2017 frente a 92.4% en noviembre de 2017.

Estos factores externos tuvieron un aumento significativo en el precio de las acciones de Via Varejo S.A. y, por lo tanto, impulsaron a la administración a tomar una postura más cuidadosa en relación con el proceso de venta, con el objetivo de preservar el mejor interés de los accionistas.

A pesar de la confianza de la administración en la recuperación empresarial en curso en general en el mercado de Brasil, las conversaciones iniciales con compradores potenciales mostraron que las partes interesadas tenían preocupaciones materiales sobre el entorno macroeconómico y se mostraron escépticas sobre la mejora del rendimiento de Via Varejo S.A. a corto y mediano plazo. Esta falta de confianza afectó negativamente la capacidad de los inversores para evaluar el verdadero valor subyacente a largo plazo de Via Varejo S.A.

La mejora gradual y sostenida del rendimiento a lo largo del año 2017 debería proporcionar una mayor visibilidad del activo en el futuro, lo que debería ayudar a los posibles compradores a consolidar sus análisis de compra.

A pesar de los desafíos para ejecutar una transacción exitosa durante 2017, la administración de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD ha reiterado públicamente la decisión estratégica de continuar buscando la venta de la operación discontinuada Via Varejo S.A. La administración de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD ha reafirmado la venta estratégica en cada comunicado de prensa que se ha emitido desde el anuncio de venta, en noviembre de 2016, hasta el cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2017.

La administración de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD confía en que durante 2018 habrá:

- Un escenario macroeconómico más estable;
- Una mayor visibilidad del desempeño financiero y operativo de Via Varejo S.A., y
- Una menor volatilidad en el precio de la acción de Via Varejo S.A. El precio de mercado es una referencia de valoración importante y, como tal, un nivel de precios sostenido ayuda a los compradores potenciales a consolidar sus puntos de vista sobre la valoración.

Estas situaciones atraerán más partes interesadas al proceso, por lo tanto mejorará la dinámica de la transacción de venta.

El 7 de diciembre de 2017, durante la celebración del "Día del Inversor de GPA", administración de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD reiteró la intención de continuar con la estrategia de vender esta operación discontinuada Via Varejo S.A. mediante la aprobación del plan estratégico de la presentado en la reunión del Consejo de Administración del 15 de diciembre de 2017.

Los asesores financieros HSBC Ltd., Rothschild Global Advisory y Banco Société Générale S.A., permanecen plenamente comprometidos con la asesoría en la estrategia de venta parte de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição – CBD y por parte de Casino Guichard Perrachon S.A.

La información financiera y operativa de todo el año 2017 debería tranquilizar a los inversores sobre el proceso de integración exitoso; esta situación fue una inquietud para los inversores a principios de este año.

Dadas las importantes mejoras financieras y operativas en Via Varejo S.A. durante 2017, los asesores financieros han recomendado recientemente que los materiales de comercialización se actualicen con información de todo el año. Esto debería mitigar las preocupaciones de los posibles compradores con respecto al proceso de integración de los negocios y tranquilizar a las partes interesadas con respecto a la recuperación del sector de tecnología y electrodomésticos.

Al 30 de junio de 2018 el proceso de venta continúa.

#### **Nota 45. Hechos relevantes**

##### **Al 31 de marzo de 2018**

##### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Matriz se reunió el 23 de marzo de 2018, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2017 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

#### Nombramiento de miembros de Junta Directiva de la Matriz

El 23 de marzo de 2018 la Asamblea General de Accionistas de la Matriz eligió la siguiente Junta Directiva:

- a) Miembros Independientes:
  - 1. Luis Fernando Alarcón Mantilla
  - 2. Daniel Cortés McAllister
  - 3. Felipe Ayerbe Muñoz
  - 4. Ana María Ibáñez Londoño
  
- b) Miembros Patrimoniales:
  - 1. Jean Paul Mochet
  - 2. Philippe Alarcon
  - 3. Bernard Petit
  - 4. Hervé Daudin
  - 5. Guillaume Humbert

#### **Al 31 de diciembre de 2017**

#### Afectación en el centro de distribución de productos refrigerados de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

El centro de distribución de productos refrigerados ubicado en el municipio de Osasco y propiedad de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD sufrió afectaciones en su estructura, en el inventario de bienes y en sus propiedades y equipos a causa de un siniestro ocurrido el 27 de diciembre de 2017. La subsidiaria presentó adecuadamente ante la aseguradora el soporte de los rubros afectados. Parte de la indemnización producto del siniestro se registró en 2017 como consecuencia de la aceptación del pago del siniestro por parte de la aseguradora.

#### Nuevo crédito sindicado en dólares y reperfilación del crédito rotativo sindicado en pesos colombianos

El 22 de diciembre de 2017 la Matriz celebró un nuevo crédito sindicado en dólares por valor de USD 450 millones, con vencimiento en diciembre de 2020. Estos recursos permitieron prepagar el crédito sindicado en dólares que se tenía a esa fecha por el mismo valor y con vencimiento en diciembre de 2018. Igualmente, se modificó el contrato de crédito rotativo sindicado en pesos de \$500.000, con fin de extender el vencimiento de agosto de 2018 a agosto de 2020; las demás condiciones del contrato no presentan modificación.

El nivel de endeudamiento de la Matriz después de las dos anteriores operaciones no presenta variaciones; sin embargo, la duración promedio de la deuda pasa de 2.2 años a 2.9 años, optimizando el flujo de pagos futuros de la Compañía.

#### Acción con participaciones no controladoras de la asociada Cnova N.V.

La asociada Cnova NV, algunos de sus antiguos y actuales directores y los suscriptores de la oferta pública inicial de Cnova N.V. - IPO, fueron nombrados como demandados en una acción en la Corte del Distrito Sur de Nueva York - Estados Unidos, en relación al asunto de investigación interna, concluida el 22 de julio de 2016, conducida por Cnova N.V., Cnova Comércio Eletrônico S.A. y sus asesores. El 11 de octubre de 2017, la Corte del Distrito Sur de Nueva York - Estados Unidos aprobó preliminarmente un acuerdo con los accionistas litigantes.

A pesar de los términos del acuerdo, un fondo de USD 28,5 millones será provisto por Cnova N.V. para la distribución entre los antiguos accionistas de Cnova Comércio Eletrônico S.A., así como a los abogados litigantes. Una parte de este fondo se utilizará para gastos administrativos. Adicionalmente, aún sujeto a los términos del acuerdo, no recayó sobre los acusados deudas que emanaron de las alegaciones en la acción colectiva. De acuerdo con las instrucciones de la Corte, el acuerdo será aprobado definitivamente el 15 de marzo de 2018. En los próximos meses, las notificaciones serán enviadas a los abogados de los demandantes con informaciones sobre el acuerdo.

#### Solicitud de arbitraje por Morzan

El 3 de octubre de 2017, el Colegio de CVM apreció el recurso presentado por la Compañía y decidió, por unanimidad, por la reforma integral de la Decisión de la SRE, por entender que la CVM no podría extender la indemnización prevista en la Sentencia Arbitral a los accionistas minoritarios de Globex de acuerdo con el Código de Proceso Civil, en sintonía con las garantías constitucionales del debido proceso legal y del contradictorio. Con vistas a la decisión final y favorable del Colegio de CVM, se concluyó definitivamente ante la CVM cualquier discusión sobre la eventual extensión a minoritarios de la Vía Varejo S.A. de valor proporcional al pagado a Morzan en concepto de indemnización.

#### Arbitraje Fondo de Inversión Inmobiliario Península, en de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD

El 12 de septiembre de 2017, la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD fue notificada por la Cámara de Comercio Brasil-Canadá acerca de la solicitud de arbitraje presentada por Banco Ourinvest SA, institución financiera, en calidad de administradora y actuando exclusivamente en interés de los cotizantes del Fondo de Inversión Inmobiliario Península.

El Procedimiento se dirige a discutir el cálculo del valor locatario, así como otras cuestiones operativas relacionadas con las tiendas de propiedad del Fondo de Inversión Inmobiliario Península, objeto de diversos contratos de arrendamiento y acuerdos celebrados entre la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y el Fondo de Inversión Inmobiliario Península a lo largo del año 2005 (los "Contratos"). Los Contratos aseguran a la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD el uso y explotación comercial de dichos inmuebles durante 20 años a partir de su celebración, renovables por otros 20 años, a criterio exclusivo de la subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD, y regulan el cálculo de los valores de alquiler.

El Procedimiento trata de cuestiones derivadas de la aplicación de los contratos, y no afecta la continuidad de los arrendamientos, contractualmente asegurados. La subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD entiende que el procedimiento será juzgado favorablemente a subsidiaria Companhia Brasileira de Distribuição - CBD.

#### Afectación en el almacén Éxito Buenaventura

El 19 de mayo de 2017 y como producto de la situación de orden público ocurrida en el municipio de Buenaventura, el almacén Éxito Buenaventura propiedad de la Matriz sufrió afectaciones en su estructura, en el inventario de bienes y en sus propiedades y equipos. La Matriz presentó adecuadamente ante la aseguradora el soporte de los rubros afectados. La reapertura del almacén se realizó el 28 de junio de 2017. La indemnización producto del siniestro se recibió totalmente en 2017.

#### Nuevo programa de lealtad Puntos Colombia

El 19 de abril de 2017 la Matriz suscribió con Banca de Inversión Bancolombia S.A., subsidiaria de Bancolombia S.A., un acuerdo de accionistas para la creación de una nueva compañía que tendrá por objeto el desarrollo de un programa de lealtad denominado Puntos Colombia.

Este programa reemplazará a los actuales programas de fidelización de la Matriz y del Grupo Bancolombia, siendo el nuevo programa de lealtad a través del cual los clientes de ambas compañías y de otros aliados que se vinculen al programa, podrán acumular y redimir puntos en el ecosistema de lealtad.

El programa Puntos Colombia será operado por una compañía independiente, domiciliada en Colombia, de la cual, la Matriz y Banca de Inversión Bancolombia S.A. serán accionistas cada uno con un 50% de participación. La inversión de capital inicial estimada para la Matriz asciende a \$9,000 la cual será desembolsada dentro de los próximos 12 meses.

Se espera que en virtud del acuerdo de accionistas, en los próximos años la Matriz compre puntos para sus clientes en línea con los puntos que actualmente emite en sus programas puntos Éxito y Carulla.

Con este acuerdo la Matriz busca no sólo incrementar la fidelización de sus clientes actuales sino también fidelizar nuevos clientes a través del programa Puntos Colombia, mejorando el consumo de sus productos y servicios.

La creación de esta nueva compañía dedicada exclusivamente a la gestión del programa de fidelización Puntos Colombia ofrecerá una potente herramienta de fidelización tanto a la Matriz y a Grupo Bancolombia, como a todos los aliados que se vinculen al programa, convirtiéndose en una potencial palanca de revelación de valor de una actividad que actualmente se encontraba inmersa en la operación *Retail*.

#### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Matriz se reunió el 31 de marzo de 2017, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2016 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

#### **Nota 46. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa**

No se presentan hechos posteriores después de la fecha del periodo sobre el que se informa que representen cambios significativos en la Compañía.

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados financieros separados de periodos intermedios**

**Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017**

**Almacenes Éxito S.A.**  
**Estados financieros separados de periodos intermedios**  
Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

	<u>Página</u>
Estados de situación financiera separados	4
Estados de resultados separados	5
Estados de resultados integrales separados	6
Estados de flujos de efectivo separados	7
Estados de cambios en el patrimonio separados	8
Nota 1. Información general	9
Nota 2. Bases de preparación	9
Nota 3. Principales políticas de contabilidad	11
Nota 4. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas	12
Nota 4.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018	12
Nota 4.2. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2018	12
Nota 4.3. Normas adoptadas anticipadamente durante el año periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018	12
Nota 4.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2018	12
Nota 4.5. Normas emitidas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017	13
Nota 4.6. Normas adoptadas anticipadamente durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017	14
Nota 4.7. Normas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar del 1 de enero de 2017	14
Nota 4.8. Normas aún no vigentes al 31 de diciembre de 2017	14
Nota 5. Combinaciones de negocios	16
Nota 6. Efectivo y equivalentes de efectivo	16
Nota 7. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	17
Nota 7.1. Cuentas comerciales por cobrar	17
Nota 7.2. Otras cuentas por cobrar	17
Nota 7.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente	18
Nota 7.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades	18
Nota 8. Gastos pagados por anticipado	18
Nota 9. Cuentas por cobrar, otros activos no financieros y cuentas por pagar a partes relacionadas	19
Nota 10. Inventarios	20
Nota 10.1. Inventarios	20
Nota 10.2. Costos de ventas	20
Nota 11. Otros activos financieros	21
Nota 12. Propiedades, planta y equipo, neto	22
Nota 13. Propiedades de inversión, neto	24
Nota 14. Plusvalía	25
Nota 15. Activos intangibles distintos de plusvalía	25
Nota 16. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	27
Nota 17. Cambios en la clasificación de activos financieros	27
Nota 18. Pasivos financieros	27
Nota 18.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	28
Nota 18.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)	28
Nota 19. Provisiones por beneficios a empleados	29
Nota 20. Otras provisiones	29
Nota 20.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente	30
Nota 20.2. Pagos estimados de otras provisiones	30
Nota 21. Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	30
Nota 22. Impuesto a las ganancias	30
Nota 22.1. Activo y pasivo por impuestos corrientes	32
Nota 22.2. Impuesto a las ganancias	33
Nota 22.3. Impuesto diferido	34
Nota 23. Otros pasivos financieros	35
Nota 24. Otros pasivos no financieros	36
Nota 25. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión	37
Nota 26. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral	37
Nota 27. Ingreso de actividades ordinarias	38
Nota 28. Gastos de distribución y Gastos de administración y ventas	39
Nota 29. Gasto por beneficios a empleados	40
Nota 30. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas	40
Nota 31. Ingresos y gastos financieros	41
Nota 32. Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando en método de participación	42
Nota 33. Ganancia por acción	42
Nota 34. Transacciones con partes relacionadas	43
Nota 34.1. Remuneración al personal clave de la gerencia	43
Nota 34.2. Transacciones con partes relacionadas	43

	<u>Página</u>
Nota 35. Deterioro del valor de los activos	45
Nota 35.1. Activos financieros	45
Nota 35.2. Activos no financieros	45
Nota 36. Medición del valor razonable	45
Nota 37. Activos y pasivos contingentes	49
Nota 37.1. Activos contingentes	49
Nota 37.2. Pasivos contingentes	49
Nota 38. Dividendos pagados y decretados	50
Nota 39. Estacionalidad de las transacciones	50
Nota 40. Políticas de gestión de los riesgos financieros	50
Nota 41. Activos no corrientes mantenidos para la venta	50
Nota 42. Hechos relevantes	51
Nota 43. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa	52



**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de situación financiera separados de periodos intermedios**

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	1,482,016	1,619,695
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	128,052	189,750
Gastos pagados por anticipado	8	15,348	22,837
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	9	77,947	114,969
Inventarios, neto	10	1,273,348	1,111,981
Activo por impuestos	22	237,473	173,580
Otros activos no financieros	9	-	30,000
Otros activos financieros	11	23,262	10,462
Activos no corrientes mantenidos para la venta	41	132,662	-
<b>Total activo corriente</b>		<b>3,370,108</b>	<b>3,273,274</b>
<b>Activo no corriente</b>			
Propiedades, planta y equipo, neto	12	2,064,010	2,382,495
Propiedades de inversión, neto	13	209,132	339,704
Plusvalía	14	1,453,077	1,453,077
Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto	15	147,333	156,218
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto	16	6,886,034	8,287,426
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	17,907	15,203
Gastos pagados por anticipado	8	10,548	5,432
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	9	1,517	7,587
Otros activos financieros	11	44,798	41,888
Activos por impuestos diferidos	22	6,693	-
Otros activos no financieros		398	398
<b>Total activo no corriente</b>		<b>10,841,447</b>	<b>12,689,428</b>
<b>Total activo</b>		<b>14,211,555</b>	<b>15,962,702</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Pasivos financieros	18	1,453,129	799,920
Provisiones por beneficios a los empleados	19	4,745	3,457
Otras provisiones	20	30,008	17,558
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	21	2,527,959	3,301,661
Cuentas por pagar a partes relacionadas	9	111,128	116,490
Pasivo por impuestos	22	27,578	41,816
Otros pasivos financieros	23	91,962	128,239
Otros pasivos no financieros	24	266,178	258,078
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>4,512,687</b>	<b>4,667,219</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Pasivos financieros	18	2,940,074	3,292,824
Provisiones por beneficios a los empleados	19	28,430	28,430
Otras provisiones	20	16,712	19,699
Pasivo por impuestos diferidos	22	-	68,841
Otros pasivos financieros	23	5,319	13,915
Otros pasivos no financieros	24	14,285	32,206
<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>3,004,820</b>	<b>3,455,915</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>7,517,507</b>	<b>8,123,134</b>
<b>Patrimonio de los accionistas, ver estado adjunto</b>		<b>6,694,048</b>	<b>7,839,568</b>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>		<b>14,211,555</b>	<b>15,962,702</b>


Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de resultados separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Notas	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017 (1)	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017 (1)
<b>Operaciones continuadas</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	27	5,285,791	5,242,734	2,634,456	2,593,084
Costo de ventas	10	(4,061,501)	(3,998,559)	(2,024,469)	(1,989,331)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>1,224,290</b>	<b>1,244,175</b>	<b>609,987</b>	<b>603,753</b>
Gastos de distribución	28	(673,023)	(685,556)	(325,799)	(341,039)
Gastos de administración y venta	28	(82,373)	(73,902)	(37,575)	(36,463)
Gastos por beneficios a los empleados	29	(381,791)	(388,864)	(192,324)	(197,983)
Otros ingresos operativos	30	9,949	8,689	7,053	4,202
Otros gastos operativos	30	(38,117)	(42,699)	(2,120)	(9,360)
Otras pérdidas, netas	30	(9,273)	(8,903)	(7,348)	(7,716)
<b>Ganancia por actividades de operación</b>		<b>49,662</b>	<b>52,940</b>	<b>51,874</b>	<b>15,394</b>
Ingresos financieros	31	84,790	89,523	(39,658)	21,032
Gastos financieros	31	(265,852)	(305,545)	(54,856)	(123,942)
Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	32	207,575	133,220	132,841	74,679
<b>Ganancia (pérdida) por operaciones continuadas, antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>76,175</b>	<b>(29,862)</b>	<b>90,201</b>	<b>(12,837)</b>
Ingreso por impuestos	22	52,813	91,532	28,803	82,100
<b>Ganancia neta del ejercicio por operaciones continuadas</b>		<b>128,988</b>	<b>61,670</b>	<b>119,004</b>	<b>69,263</b>
<b>Ganancia por acción (*)</b>					
<b>Ganancia por acción básica(*):</b>					
Ganancia por acción básica procedente de operaciones continuadas	33	288.17	137.78	265.87	154.74
<b>Ganancia por acción diluida (*):</b>					
Ganancia por acción diluida procedente de operaciones continuadas	33	288.17	137.78	265.87	154.74

(1) Algunas reclasificaciones en costos de ventas, gastos de distribución y gastos por beneficios a empleados fueron incluidas en estos estados financieros para efectos de comparabilidad con 2018.

(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.****Estados de resultados integrales separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Ganancia neta del ejercicio</b>	<b>128,988</b>	<b>61,670</b>	<b>119,004</b>	<b>69,263</b>
<b>Otro resultado integral del ejercicio</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos</b>				
(Pérdida) ganancia de inversiones en instrumentos de patrimonio	(3,305)	-	2,361	-
Ganancia por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	34	-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos</b>	<b>(3,305)</b>	<b>34</b>	<b>2,361</b>	<b>-</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos</b>				
(Pérdida) ganancia por diferencias de cambio de conversión	(1,036,549)	50,262	(557,697)	90,877
Ganancia (pérdida) por coberturas de flujo de efectivo	6,965	(10,043)	4,762	(10,043)
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo	(64,582)	(1,023)	(34,249)	(847)
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos</b>	<b>(1,094,166)</b>	<b>39,196</b>	<b>(587,184)</b>	<b>79,987</b>
<b>Total otro resultado integral</b>	<b>(1,097,471)</b>	<b>39,230</b>	<b>(584,823)</b>	<b>79,987</b>
<b>Resultado integral total</b>	<b>(968,483)</b>	<b>100,900</b>	<b>(465,819)</b>	<b>149,250</b>
<b>Ganancia por acción (*)</b>				
<b>Ganancia por acción básica (*):</b>				
(Pérdida) ganancia por acción básica procedente de operaciones continuadas	(2,163.70)	225.42	(1,040.69)	333.44
<b>Ganancia por acción diluida (*):</b>				
(Pérdida) ganancia por acción diluida procedente de operaciones continuadas	(2,163.70)	225.42	(1,040.69)	333.44

(\*) Cifras expresadas en pesos colombianos.


Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal

Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T

Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de flujos de efectivo separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017  
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
<b>Ganancia neta del periodo</b>	<b>128,988</b>	<b>61,670</b>
<b>Ajustes para conciliar la ganancia del periodo</b>		
Impuestos a las ganancias corriente	26,151	29,528
Impuestos a las ganancias diferido	(78,964)	(121,060)
Costos financieros	235,666	267,595
Provisiones de cartera	4,765	5,930
Reversiones de provisiones de cartera	(5,093)	(3,752)
Reversiones de provisiones de inventario	(8,226)	(14,404)
Deterioro de valor	3,307	1,481
Provisiones por beneficios a empleados	1,288	1,301
Otras provisiones	43,447	27,235
Reversiones de otras provisiones	(5,580)	(5,687)
Gastos por depreciación de activos fijos	99,513	102,402
Gastos por amortización de activos intangibles	8,712	12,773
Ganancias por aplicación del método de participación	(207,575)	(133,220)
Pérdidas por la disposición de activos no corrientes	5,794	6,621
<b>Resultado operacional antes de cambios en el capital de trabajo</b>	<b>252,193</b>	<b>238,413</b>
Disminución de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	59,323	34,911
Disminución de gastos pagados por anticipado	2,373	12,136
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar a partes relacionadas	52,113	(2,241)
(Aumento) de los inventarios	(153,975)	(125,376)
(Aumento) disminución de activos por impuestos	(90,045)	76,202
(Disminución) de otras provisiones	(28,404)	(17,785)
(Disminución) en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(809,236)	(504,634)
(Disminución) en cuentas por pagar a partes relacionadas	(47,504)	(74,704)
(Disminución) en pasivos por impuestos	(14,239)	(5,202)
(Disminución) aumento en otros pasivos no financieros	(1,513)	109,885
Impuestos a las ganancias pagados	-	(603)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación	(60,823)	(66,457)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	(1,435)
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(839,737)</b>	<b>(326,890)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo por restitución de aportes de subsidiarias u otros negocios	688,434	5,412
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(5,000)	(2,098)
Compras de propiedades, planta y equipo	(52,174)	(56,667)
Compras de propiedades de inversión	(450)	(108,718)
Compras de activos intangibles	(2,900)	(3,718)
Dividendos recibidos	33,162	104,330
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1,771)	87
<b>Flujos de efectivo netos provistos por (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>659,301</b>	<b>(61,372)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>		
Disminución de otros activos financieros	(14,412)	(42,803)
Aumento en otros pasivos financieros	(35,776)	(54,790)
Aumento en pasivos financiero	302,225	564,866
(Disminución) en pasivos financieros bajo leasing	(1,767)	(1,317)
Dividendos pagados	(32,668)	(81,033)
Rendimientos financieros	60,823	66,457
Intereses pagados	(235,666)	(267,594)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación</b>	<b>42,757</b>	<b>183,786</b>
<b>(Disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(137,679)</b>	<b>(204,476)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>1,619,695</b>	<b>1,098,825</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>1,482,016</b>	<b>894,349</b>



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

**Almacenes Éxito S.A.**

**Estados de cambios en el patrimonio separados de periodos intermedios**

Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017

(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

	Capital emitted	Prima de emisión	Acciones propias readquiridas	Reserva legal	Reserva ocasional	Reserva readquisición de acciones	Reserva futuros dividendos	Otras reservas	Total reservas	Otro resultado integral acumulado	Ganancias acumuladas	Otros componentes en el patrimonio	Total patrimonio
	(Nota 25)	(Nota 25)	(Nota 25)	(Nota 26)	(Nota 26)	(Nota 26)	(Nota 26)	(Nota 26)	(Nota 26)	(Nota 26)	(Nota 26)		
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,644,887</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>5,672</b>	<b>1,696,126</b>	<b>138,303</b>	<b>1,144,736</b>	<b>(102,692)</b>	<b>7,721,687</b>
Dividendo en efectivo declarado (Nota 38)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,771)	-	(21,771)
Resultado neto del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,670	-	61,670
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,230	-	-	39,230
Apropiaciones para reservas	-	-	-	-	21,757	-	-	-	21,757	-	(21,757)	-	-
Otros incrementos (disminuciones) en el patrimonio, neto	-	-	-	-	(1,435)	-	-	2,228	793	-	77,453	(23,676)	54,570
<b>Saldo al 30 de junio de 2017</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,665,209</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>7,900</b>	<b>1,718,676</b>	<b>177,533</b>	<b>1,240,331</b>	<b>(126,368)</b>	<b>7,855,386</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,665,209</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>9,662</b>	<b>1,720,438</b>	<b>(49,694)</b>	<b>1,312,737</b>	<b>10,873</b>	<b>7,839,568</b>
Dividendo en efectivo declarado (Nota 38)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(108,857)	-	(108,857)
Resultado neto del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,988	-	128,988
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,097,471)	-	-	(1,097,471)
Apropiaciones para reservas (Disminuciones) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan pérdida de control	-	-	-	-	108,856	-	-	-	108,856	-	(108,856)	-	-
Otros incrementos (disminuciones) en el patrimonio, neto	-	-	-	-	(1,494)	-	-	15,094	13,600	-	(22,410)	4,044	(4,766)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>4,482</b>	<b>4,843,466</b>	<b>(2,734)</b>	<b>7,857</b>	<b>1,772,571</b>	<b>22,000</b>	<b>15,710</b>	<b>24,756</b>	<b>1,842,894</b>	<b>(1,147,165)</b>	<b>1,201,602</b>	<b>(48,497)</b>	<b>6,694,048</b>

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.



Carlos Mario Giraldo Moreno  
Representante Legal



Jorge Nelson Ortiz Chica  
Contador  
Tarjeta Profesional 67018-T



Ángela Jaimes Delgado  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional 62183-T  
Designada por Ernst and Young Audit S.A.S. TR-530

## Nota 1. Información general

Almacenes Éxito S.A. (de ahora en adelante, la Compañía) fue constituida, de acuerdo con las leyes colombianas, el 24 de marzo de 1950; su domicilio principal se encuentra en la carrera 48 No 32 B Sur - 139, Envigado, Colombia. El término de duración de la Compañía expira el 31 de diciembre de 2050.

La Compañía cotiza en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) desde 1994 y se encuentra bajo control de la Superintendencia Financiera de Colombia.

El objeto social de la Compañía consiste principalmente en:

- Adquirir, almacenar, transformar y, en general, distribuir y vender bajo cualquier modalidad comercial, incluyendo la financiación de la misma, toda clase de mercancías y productos nacionales y extranjeros, al por mayor y al detal por medios físicos o virtuales.
- La prestación de servicios complementarios tales como el otorgamiento de créditos para la adquisición de mercancías, el otorgamiento de seguros, la realización de giros y remesas, la prestación de servicios de telefonía móvil, la comercialización de viajes y paquetes turísticos, la reparación y mantenimiento de bienes muebles, la realización de trámites.
- Dar o tomar en arrendamiento locales comerciales, recibir o dar en arrendamiento o a otro título de mera tenencia, espacios o puestos de venta o de comercio dentro de sus establecimientos mercantiles destinados a la explotación de negocios de distribución de mercancías o productos y a la prestación de servicios complementarios.
- Constituir, financiar o promover con otras personas naturales o jurídicas, empresas o negocios que tengan como finalidad la producción de objetos, mercancías, artículos o la prestación de servicios relacionados con la explotación de los establecimientos comerciales.
- Adquirir bienes raíces, edificar locales comerciales con destino al establecimiento de almacenes, centros comerciales u otros sitios adecuados para la distribución de mercancías sin perjuicio de que, con criterio de aprovechamientos racional de la tierra, pueda enajenar pisos o locales, darlos en arrendamiento o explotarlos en otra forma conveniente, así como invertir en inmuebles, promover y ejecutar proyectos inmobiliarios de cualquier tipo y de finca raíz.
- Aplicar recursos con fines de inversión para la adquisición de acciones, bonos, papeles comerciales y otros valores de libre circulación en el mercado para el aprovechamiento de incentivos fiscales establecidos por la ley, así como efectuar inversiones transitorias en valores de pronta liquidez con fines de utilización productiva temporal, celebrar operaciones de *factoring* en firme con recursos propios, constituir garantías sobre sus bienes muebles o inmuebles y celebrar operaciones financieras que le permitan adquirir fondos u otros activos.
- Distribuir como mayorista y minorista combustibles líquidos derivados del petróleo a través de estaciones de servicio automotriz, alcoholes, biocombustibles, gas natural vehicular y cualquier otro combustible aplicado el sector automotor, industrial, fluvial, marítimo y aéreo en todas sus clases.

La controladora última de la Compañía es Casino Guichard Perrachon S.A. (Francia). La situación de control aparece registrada en la Cámara de Comercio Aburrá Sur. Al 30 de junio de 2018, la controladora posee una participación del 55.30% (31 de diciembre de 2017 - 55.30%) en el capital accionario de la Compañía.

En la Cámara de Comercio de Aburrá Sur se encuentra registrada una situación de Grupo empresarial, por parte de la sociedad Almacenes Éxito S.A., respecto a sus sociedades subordinadas.

## Nota 2. Bases de preparación

Los estados financieros separados por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017 y por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170. La Compañía no hizo uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Los Decretos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015, el Decreto Reglamentario 2131 de 2016 y el Decreto Reglamentario 2170 de 2017, reglamentan la preparación de estados financieros con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF/NIC), Interpretaciones (CINIIF y SIC) y el Marco Conceptual emitidas hasta el 31 de diciembre de 2014, publicados por el *International Accounting Standards Board – IASB* en 2015. Este marco normativo es de obligatorio cumplimiento en Colombia a partir del 1 de enero de 2017, no obstante el marco conceptual para la información financiera es de obligatorio cumplimiento a partir del 1 de enero de 2016; para ambos está permitida su aplicación anticipada. La Compañía adoptó de forma anticipada estas disposiciones con el propósito de presentar información financiera que incorpore las modificaciones normativas que reflejan las necesidades de los diferentes usuarios de la información.

### Estados financieros presentados

Los presentes estados financieros separados de periodos intermedios de la Compañía comprenden los estados de situación financiera al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, los estados de resultados y los estados de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017 y los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y el 30 de junio de 2017.

Estos estados financieros separados son preparados con base en el contenido de información financiera intermedia requerido por la NIC 34 y no contienen todas las revelaciones de información requeridas en los estados financieros anuales presentados bajo NIC 1.

## **Declaración de responsabilidad**

La Administración de la Compañía es responsable de la información contenida en estos estados financieros separados. La preparación de los mismos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean, requiere la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables.

## **Estimaciones y juicios contables**

En la preparación de los estados financieros separados adjuntos se han utilizado estimaciones realizadas por la Compañía para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros,
- La valoración de los activos financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos,
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo e intangibles,
- Las variables usadas en la evaluación y determinación de los indicadores de deterioro de valor de los activos no financieros,
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial del pasivo de pensiones de jubilación y de los beneficios a empleados a largo plazo, tales como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios,
- La probabilidad de ocurrencia y el valor de los pasivos que determinan el monto a reconocer como provisiones relacionadas con litigios y reestructuraciones,
- Los supuestos empleados en el reconocimiento del pasivo por el programa de fidelización de clientes,
- La evaluación de la probabilidad de tener utilidades futuras para el reconocimiento de los activos por impuesto diferido,
- La técnica de valoración utilizada para determinar los valores razonables de los elementos de las combinaciones de negocios.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados en la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la cual puede dar lugar a modificaciones futuras en virtud de posibles situaciones que puedan ocurrir y que obligarían a su reconocimiento en forma prospectiva, lo cual se trataría como un cambio en una estimación contable en los estados financieros futuros.

## **Distinción entre partidas corrientes y no corrientes**

La Compañía presenta sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera. Para el efecto, se entiende como activos corrientes aquellas sumas que serán realizadas o estarán disponibles en un plazo no mayor a un año y, como pasivos corrientes aquellas sumas que serán exigibles o liquidables también en un plazo no mayor a un año.

## **Moneda funcional**

Los estados financieros separados se presentan en la moneda peso colombiano, la moneda funcional de la Compañía. Las cifras que se presentan han sido precisadas en millones de pesos colombianos.

La moneda funcional de la Compañía se encuentra en una economía que no es hiperinflacionaria, razón por la cual estos estados financieros no incluyen ajustes por inflación.

## **Transacciones en moneda extranjera**

Se consideran operaciones en moneda extranjera aquellas denominadas en una moneda diferente de la moneda funcional. Durante el periodo presentado, las diferencias cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones generadas entre el tipo de cambio histórico contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registran como ganancia o pérdida por diferencia en cambio y se presentan en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto.

Los saldos monetarios a la fecha de cierre del periodo que se encuentran expresados en una moneda diferente a la moneda funcional, se actualizan con base en el tipo de cambio de cierre del periodo presentado y las diferencias cambiarias resultantes de esa actualización se reconocen en el estado de resultados dentro del resultado financiero neto. Para esta actualización los saldos monetarios se convierten a la moneda funcional utilizando la tasa representativa de mercado (\*).

Los rubros no monetarios no se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo y son medidos a costo histórico (convertidos utilizando los tipos de cambio a la fecha de la operación), excepto por rubros no monetarios medidos a valor razonable, tales como los instrumentos financieros "forwards" y "swaps", los cuales se convierten utilizando los tipos de cambio a la fecha de la valoración de su valor razonable.

(\*) Tasa Representativa de Mercado se entiende como el promedio de todas las tasas negociadas en el mercado durante el día de cierre (tasa de cierre), equivalente al término internacional tasa de cambio de contado, término definido igualmente en la NIC 21 – Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, como la tasa de cambio de contado existente al final del periodo sobre el que se informa.

## **Base contable de acumulación**

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

### Importancia relativa y materialidad

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar los estados financieros separados, incluidas sus notas, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base del 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del período de reporte.

### Compensación de saldos y transacciones

Los activos y pasivos se presentan compensados en los estados financieros separados, si y solo si, provienen de la misma operación, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre del período que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

### Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

### Medición del valor razonable

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones:

- Con base en precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Con base en modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en modelos de valoración internos de la Compañía utilizando variables estimadas no observables para el activo o pasivo (nivel 3).

### Nota 3. Principales políticas de contabilidad

Los estados financieros separados de periodos intermedios adjuntos al 30 de junio de 2018 han sido preparados usando las mismas políticas contables, mediciones y bases utilizadas para la presentación de los estados financieros separados correspondientes al período anual terminado el 31 de diciembre de 2017, excepto por las normas mencionadas en la Nota 4.2. que iniciaron su vigencia a partir del 1 de enero de 2018 y sobre las cuales no se presentaron impactos significativos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170, y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos Decretos se plantean.

Las principales políticas utilizadas para la preparación de los estados financieros de periodos intermedios adjuntos son las siguientes, y sobre las mismas se presentó un resumen en los estados financieros separados correspondientes al período anual terminado el 31 de diciembre de 2017.

La adopción de las nuevas normas vigentes a partir de enero de 2018, mencionadas en la Nota 4.2. no generaron cambios significativos en estas políticas contables en comparación con las utilizadas en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2017.

- Inversiones en subsidiarias, asociadas y acuerdos conjuntos
- Partes relacionadas
- Combinaciones de negocios y plusvalía
- Opciones de venta ("*put option*") concedidas a los propietarios de participaciones no controladoras
- Activos intangibles
- Costos de investigación y desarrollo
- Propiedades, planta y equipo
- Propiedades de inversión
- Activos no corrientes mantenidos para la venta
- Arrendamientos
- Costos por préstamos
- Deterioro de valor de activos no financieros
- Inventarios
- Activos financieros
- Pasivos financieros
- Derivados implícitos
- Instrumentos financieros derivados



- Contabilidad de cobertura
- Beneficios a empleados
- Provisiones, pasivos y activos contingentes
- Impuestos
- Capital social
- Ingresos ordinarios
- Programas de fidelización
- Costos y gastos
- Ganancias por acción

#### **Nota 4. Normas e Interpretaciones nuevas y modificadas**

##### **Nota 4.1. Normas emitidas durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de nuevas Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- Enmienda a la NIC 19, beneficios a empleados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

##### Enmienda a la NIC 19 "Beneficios a empleados" (enero de 2018)

La enmienda especifica cómo una compañía contabiliza un plan de beneficios definidos. Cuando se produce un evento en el plan (es decir, una modificación, reducción o liquidación), la NIC 19 requiere que la compañía actualice sus suposiciones y vuelva a medir su pasivo o activo neto por beneficios definidos. La enmienda también aclara que después de un evento del plan, una compañía usaría estas suposiciones actualizadas para medir el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del periodo de informe después del evento del plan.

##### **Nota 4.2. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2018**

Las siguientes normas comenzaron a aplicarse a partir del 1 de enero de 2018, según la fecha de adopción del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

- Enmienda a la NIC 40. (\*)
- Enmienda a la NIIF 4. (\*)
- Enmienda a la NIIF 2. (\*)
- Mejoras anuales ciclo 2014-2016. (\*)
- NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes. (\*\*)
- NIIF 9 - Instrumentos financieros. (\*\*\*)

(\*) En Colombia estas normas fueron incorporadas al Decreto Reglamentario 2420 del 14 de diciembre de 2015 por medio de la emisión del Decreto Reglamentario 2170 del 22 de diciembre de 2017. No se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta NIIF.

(\*\*) En Colombia esta norma fue incorporada al Decreto Reglamentario 2420 del 14 de diciembre de 2015 por medio de la emisión del Decreto Reglamentario 2496 del 23 de diciembre de 2015. No se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta NIIF.

(\*\*\*) Tal como se menciona en la Nota 4.8, la Compañía inició la aplicación anticipada de esta norma desde el 1 de enero de 2014.

##### **Nota 4.3. Normas adoptadas anticipadamente durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018**

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 la Compañía no ha adoptado Normas anticipadamente.

##### **Nota 4.4. Normas aún no vigentes al 30 de junio de 2018**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 23 - La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 17 – "Contratos de seguro", la cual se debe aplicar a partir de enero de 2021.
- Enmienda a la NIC 28, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIIF 9, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017, las cuales se deben aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- Enmienda a la NIC 19, beneficios a empleados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018, en Colombia no se han emitido Decretos Reglamentarios que permitan la aplicación de la CINIIF 22 - Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados, la cual, según el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) se debió comenzar a aplicar a partir de enero de 2018.

#### **Nota 4.5. Normas emitidas durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017**

El 22 de diciembre de 2017 el Ministerio de Hacienda y Crédito Público de Colombia emitió el Decreto Reglamentario 2170 por medio del cual se incorporan al Decreto Reglamentario 2420 del 14 de diciembre de 2015 la NIIF 16, las enmiendas a la NIC 40, a la NIIF 2 y a la NIIF 4 y las mejoras anuales ciclo 2014-2016. Este Decreto Reglamentario es aplicable a partir del 1 de enero de 2018.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 23 - "La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 17 - "Contratos de seguro", la cual se debe aplicar a partir de enero de 2021.
- Enmienda a la NIC 28, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIIF 9, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017, las cuales se deben aplicar a partir de enero de 2019.

#### CINIIF 23 – "La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias" (junio 2017)

Esta interpretación aclara la contabilización del impuesto a las ganancias ante efectos de incertidumbre de acuerdo a los requisitos de la NIC 12 – Impuesto a las ganancias.

La interpretación tiene como objetivo reducir la diversidad en la forma en que las empresas reconocen y miden un pasivo por impuestos o un activo fiscal cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos de impuestos debido a que no es claro no cómo se aplica la ley tributaria a una transacción o si una autoridad tributaria aceptará el tratamiento impositivo de una compañía.

#### NIIF 17 – "Contratos de seguro" (mayo 2017)

Esta NIIF establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro y reemplaza al NIIF 4 - Contratos de seguro.

Esta norma requiere que una compañía que emite contratos de seguro los reporte en el estado de situación financiera como el total de: (a) los flujos de efectivo del cumplimiento menos los estimados corrientes de las cantidades que la compañía espere recaudar de las primas y pagar por reclamos, beneficios y gastos, incluyendo un ajuste por la oportunidad y el riesgo de esas cantidades; y (b) el margen contractual del servicio menos la utilidad esperada de proporcionar la cobertura del seguro.

La utilidad esperada por la cobertura del seguro es reconocida en utilidad o pérdida durante el tiempo en que se proporcione la cobertura del seguro.

Adicionalmente requiere que la compañía distinga entre los grupos de contratos que espere sean para generar utilidades y los que se espere sean para tener pérdidas, siendo estos últimos contabilizados en utilidad o pérdida tan pronto como la compañía determine que se esperan pérdidas.

En cada fecha de presentación de reporte las compañías deben actualizar los flujos de efectivo de cumplimiento, usando estimados corrientes de la cantidad, oportunidad e incertidumbre de los flujos de efectivo y de las tasas de descuento.

En lo que se refiere a la medición, se pasa del costo histórico a valores corrientes. Ello permite incorporar los flujos de efectivo comprometidos (tanto por la vía de los derechos como por la de las obligaciones), actualizándolos en cada fecha de presentación de reporte.

#### Enmienda a la NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos" (octubre 2017)

La enmienda aclara que una compañía aplica la NIIF 9 - Instrumentos financieros a los intereses a largo plazo en una asociada o negocio conjunto que forme parte de la inversión neta en la asociada o en el negocio conjunto.

#### Enmienda a la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" (octubre 2017)

Esta enmienda permite a las compañías medir activos financieros cancelados anticipadamente con compensación negativa a costo amortizado o valor razonable, a través de otro resultado integral si se cumple una condición específica; en lugar de hacerlo a valor razonable con beneficio o pérdida.

#### Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017 (diciembre 2017)

Incluyen las siguientes modificaciones:

- NIIF 3 - Combinaciones de negocios. Se añade el siguiente párrafo: "Cuando una parte de un acuerdo conjunto (tal como se define en la NIIF 11 - Acuerdos conjuntos) obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta (tal como se define en la NIIF 11), y tenía derechos a los activos y obligaciones por los pasivos relacionados con esa operación conjunta inmediatamente antes de la fecha de adquisición, la transacción es una combinación de negocios realizada por etapas. Por ello, la adquirente aplicará los requerimientos relativos a una combinación de negocios realizada por etapas, incluyendo la nueva medición de la participación anteriormente mantenida en la operación conjunta en la forma descrita en el párrafo 42. Al hacerlo así, la adquirente medirá nuevamente la totalidad de su participación anteriormente mantenida en la operación conjunta".

- NIIF 11 - Acuerdos conjuntos. Se añade el siguiente párrafo: "Una parte que participa en una operación conjunta, pero no tiene su control conjunto, puede obtener el control conjunto de la operación conjunta cuya actividad constituye un negocio, tal como se define en la NIIF 3. En estos casos, las participaciones anteriormente mantenidas en la operación conjunta no se miden nuevamente".
- NIC 12 - Impuesto a las ganancias. Se modifican los fundamentos a las conclusiones en las consecuencias de los pagos por instrumentos financieros clasificados como patrimonio en el impuesto a las ganancias.
- NIC 23 - Costos por préstamos. Se modifica el párrafo 14 así: "En la medida en que los fondos de una entidad procedan de préstamos genéricos y los utilice para obtener un activo apto, ésta determinará el importe de los costos susceptibles de capitalización aplicando una tasa de capitalización a los desembolsos efectuados en dicho activo. La tasa de capitalización será el promedio ponderado de los costos por préstamos aplicables a todos los préstamos recibidos por la entidad vigentes durante el periodo. Sin embargo, una entidad excluirá de este cálculo los costos por préstamos aplicables a préstamos específicamente acordados para financiar un activo apto hasta que se completen sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar ese activo para su uso previsto o venta. El importe de los costos por préstamos que una entidad capitalice durante el periodo, no excederá el total de los costos por préstamos en que se haya incurrido durante ese mismo periodo.

#### **Nota 4.6. Normas adoptadas anticipadamente durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 la Compañía no ha adoptado Normas anticipadamente.

#### **Nota 4.7. Normas vigentes a partir del 1 de enero de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió varias normas, las cuales se detallan en el numeral 4.8. De esas normas emitidas, las siguientes comenzaron a aplicarse a partir del 1 de enero de 2017, según la fecha de adopción del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad:

- Enmienda a la NIC 12, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.
- Enmienda a la NIC 7, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2017.

##### Enmienda a la NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (enero de 2016)

La enmienda aclara cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos relacionados con los instrumentos de deuda medidos a su valor razonable.

La NIC 12 establece los requisitos para el reconocimiento y medición de los activos o pasivos por impuesto corriente o diferido. Las modificaciones emitidas clarifican los requisitos para el reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas, para tratar la diversidad en la práctica.

Las modificaciones son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permitía su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. No se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

##### Enmienda a la NIC 7 "Iniciativa sobre información a revelar" (enero de 2016)

La enmienda clarifica la NIC 7 para mejorar la información proporcionada a los usuarios de los estados financieros sobre las actividades de financiación de la entidad.

Las modificaciones son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. No se presentaron impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

#### **Nota 4.8. Normas aún no vigentes al 31 de diciembre de 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 23 - La incertidumbre frente a los tratamientos de impuesto a las ganancias, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- NIIF 17 – "Contratos de seguro", la cual se debe aplicar a partir de enero de 2021.
- Enmienda a la NIC 28, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Enmienda a la NIIF 9, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.
- Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2015-2017, las cuales se deben aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2016 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- CINIIF 22 - Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIC 40, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 4, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- Enmienda a la NIIF 2, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- NIIF 16 - Arrendamientos, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2019.

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) emitió las siguientes nuevas normas y enmiendas:

- NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.
- NIIF 9 - Instrumentos financieros, la cual se debe aplicar a partir de enero de 2018.

#### CINIIF 22 – Transacciones en moneda extranjera y pagos anticipados (diciembre 2016).

Esta interpretación aclara la contabilización de transacciones que incluyen abonos o pagos anticipados en moneda extranjera.

La interpretación abarca las transacciones en moneda extranjera cuando una entidad reconoce un activo no monetario o un pasivo no monetario derivado del pago o recepción de una contraprestación anticipada antes de reconocer el activo, gasto o ingreso relacionados. No se aplica cuando una entidad mide el activo, gasto o ingreso relacionado en el reconocimiento inicial al valor razonable o al valor razonable de la contraprestación recibida o pagada en una fecha distinta a la fecha del reconocimiento inicial del activo no monetario o el pasivo no monetario. Adicionalmente, no es necesario aplicar esta interpretación a los impuestos sobre la renta, contratos de seguros o contratos de reaseguro.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta CINIIF.

#### Enmienda a la NIC 40 "Propiedades de inversión" (diciembre 2016).

La enmienda indica que una entidad transferirá una propiedad a, o de, propiedades de inversión cuando, y sólo cuando, hay evidencia de un cambio en el uso, el cual ocurre si la propiedad cumple, o deja de cumplir, la definición de propiedad de inversión. Un cambio en las intenciones de la administración para el uso de una propiedad por sí mismo no constituye evidencia de un cambio en el uso. El listado de evidencias de que existe un cambio en el uso de la propiedad de inversión suministrada por la norma se designó como lista no exhaustiva de ejemplos.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

#### Enmienda a la NIIF 4 "Contratos de seguros" (septiembre 2016).

La enmienda otorga a las entidades que satisfacen el criterio de participar predominantemente en actividades de seguros, la opción para continuar la contabilidad bajo NIIF actual y aplazar la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" hasta el primero entre la aplicación del nuevo estándar de seguros o los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2021. Adicionalmente, la enmienda otorga a todas las entidades con contratos de seguro la opción, luego de la adopción plena de la NIIF 9, de presentar, los cambios en el valor razonable de los activos financieros designados que califiquen, en otros resultado integral en lugar de en utilidad o pérdida.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Esta enmienda no es de aplicación en la Compañía.

#### Enmienda a la NIIF 2 "Pagos basados en acciones" (junio de 2016).

La enmienda se relaciona con las siguientes áreas:

- Aborda el impacto que las condiciones de consolidación de la concesión y las condiciones de no consolidación de la concesión tienen en la medición del valor razonable del pasivo incurrido en un pago basado en acciones liquidado en efectivo.
- Clasifica los pagos basados en acciones que incluyen características de liquidación neta para propósitos tributarios.
- Establece la contabilización de un pago basado en acciones cuando se modifica la transacción desde liquidada en efectivo hacia liquidada en patrimonio.

Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. No se consideró su aplicación anticipada. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta enmienda.

#### NIIF 16 - Arrendamientos (enero de 2016)

La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos para arrendatarios y arrendadores. Elimina el modelo de contabilidad dual para arrendatarios que distingue entre los contratos de arrendamiento financiero que se registran dentro del balance y los arrendamientos operativos para los que no se exige el reconocimiento de las cuotas de arrendamiento futuras. En su lugar, se desarrolla un modelo único, dentro del balance, que es similar al de arrendamiento financiero actual.

La NIIF 16 sustituye a la NIC 17 "Arrendamientos" y a las interpretaciones correspondientes siendo efectiva su aplicación para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose su adopción anticipada si también se ha aplicado la NIIF 15 "Ingreso de contratos con clientes". No se consideró su aplicación anticipada.

Actualmente se está evaluando los impactos cuantitativos, en los sistemas de información y en los procesos así como los cambios en los controles internos debido a los nuevos requerimientos de la norma.

#### NIIF 15 - Ingreso de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes (mayo de 2014)

La norma establece un modelo comprensivo único en la contabilidad para los ingresos ordinarios que surjan de los contratos con los clientes. La NIIF 15 reemplazará los lineamientos sobre el reconocimiento de los ingresos ordinarios incluidos en la NIC 18 - Ingresos, NIC 11 - Contratos de construcción y las interpretaciones relacionadas cuando llegue a ser efectiva.

El principio central de la NIIF 15 es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias para describir la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

- Etapa 1: Identificar el contrato con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingresos ordinarios cuando (o a medida que) que la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15, los ingresos se reconocen cuando una obligación de desempeño es satisfecha. La norma incluye además orientación sobre temas específicos relacionados con el reconocimiento de ingresos y requiere un mayor nivel de revelaciones.

La norma es efectiva para los períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. No se consideró su aplicación anticipada.

La Compañía ha revisado los cambios de esta Norma frente a lo que estipulaban las normas anteriores y que esta deroga. Se estima que no se presenten impactos significativos en la aplicación de esta NIIF.

Algunos de los aspectos revisados, incluyen, entre otros, los siguientes:

- En relación con la obligación de desempeño, la venta de bienes es la única obligación de desempeño; por lo tanto la Compañía no espera que se presenten impactos en el reconocimiento de ingresos, ya que al igual que con las anteriores normas el reconocimiento del ingreso ocurre en el punto en el que el control del bien activo es transferido al cliente, generalmente en el momento de la entrega del mismo;
- La Compañía reconoce el ingreso de la venta de los bienes medidos al valor razonable de la contraprestación recibida o por cobrar, incluyendo sus devoluciones y descuentos;
- La Compañía no otorga descuentos por volumen a sus clientes para los productos comprados por ellos;
- La Compañía generalmente otorga garantías por reparaciones menores pero no ofrece garantías extendidas en los contratos con sus clientes. La cifra de estas garantías es una cifra inmaterial;
- En relación con el programa de lealtad de clientes no se esperan cambios significativos toda vez que el pasivo por los puntos emitidos y que no se han redimido o vencido se miden por el valor razonable de los puntos y se reconocen como un ingreso diferido;
- La Compañía concluyó que los servicios prestados a los clientes son entregados a lo largo del tiempo, teniendo en cuenta que el cliente recibe y consume los beneficios simultáneamente. De acuerdo con esto se continuaría reconociendo el ingreso para estos contratos de servicios a través del tiempo;
- En relación con las revelaciones y los requerimientos de presentación, la Compañía no espera que las notas a los estados financieros se amplíen debido a que no hay cambios en relación con los juicios aplicados en la determinación del precio de la transacción, ni en la desagregación del ingreso reconocido por contratos con clientes, ni en la información de los ingresos por cada uno de los segmentos de reporte.

#### NIIF 9 - Instrumentos Financieros (julio de 2014)

La NIIF 9 introdujo nuevos requerimientos para la clasificación, medición y desreconocimiento de activos y pasivos financieros, al igual que nuevos requerimientos para la contabilidad de coberturas y deterioro de activos financieros.

La Compañía inició la aplicación de esta norma desde el 1 de enero de 2014, no presentándose efectos significativos en su implementación.

### **Nota 5. Combinaciones de negocios**

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se realizaron combinaciones de negocios.

### **Nota 6. Efectivo y equivalentes de efectivo**

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	<b>30 de junio de 2018</b>	<b>31 de diciembre de 2017</b>
Efectivo en caja y bancos	1,424,804	1,601,621
Derechos fiduciarios (1)	57,212	16,194
Certificados de depósito	-	1,880
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>1,482,016</b>	<b>1,619,695</b>

(1) El saldo corresponde a:

	<b>30 de junio de 2018</b>	<b>31 de diciembre de 2017</b>
Fiducolombia S.A.	14,073	5,555
Fondo de Inversión Colectiva Abierta Occirenta	10,169	-
Credicorp Capital	10,060	4
Corredores Davivienda S.A.	9,469	6,062
Fiduciaria Bogotá S:A.	8,078	4,069
BBVA Asset S.A.	5,363	504
<b>Total derechos fiduciarios</b>	<b>57,212</b>	<b>16,194</b>

La Compañía registró rendimientos generados por el efectivo en caja y bancos y por los equivalentes de efectivo por \$2,531 (30 de junio de 2017 - \$4,295), los cuales fueron registrados como ingresos financieros, tal como se detalla en la Nota 31.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el efectivo y los equivalentes de efectivo no presentan restricciones o gravámenes que limiten su disposición.

#### Nota 7. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Otras cuentas por cobrar (Nota 7.1.)	81,419	100,997
Cuentas comerciales por cobrar (Nota 7.2.)	64,540	103,956
<b>Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>145,959</b>	<b>204,953</b>
<b>Corriente (Nota 7.3.)</b>	<b>128,052</b>	<b>189,750</b>
<b>No corriente (Nota 7.3.)</b>	<b>17,907</b>	<b>15,203</b>

#### Nota 7.1. Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Fondos y préstamos a empleados	50,764	61,197
Convenios empresariales	17,470	20,211
Remesas	3,010	5,902
Reclamación por impuestos	1,360	1,360
Servicios de movilización de giros	757	3,970
Cuentas por cobrar por impuestos	165	165
Venta de propiedades, planta y equipo	3	2
Otras cuentas por cobrar	7,890	8,190
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>81,419</b>	<b>100,997</b>

#### Nota 7.2. Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas comerciales	61,901	86,173
Alquileres y concesiones por cobrar	7,533	8,552
Fondos y préstamos a empleados	2,910	18,057
Deterioro de cartera (1)	(7,804)	(8,826)
<b>Total cuentas comerciales por cobrar</b>	<b>64,540</b>	<b>103,956</b>

- (1) El deterioro de cartera se reconoce como un gasto en los resultados del periodo. Sin embargo, aún deteriorados, la Compañía considera estos montos recuperables debido a los extensos análisis de riesgo crediticio sobre clientes, incluidas las calificaciones de crédito cuando están disponibles en bases crediticias con reconocimiento en el mercado. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 el efecto neto del deterioro de cartera en el estado de resultados corresponde a un ingreso por recuperación de \$328 (para el año terminado el 31 de diciembre de 2017 correspondía a un gasto de \$541).

El movimiento del deterioro de cartera durante el periodo fue el siguiente:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>8,826</b>
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	4,765
Reversiones de pérdida por deterioro de valor	(5,093)
Castigo de cartera	(694)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>7,804</b>

### Nota 7.3. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Cuentas comerciales	61,901	86,173
Otros fondos y préstamos a empleados	35,504	46,954
Convenios empresariales	17,470	20,211
Alquileres y concesiones por cobrar	7,533	8,552
Remesas	3,010	5,902
Fondos y préstamos a empleados	2,910	18,057
Reclamaciones por impuestos	1,360	1,360
Servicios movilización de giros	757	3,970
Cuentas por cobrar por impuestos	165	165
Ventas de propiedades, planta y equipo	3	2
Otras	5,243	7,230
Deterioro de cartera	(7,804)	(8,826)
<b>Total corriente</b>	<b>128,052</b>	<b>189,750</b>
Otros fondos y préstamos a empleados	15,260	14,243
Otras	2,647	960
<b>Total no corriente</b>	<b>17,907</b>	<b>15,203</b>

### Nota 7.4. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por edades

El detalle por edades de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, sin considerar el deterioro, es el siguiente:

Periodo	Total	No vencida	Vencida			
			< 30 días	31 - 60 días	61 - 90 días	> 90 días
30 de junio de 2018	153,763	98,951	13,541	1,258	733	39,280
31 de diciembre de 2017	213,779	72,966	104,296	6,442	1,656	28,419

### Nota 8. Gastos pagados por anticipado

El saldo de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Mantenimiento (1)	6,926	11,139
Seguros	1,095	10,402
Arrendamientos (2)	12,026	6,455
Publicidad (3)	5,300	28
Otros pagos anticipados	549	245
<b>Total gastos pagados por anticipado</b>	<b>25,896</b>	<b>28,269</b>
<b>Corriente</b>	<b>15,348</b>	<b>22,837</b>
<b>No corriente</b>	<b>10,548</b>	<b>5,432</b>

(1) Incluye anticipos por \$6,821 (2017 - \$10,967) para mantenimiento y soporte de software; por \$81 para mantenimiento de software y hardware (2017 - \$0) y por \$24 para mantenimiento y soporte de hardware (2017 - \$71).

(2) Incluye el anticipo del canon de arrendamiento del almacén Éxito San Martín por \$5,587 (2017 - \$5,832), el cual cubre la vigencia del contrato de arrendamiento hasta el año 2034, y el anticipo del canon de arrendamiento del almacén Carulla Castillo Grande por \$5,000 (2017 - \$0), el cual cubre la vigencia del contrato de arrendamiento desde septiembre 2019 hasta septiembre 2023.

(3) Al 30 de junio de 2018 corresponde al anticipo entregado a Puntos Colombia S.A.S. para la compra futura de puntos del programa de fidelización.

## Nota 9. Cuentas por cobrar, otros activos no financieros y cuentas por pagar a partes relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar a partes relacionadas y de los otros activos no financieros con partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por cobrar		Otros activos no financieros	
	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Negocios conjuntos (1)	14,878	67,064	-	30,000
Subsidiarias (2)	55,278	48,947	-	-
Controladora (3)	3,514	3,365	-	-
Compañías del Grupo Casino (4)	5,794	3,158	-	-
Personal clave de la Gerencia (5)	-	22	-	-
<b>Total</b>	<b>79,464</b>	<b>122,556</b>	<b>-</b>	<b>30,000</b>
<b>Corriente</b>	<b>77,947</b>	<b>114,969</b>	<b>-</b>	<b>30,000</b>
<b>No corriente</b>	<b>1,517</b>	<b>7,587</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

- (1) El saldo por cobrar a negocios conjuntos corresponde a los siguientes conceptos:
- Participación en acuerdo de colaboración empresarial, reembolsos de gastos compartidos y recaudo de cupones de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. \$14,753 (2017 - \$66,977).
  - Redención de puntos y otros servicios con Puntos Colombia S.A.S. por \$125 (2017 - \$87).

El saldo de los otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2017 correspondía a un pago efectuado a Compañía de Financiamiento Tuya S.A. para la suscripción de acciones. El valor pagado no se reconoció como inversión en dicha compañía, debido a que Compañía de Financiamiento Tuya S.A. no había obtenido la autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia para registrar el incremento patrimonial antes del 31 de diciembre de 2017; durante el primer trimestre de 2018 este saldo fue capitalizado.

- (2) El saldo por cobrar a las subsidiarias corresponde a los siguientes conceptos:
- Operaciones directas de la compañía Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. en donde Almacenes Éxito S.A. actúa como pagador a terceros en virtud de un contrato de mandato, por valor de \$3,246 (2017 - \$2,184);
  - Cobro de utilidades decretadas, servicios administrativos y reembolso de gastos a Patrimonios Autónomos por \$23,343 (2017 - \$18,655);
  - Servicios administrativos, reembolso de gastos y préstamos a Gemex O & W S.A.S. por \$21,029 (2017 - \$19,589);
  - Transferencia del contrato de opción de venta ("put option") a Spice Investments Mercosur S.A. por \$3,460 (2017 - \$3,460);
  - Direccionamiento estratégico a Libertad S.A. por \$1,428 (2017 - \$1,292);
  - Venta de mercancía, servicios administrativos y reembolso de gastos a Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S. por \$913 (2017 - \$2,297), y
  - Otros cobros a las demás subsidiarias por \$1,859 (2017 - \$1,470).
- (3) Corresponde al saldo por cobrar por el acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con Casino Guichard-Perrachon S.A.
- (4) Corresponde principalmente al saldo por cobrar por pagos de expatriados a Casino Services por \$152 (2017 - \$152), a Distribution Casino France por \$82 (2017 - \$104) y a Casino International por \$4,513 (2017 - \$2,845) y por servicios recibidos de eficiencia energética de Greenyellow Energía de Colombia S.A.S. por \$1,047 (2017 - \$57).
- (5) Los saldos con el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes. El personal clave de la gerencia incluye presidente, vicepresidentes, gerentes corporativos de negocios, directores y los miembros de sus familias

El saldo de las cuentas por pagar a partes relacionadas, de los recaudos y de los anticipos recibidos de partes relacionadas es el siguiente:

	Cuentas por pagar		Otros pasivos financieros		Otros pasivos no financieros	
	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Negocios conjuntos (1)	172	3,025	34,112	38,679	-	-
Subsidiarias (2)	59,466	89,065	-	-	180,689	151,332
Controladora (3)	45,366	14,792	-	-	-	-
Compañías del Grupo Casino (4)	6,097	9,593	-	-	-	-
Miembros de Junta Directiva	27	15	-	-	-	-
<b>Total corriente</b>	<b>111,128</b>	<b>116,490</b>	<b>34,112</b>	<b>38,679</b>	<b>180,689</b>	<b>151,332</b>

- (1) Al 30 de junio de 2018 el saldo corresponde a la cuenta por pagar con Puntos Colombia S.A.S. por las emisiones de puntos que se han realizado dentro de la prueba piloto de acumulación de puntos de acuerdo con el cambio del programa de fidelización que viene implementando la Compañía. Al 31 de diciembre de 2017 el saldo de las cuentas por pagar correspondía a \$3,000 por pagar a Puntos Colombia S.A.S. por la suscripción de 9.000.000 de acciones y a \$25 por pagar a Compañía de Financiamiento Tuya S.A. por comisiones en intermediación.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el saldo de los otros pasivos financieros corresponde a recaudos recibidos de terceros por la Tarjeta Éxito, propiedad de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (Nota 23).



- (2) El saldo de las cuentas por pagar a las subsidiarias corresponde a los siguientes conceptos:
- Reembolso de gastos a Gemex O & W S.A.S. por \$1,089 (2017 - \$800);
  - Préstamo recibido por parte de Carulla Vivero Holding Inc. por \$4,446 (2017 - \$4,527);
  - Servicios de transporte recibidos de Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S. por \$5,892 (2017 - \$5,039);
  - Arrendamientos, compra de mercancía y retención en la fuente por utilidades decretadas de Patrimonios Autónomos por \$7,476 (2017 - \$5,838);
  - Recaudos, compra de paquetes turísticos y redención de puntos con Éxito Viajes y Turismo S.A.S. por \$9 (2017 - \$3,431);
  - Arrendamiento de inmuebles y compra de inventarios y de activos a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. por \$40,554 (2017 - \$69,430, dentro del cual se incluía un saldo pendiente por capitalizar).

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el saldo de los otros pasivos no financieros corresponde al anticipo recibido del Patrimonio Autónomo Viva Malls como parte del contrato de mandato para construcción de inmuebles (Nota 24).

- (3) El saldo de las cuentas por pagar corresponde a servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V. por \$214 (2017 - \$11,782) y a dividendos por pagar por \$45,152 (2017 - \$3,010).
- (4) Las cuentas por pagar con compañías del Grupo Casino corresponden principalmente a servicios recibidos de eficiencia energética y por intermediación en la importación de mercancía.

## Nota 10. Inventarios, neto y Costo de ventas

### Nota 10.1. Inventarios, neto

El saldo de los inventarios, neto es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Inventario disponible para la venta	1,241,067	1,084,841
Inventario en tránsito	37,315	40,025
Materiales, repuestos menores, accesorios y empaques consumibles	2,684	2,976
Producto en proceso	507	-
Materias primas	2,660	2,416
Inventario de inmuebles en construcción (1)	-	834
Deterioro de inventarios (2)	(10,885)	(19,111)
<b>Total inventarios, neto</b>	<b>1,273,348</b>	<b>1,111,981</b>

- (1) Al 31 de diciembre de 2017 el saldo correspondía al proyecto inmobiliario Hotel Cota, el cual se encontraba en fase de construcción destinado para la venta. Desde 2015 este proyecto estaba en una etapa de reestructuración de la construcción. Al 30 de junio de 2018 el activo se trasladó a activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 41).

- (2) El movimiento de la provisión durante el periodo presentado es el siguiente:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>19,111</b>
Reversión de provisiones por deterioro (10.2)	(8,226)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>10,885</b>

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 los inventarios no tienen restricciones o gravámenes que limiten su negociabilidad o realización y se encuentran debidamente asegurados contra todo riesgo.

De acuerdo con la política de la Compañía, los inventarios están valorados al costo o al valor razonable menos los costos de venta, el menor de estos dos valores. Los ajustes a esta valoración están incluidos dentro de los costos de venta del periodo.

### Nota 10.2. Costo de ventas

La información relacionada con el costo de ventas, el deterioro y las reversiones de deterioro reconocidos en los inventarios se presentan a continuación:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Costo de la mercancía vendida (1)	4,442,147	4,422,336	2,214,524	2,176,593
Descuentos y rebajas en compras	(646,451)	(672,225)	(321,021)	(318,032)
Costos de logística (2)	201,789	188,427	101,753	93,049
Avería y merma desconocida	72,242	74,425	33,559	37,274
(Reversión) pérdida por deterioro reconocida durante el periodo (3)	(8,226)	(14,404)	(4,346)	447
<b>Total costo de ventas (1)</b>	<b>4,061,501</b>	<b>3,998,559</b>	<b>2,024,469</b>	<b>1,989,331</b>

- (1) Incluye \$8,113 de costo por depreciaciones y amortizaciones al 30 de junio de 2018 (2017 - \$8,690).

(2) A continuación se detallan los conceptos incluidos dentro de los costos de logística:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Servicios	61,210	58,106	31,680	28,585
Beneficios a los empleados	107,416	96,141	53,563	47,532
Arrendamientos	26,505	26,790	13,176	13,250
Depreciaciones y amortizaciones	6,658	7,390	3,334	3,682
<b>Total</b>	<b>201,789</b>	<b>188,427</b>	<b>101,753</b>	<b>93,049</b>

(3) Las circunstancias que dieron lugar a la reversión de las rebajas de valor obedecen principalmente a adecuaciones logísticas y a optimización del espacio de almacenamiento de mercadería en el centro de distribución, acotando la exposición de la mercadería en depósitos. Igualmente al cambio en la gestión de las tomas físicas que ahora se gestionan con inventarios generales en lugar de inventarios rotativos, a un aumento de controles críticos post temporada, a evaluación de mercadería crítica y a otras actividades.

#### Nota 11. Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Activos financieros medidos al costo amortizado (1)	39,825	44,870
Instrumentos financieros derivados (2)	25,379	5,934
Instrumentos financieros derivados designados como cobertura (3)	1,299	-
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados (4)	1,297	1,286
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	260	260
<b>Total otros activos financieros</b>	<b>68,060</b>	<b>52,350</b>
<b>Corriente</b>	<b>23,262</b>	<b>10,462</b>
<b>No corriente</b>	<b>44,798</b>	<b>41,888</b>

(1) Los activos financieros medidos al costo amortizado corresponden a inversiones en bonos emitidos por Compañía de Financiamiento Tuya S.A. y sobre los cuales la Compañía tiene la intención y capacidad de mantenerlos hasta el vencimiento. Estas inversiones hacen parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito. Al 30 de junio de 2018 el valor nominal asciende a \$39,500 (2017 - \$44,500) y tienen un plazo de entre 1 y 10 años y con un rendimiento del IPC + 6%. En marzo de 2018 se realizó una capitalización en Compañía de Financiamiento Tuya S.A. conservando el 50% de participación que se tiene en el patrimonio de esa compañía; para pagar esa capitalización se utilizaron bonos por \$5,000.

(2) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward* y *swap*, para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio y en las tasas de interés de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Compañía mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward* y *swap*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 30 de junio de 2018 y el 31 de diciembre de 2017 corresponde a la disminución de las tasas de cierre de valoración de los *forward* y *swap*, las cuales se situaron por debajo del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros, generando un derecho (activo) mas no una obligación (pasivo).

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
<i>Forward</i>	809	7,353	5,356	-	-	13,518
<i>Swap</i>	-	-	-	6,325	5,536	11,861
	<b>809</b>	<b>7,353</b>	<b>5,356</b>	<b>6,325</b>	<b>5,536</b>	<b>25,379</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
<i>Forward</i>	31	353	171	135	-	690
<i>Swap</i>	-	-	4,514	730	-	5,244
	<b>31</b>	<b>353</b>	<b>4,685</b>	<b>865</b>	<b>-</b>	<b>5,934</b>

(3) A partir de 2017 los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan las operaciones de permuta financiera ("*swap*") realizadas por la Compañía mediante contratos realizados con entidades financieras en las que se acuerda intercambiar, a intervalos específicos, la diferencia entre los montos de las tasas de interés fija y variable calculados en relación con un monto de capital nominal acordado, lo cual convierte las tasas variables en fijas y los flujos de caja se hacen determinables en moneda local. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado.

Al 30 de junio de 2018 corresponde a las siguientes operaciones:

	Naturaleza del riesgo cubierto	Partida cubierta	Rango de tasas de la partida cubierta	Rango de tasas de los instrumentos de cobertura	Valor razonable
Swap	Tasa de interés	Obligaciones financieras	IBR 3M	4.4% - 6.0%	1,299

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Swap	-	-	-	-	1,299	1,299

- (4) Los activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados comprenden las inversiones en títulos de participación del Fondo Valorar Futuro para administrar la liquidez, las cuales se miden a su valor razonable mediante el valor de la unidad del Fondo. Los cambios en el valor razonable se reconocen como ingreso o gasto en el estado de resultados.

El saldo de los otros activos financieros clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Activos financieros medidos al costo amortizado	3,419	4,528
Instrumentos financieros derivados	19,843	5,934
<b>Total corriente</b>	<b>23,262</b>	<b>10,462</b>
Activos financieros medidos al costo amortizado	36,406	40,342
Instrumentos financieros derivados	5,536	-
Instrumentos financieros derivados designados como cobertura	1,299	-
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados	1,297	1,286
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales	260	260
<b>Total no corriente</b>	<b>44,798</b>	<b>41,888</b>

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 los otros activos financieros no tienen restricciones ni gravámenes que limiten su negociabilidad o realización, excepto por la inversión que se tiene en los bonos de Compañía de Financiamiento Tuya S.A., los cuales fueron emitidos como parte del acuerdo de colaboración empresarial por la Tarjeta Éxito.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se observó deterioro de valor en ninguno de los activos.

## Nota 12. Propiedades, planta y equipo, neto

El saldo de las propiedades, planta y equipo, neto, es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Terrenos	442,904	632,046
Edificios	868,523	957,388
Maquinaria y equipo	697,076	657,169
Muebles y enseres	393,490	390,358
Activos en construcción	19,259	25,472
Mejoras a propiedades ajenas	268,406	270,284
Flota y equipo de transporte	5,145	5,284
Equipo de cómputo	146,312	141,535
Otras propiedades, planta y equipo	16,050	16,050
<b>Total costo de propiedades, planta y equipo</b>	<b>2,857,165</b>	<b>3,095,586</b>
Depreciación acumulada	(793,155)	(713,091)
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>2,064,010</b>	<b>2,382,495</b>

Los movimientos en el costo de las propiedades, planta y equipo y en su depreciación durante el año presentado son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Maquinaria y equipo	Muebles y enseres	Activos en construcción	Mejoras a propiedades ajenas	Flota y equipo de transporte	Equipo de cómputo	Otros	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>632,046</b>	<b>957,388</b>	<b>657,169</b>	<b>390,358</b>	<b>25,472</b>	<b>270,284</b>	<b>5,284</b>	<b>141,535</b>	<b>16,050</b>	<b>3,095,586</b>
Adiciones	-	982	7,427	1,735	38,761	2,641	-	628	-	52,174
(Disminuciones) incrementos por transferencias (hacia) desde propiedades de inversión (Nota 13)	(446)	-	-	-	11,412	-	-	-	-	10,966
(Disminuciones) por transferencias (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 41)	(88,595)	(30,281)	-	-	(5,751)	(126)	-	-	-	(124,753)
Incrementos (disminuciones) por movimientos entre las cuentas de propiedades, planta y equipo	1,920	2,708	33,164	2,363	(50,635)	5,704	(140)	4,916	-	-
Retiros de propiedades, planta y equipo (1)	-	-	(684)	(966)	-	(10,097)	-	(742)	-	(12,489)
(Disminuciones) por aportes a Patrimonios Autónomos (2)	(102,021)	(62,274)	-	-	-	-	-	-	-	(164,295)
Otros cambios menores	-	-	-	-	-	-	1	(25)	-	(24)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>442,904</b>	<b>868,523</b>	<b>697,076</b>	<b>393,490</b>	<b>19,259</b>	<b>268,406</b>	<b>5,145</b>	<b>146,312</b>	<b>16,050</b>	<b>2,857,165</b>
<b>Depreciación acumulada</b>										
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>-</b>	<b>109,208</b>	<b>245,326</b>	<b>150,804</b>	<b>-</b>	<b>119,097</b>	<b>3,155</b>	<b>83,068</b>	<b>2,433</b>	<b>713,091</b>
Gasto/costo de depreciación	-	13,517	35,515	22,529	-	13,709	313	11,746	394	97,723
Retiros de depreciación (1)	-	-	(684)	(966)	-	(4,303)	-	(742)	-	(6,695)
(Disminuciones) por aportes a Patrimonios Autónomos (2)	-	(7,574)	-	-	-	-	-	-	-	(7,574)
(Disminuciones) por transferencias (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 41)	-	(3,478)	-	-	-	(126)	-	-	-	(3,604)
Otros cambios menores	-	(3)	(5)	1	-	13	-	208	-	214
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>-</b>	<b>111,670</b>	<b>280,152</b>	<b>172,368</b>	<b>-</b>	<b>128,390</b>	<b>3,468</b>	<b>94,280</b>	<b>2,827</b>	<b>793,155</b>

(1) Incluye los cierres de los almacenes: Éxito Barranquilla Alto Prado \$3,007, Carulla Express Olaya Herrera por \$473, Éxito Express Altos de la Carolina por \$319, Surtimax Los Olivos por \$309, Éxito Express Ciudadela \$291, Éxito Express Costa de Oro \$232, Éxito Mini Barzal por \$201, Éxito Express Avenida 60 \$196, Surtimax Ciudad Bolívar \$167, Éxito Mini Parque de las Cigarras por \$132, Éxito Mini Yerbabuena por \$121. Estos valores corresponden al valor en libros de los almacenes.

(2) Corresponde al inmueble de Envigado el cual fue entregado al Patrimonio Autónomo Viva Malls como parte del memorando de entendimiento formalizado el 23 de diciembre de 2016 con el Fondo Inmobiliario Colombia.

Los activos en construcción están representados en aquellos bienes que aún no están en las condiciones de uso esperadas por la administración de la Compañía y sobre los cuales siguen capitalizándose los costos directamente atribuibles al proceso de construcción de los mismos.

El valor en libros de las propiedades, planta y equipo bajo arrendamiento financiero es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Maquinaria y equipo	-	769
Otras propiedades, planta y equipo	15,761	15,761
<b>Total costo propiedades, planta y equipo</b>	<b>15,761</b>	<b>16,530</b>
Depreciación acumulada	(2,824)	(2,653)
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>12,937</b>	<b>13,877</b>

Dentro del costo de las propiedades, planta y equipo no se incluye saldos de estimaciones de costos de desmantelamiento o similares, pues la evaluación y el análisis de la Compañía determinaron que no existen obligaciones contractuales ni legales que requieran de estas estimaciones en el momento de adquisición de los mismos.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 las propiedades, plantas y equipo no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

Al 30 de junio de 2018 no se recibió compensaciones por activos siniestrados. (2017 - \$1,202).

Al 30 de junio de 2018 no se observó deterioro de valor en las propiedades, planta y equipo. Al 31 de diciembre de 2017 se presentó una pérdida por deterioro en el inmueble Edificio Torre Sur por \$1,481 como consecuencia de su demolición.

### Nota 13. Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión de la Compañía corresponden a locales comerciales y lotes que se mantienen para generar renta producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio.

El saldo de las propiedades de inversión, neto, es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Terrenos	57,562	65,103
Edificios	141,940	213,909
Construcciones en curso	16,828	67,682
<b>Total costo de propiedades de inversión</b>	<b>216,330</b>	<b>346,694</b>
Depreciación acumulada	(7,198)	(6,990)
<b>Total propiedades de inversión, neto</b>	<b>209,132</b>	<b>339,704</b>

Los movimientos en el costo de las propiedades de inversión y en su depreciación durante el año presentado son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Construcciones en curso	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>65,103</b>	<b>213,909</b>	<b>67,682</b>	<b>346,694</b>
Adiciones	-	222	228	450
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades, planta y equipo (Nota 12).	446	-	(11,412)	(10,966)
(Disminuciones) por transferencia hacia activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 41)	(7,987)	(3,000)	-	(10,987)
Transferencias entre cuentas de propiedades de inversión	-	31,361	(31,361)	-
(Disminuciones) por aportes a Patrimonios Autónomos (1)	-	(100,552)	-	(100,552)
Otros cambios (2)	-	-	(8,309)	(8,309)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>57,562</b>	<b>141,940</b>	<b>16,828</b>	<b>216,330</b>

Depreciación acumulada	Edificios
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>6,990</b>
Gasto de depreciación	1,790
(Disminuciones) por transferencias (hacia) activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 41)	(308)
(Disminuciones) por aportes a Patrimonios Autónomos (1)	(1,274)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>7,198</b>

(1) Corresponde al inmueble de Envigado el cual fue entregado al Patrimonio Autónomo Viva Malls como parte del memorando de entendimiento formalizado el 23 de diciembre de 2016 con el Fondo Inmobiliario Colombia.

- (2) Incluye el avance y la legalización de las construcciones en curso en función del contrato de mandato celebrado entre Almacenes Exito S.A. y Patrimonio Autónomo Viva Malls.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Compañía no posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión o reparaciones, mantenimiento o mejoras de las mismas, diferentes a las construcciones actuales. Igualmente no presenta compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o pérdidas y tampoco se observan pérdidas por deterioro.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se observó deterioro de valor en las propiedades de inversión.

En la Nota 36 se presentan los valores razonables de las propiedades de inversión, las cuales se basaron en valuaciones realizadas por un tercero independiente.

#### Nota 14. Plusvalía

El saldo de la plusvalía es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Carulla Vivero S.A. (1)	827,420	827,420
Super Inter (2)	453,649	453,649
Cafam (3)	122,219	122,219
Otras (4)	49,789	49,789
<b>Total plusvalía</b>	<b>1,453,077</b>	<b>1,453,077</b>

- (1) Corresponde a la plusvalía resultante de la combinación de negocios realizada en 2007 como consecuencia de la fusión con Carulla Vivero S.A. El valor fue determinado en el estado de situación financiera de apertura haciendo uso de la opción del costo atribuido, de acuerdo con la exención de la NIIF 1 de no reexpresar combinaciones de negocios.
- (2) Corresponde a \$179,412 por la adquisición de 19 establecimientos de comercio de la marca Súper Inter efectuada en septiembre de 2014; a \$264,027 por la adquisición de 29 establecimientos de comercio de la marca Súper Inter efectuada en abril de 2015; y a \$10,210 por la adquisición de 7 establecimientos de comercio realizada entre el 23 de febrero de 2015 y el 24 de junio de 2015.
- (3) Corresponde al acuerdo firmado el 23 de febrero de 2015 mediante el cual se adquieren las tiendas de Cafam, las cuales habían sido operadas por la Compañía desde 2010. Los establecimientos de comercio adquiridos fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax. Para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó desde el 31 de diciembre de 2015 a Éxito por \$80,134, a Carulla por \$29,075 y a Surtimax por \$13,010.
- (4) Corresponde a compras menores de otros establecimientos de comercio que fueron posteriormente convertidos en tiendas Éxito, Carulla y Surtimax. Para efectos de las pruebas de deterioro de valor, esta plusvalía se asignó desde el 31 de diciembre de 2015 a Éxito por \$10,540, a Surtimax por \$28,566 y a Súper Inter por \$10,683.

Las plusvalías tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Compañía tiene sobre ellas, por lo tanto no se amortizan.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 no se observó deterioro de valor de las plusvalías.

#### Nota 15. Activos intangibles distintos de la plusvalía, neto

El saldo de los activos intangibles distintos de la plusvalía, neto es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Programas de computador	111,429	129,008
Marcas	81,131	81,131
Derechos	26,986	26,986
Otros	239	31
<b>Total costo de activos intangibles distintos de plusvalía</b>	<b>219,785</b>	<b>237,156</b>
Amortización acumulada	(72,452)	(80,938)
<b>Total activos intangibles distintos de la plusvalía, neto</b>	<b>147,333</b>	<b>156,218</b>

Los movimientos en los activos intangibles distintos de la plusvalía, durante el año presentado son los siguientes:

Costo	Marcas (1)	Programas de computador (2)	Derechos (3)	Otros	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>81,131</b>	<b>129,008</b>	<b>26,986</b>	<b>31</b>	<b>237,156</b>
Adiciones	-	2,692	-	208	2,900
Disposiciones y retiros por deterioro (2)	-	(20,262)	-	-	(20,262)
Otros Cambios	-	(9)	-	-	(9)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>81,131</b>	<b>111,429</b>	<b>26,986</b>	<b>239</b>	<b>219,785</b>

#### Amortización acumulada

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>-</b>	<b>80,938</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>80,938</b>
Gasto/costo de amortización	-	8,712	-	-	8,712
Disposiciones y retiros por deterioro (2)	-	(16,955)	-	-	(16,955)
Otros Cambios	-	(243)	-	-	(243)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>-</b>	<b>72,452</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>72,452</b>

#### Deterioro acumulado

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Gasto/costo de amortización	-	3,307	-	-	-
Disposiciones y retiros	-	(3,307)	-	-	-
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

- (1) Corresponde a la marca Surtimax recibida de la fusión con Carulla Vivero S.A. por \$17,427 y a la marca Súper Inter adquirida en la combinación de negocios realizada con Comercializadora Giraldo Gómez y Cia. S.A. por \$63,704.

Estas marcas tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Compañía tiene sobre ellas, por lo tanto no se amortizan.

- (2) Corresponde, neto, a los siguientes programas de computador, utilizados por la Compañía en la operación de sus negocios:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
<i>System application and products (SAP)</i>	10,108	12,634
Sistema de información comercial (Sinco)	8,334	11,054
WMS	4,066	2,843
Bases de datos	3,831	4,402
Pronóstico de demanda	3,800	4,299
Cliente único	2,494	3,091
Virtualizador equipos centrales	1,245	1,391
Pos y pin pads	845	1,021
Sinemax	718	980
Slotting	597	762
Market Place	469	-
Surtido y espacio (a)	-	708
Pricing (a)	-	1,904
Otros menores	2,470	2,981
<b>Total, neto</b>	<b>38,977</b>	<b>48,070</b>

(a) Al 30 de junio de 2018 se presentó una pérdida por deterioro de valor de estos programas de computador (Nota 35).

- (3) Corresponde al reconocimiento de los contratos celebrados en diciembre de 2017 por \$2,226, diciembre de 2016 por \$11,522 y septiembre de 2016 por \$13,238 para la adquisición de derechos de explotación de locales comerciales.

Estos derechos tienen vida útil indefinida debido a las consideraciones de uso que la Compañía tiene sobre ellos, por lo tanto no se amortizan.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 los activos intangibles distintos de la plusvalía no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad. Adicionalmente no se posee compromisos de adquisición o desarrollo de activos intangibles distintos de la plusvalía.

Excepto por lo mencionado en el literal (a) de numeral (2) anterior, al 30 de junio y al 31 de diciembre de 2017 no se observó deterioro de valor de los activos intangibles distintos de la plusvalía.

## Nota 16. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El saldo de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Compañía	Clasificación	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Onper Investment 2015 S.L.	Subsidiaria	3,834,236	5,366,939
Spice Investment Mercosur S.A.	Subsidiaria	1,749,045	1,858,653
Patrimonio Autónomo Viva Malls	Subsidiaria	734,573	537,572
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	Negocio conjunto	179,320	126,551
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.	Subsidiaria	130,074	134,172
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	Subsidiaria	108,503	108,124
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	Subsidiaria	57,409	57,294
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	Subsidiaria	41,422	41,947
Patrimonio Autónomo San Pedro Etapa I	Subsidiaria	17,349	17,534
Cnova N.V.	Asociada	9,222	9,222
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	Subsidiaria	5,271	4,121
Carulla Vivero Holding Inc.	Subsidiaria	4,360	4,439
Fideicomiso Lote Girardot	Subsidiaria	3,850	3,850
Puntos Colombia S.A.S.	Negocio conjunto	3,825	7,213
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	Subsidiaria	3,802	3,755
Patrimonio Autónomo Iwana	Subsidiaria	3,047	3,196
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	Subsidiaria	726	2,844
<b>Total inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</b>		<b>6,886,034</b>	<b>8,287,426</b>

## Nota 17. Cambios en la clasificación de activos financieros

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 no se presentaron cambios significativos en la clasificación de los activos financieros como resultado de un cambio en el propósito o uso de estos activos.

## Nota 18. Pasivos financieros

El saldo de los pasivos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Préstamos bancarios (1)	1,449,650	796,390
Arrendamientos financieros	3,479	3,530
<b>Total pasivos financieros corriente</b>	<b>1,453,129</b>	<b>799,920</b>
Préstamos bancarios (1)	2,930,009	3,281,044
Arrendamientos financieros	10,065	11,780
<b>Total pasivos financieros no corriente</b>	<b>2,940,074</b>	<b>3,292,824</b>

- (1) En agosto de 2015 la Compañía suscribió créditos con bancos nacionales por valor de \$3.25 billones y con bancos del exterior por \$1.21 billones (USD 400 millones a una tasa de cambio de \$3,027.20 pesos colombianos) para la adquisición de las operaciones en Brasil y Argentina, a través de la sociedad española Onper Investment 2015 S.L. Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva; en la medición se incluyen los costos de transacción por valor de \$14,332.

En ambos contratos la Compañía se compromete a solicitar aprobación a los bancos si requiere realizar las siguientes transacciones: constitución de gravámenes sobre los activos, celebrar transacciones extraordinarias con cualquier afiliada, incurrir en deuda adicional cuando este ocasione un incumplimiento con el crédito y/o sin previa autorización de los acreedores; los acreedores otorgarán automáticamente la autorización si se cumple con el indicador de incurrencia, medido con los últimos estados financieros separados publicados por la Compañía, entre otras.

En enero y en abril de 2016 la Compañía solicitó desembolsos por \$400,000 y por \$100,000, respectivamente, del tramo rotativo del contrato de crédito suscrito en julio de 2015. En agosto de 2016 se realizó una reperfilación del crédito rotativo por \$500,000 por un plazo de 2 años y del crédito de tesorería rotativo con un plazo de 1 año.

En agosto de 2016 se pagó \$97,495 del saldo de los préstamos bancarios no corrientes; en noviembre de 2016 se pagó \$55,000 y en diciembre de 2016 se pagó \$500,000 de los préstamos bancarios corrientes.

En febrero de 2017 se obtuvo préstamo por \$530,000; en marzo de 2017 por \$70,000; en abril de 2017 por \$158,380; en mayo de 2017 por \$79,216 y en septiembre por \$120,000.

En febrero de 2017 y en agosto de 2017 se pagaron \$194,990 (\$97,495 en cada mes) del saldo de los préstamos bancarios no corrientes; en junio de 2017 se pagaron \$200,000; en agosto de 2017 se pagaron \$50,000; en octubre de 2017 se pagaron \$120,000; en noviembre de 2017 se pagaron \$100,000 y en diciembre de 2017 se pagaron \$150,000 de los préstamos bancarios corrientes (crédito rotativo sindicado).



El 22 de diciembre de 2017 la Compañía celebró un nuevo crédito sindicado en dólares por valor de USD 450 millones, con vencimiento en diciembre de 2020. Estos recursos permitieron prepagar el crédito sindicado en dólares que se tenía a esa fecha por el mismo valor y con vencimiento en diciembre de 2018. Igualmente, se modificó el contrato de crédito rotativo sindicado en pesos de \$500.000, con fin de extender el vencimiento de agosto de 2018 a agosto de 2020; las demás condiciones del contrato no presentan modificación. El nivel de endeudamiento de la Compañía después de las dos anteriores operaciones no presenta variaciones; sin embargo, la duración promedio de la deuda pasa de 2.2 años a 2.9 años, optimizando el flujo de pagos futuros de la Compañía.

En enero, febrero y mayo de 2018 la Compañía solicitó desembolsos por \$120,000, \$350,000 y \$30,000, respectivamente, del crédito rotativo sindicado.

En febrero y en junio de 2018 se pagaron \$97,495 y \$73,015, respectivamente, del saldo de los préstamos bancarios no corrientes.

A continuación se presentan los vencimientos anuales de los préstamos bancarios y arrendamientos financieros no corrientes vigentes al 30 de junio de 2018, descontados a valor presente:

Año	Total
2019	314,694
2020	1,762,739
2021	266,798
>2022	595,843
	<b>2,940,074</b>

#### **Nota 18.1. Compromisos adquiridos en los contratos de crédito (obligaciones financieras)**

El objetivo de los compromisos adquiridos en los contratos de crédito es asegurar que se cumplan las cláusulas financieras correspondientes a las deudas y préstamos obtenidos en agosto de 2015 y diciembre de 2017 en donde se definieron requerimientos de estructura de capital (*covenants*) y otras obligaciones por parte del deudor. El incumplimiento de estas cláusulas financieras permitiría que los bancos reclamen de manera inmediata el pago de las deudas y préstamos. No se han registrado incumplimientos de las cláusulas financieras de ninguna deuda o préstamo que devengan interés en el período corriente.

La Compañía está obligada a realizar prepagos de las obligaciones relacionadas sin que se genere ninguna comisión de prepago o penalidad, en los siguientes eventos:

- Venta de activos: Cuando en cualquier momento durante el plazo del crédito la Compañía enajene activos de su propiedad, en una o varias operaciones, y que de manera agregada excedan del 20% de los activos relacionados en: (i) los estados financieros del 2014 o (ii) los últimos estados financieros anuales disponibles, lo que resulte mayor, prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos por dichas ventas, salvo (i) por enajenaciones realizadas como parte del giro ordinario de su negocio, o (ii) cuando los ingresos netos en efectivo recibidos por la venta sean reinvertidos dentro de los 12 meses siguientes a la recepción, en otros activos.
- Indemnizaciones de seguros: Cuando en cualquier momento durante el plazo del crédito la Compañía reciba una o varias indemnizaciones de seguros como consecuencia del pago de uno o varios siniestros consistentes en la pérdida o daño de uno o varios activos de su propiedad que en el agregado excedan del 20% de los activos relacionados en los últimos estados financieros anuales disponibles, la Compañía prepagará un valor equivalente al 40% o al 80% de los ingresos netos recibidos, según el momento en que se vaya a realizar el prepago, salvo cuando dentro de los 18 meses siguientes a la recepción de los ingresos netos en efectivo recibidos por la indemnización se empiece a realizar la reinversión de dichos recursos.
- Prepagos bajo el contrato de crédito puente: Cuando la Compañía vaya a realizar cualquier prepago al crédito con bancos en moneda extranjera, la Compañía deberá prepagar el tramo de corto plazo a prorrata de la cantidad prepagada al crédito con bancos en moneda extranjera y a prorrata de la proporción de cada acreedor.

#### **Nota 18.2. Obligaciones adquiridas en los contratos de crédito (obligaciones financieras)**

- Financieras: La Compañía se compromete a mantener un indicador financiero de apalancamiento máximo de 3.5x. Este indicador será medido anualmente el 30 de abril con base en los estados financieros consolidados y auditados de cada cierre de ejercicio anual.
- Endeudamiento: La Compañía se compromete a abstenerse de (i) incurrir en nuevo endeudamiento en caso de encontrarse en incumplimiento de la obligación financiera y/o en el evento en que la incurrencia en nuevo endeudamiento tenga como efecto el incumplimiento de la obligación financiera actual y (ii) incurrir en deuda adicional sin la autorización de los acreedores.

En el evento en que la Compañía tenga la intención de incurrir en deuda adicional requerirá la autorización previa de los acreedores, la cual se entenderá otorgada automáticamente si la Compañía cumple con el indicador de incurrencia el cual debe ser medido con base en los últimos estados financieros separados que hayan sido revelados en el Registro Nacional de Valores y Emisores.

## Nota 19. Provisiones por beneficios a los empleados

El saldo de las provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Planes de beneficios definidos	31,063	29,885
Plan de beneficios largo plazo	2,112	2,002
<b>Total provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>33,175</b>	<b>31,887</b>
<b>Corriente</b>	<b>4,745</b>	<b>3,457</b>
<b>No corriente</b>	<b>28,430</b>	<b>28,430</b>

## Nota 20. Otras provisiones

El saldo de las otras provisiones es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Procesos legales (1)	11,335	12,675
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias (2)	8,377	10,288
Reestructuración (3)	12,170	1,268
Otras (4)	14,838	13,026
<b>Total otras provisiones</b>	<b>46,720</b>	<b>37,257</b>
<b>Corriente. Nota 20.1</b>	<b>30,008</b>	<b>17,558</b>
<b>No corriente. Nota 20.1</b>	<b>16,712</b>	<b>19,699</b>

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Compañía no registró provisiones de contratos onerosos.

El detalle de las provisiones es el siguiente:

- (1) Las provisiones por procesos legales se reconocen para atender las pérdidas probables estimadas en contra de la Compañía por litigios laborales y civiles, las cuales se calculan sobre la base de la mejor estimación del desembolso requerido para cancelar la obligación a la fecha de preparación de los estados financieros. El saldo se compone de \$8,241 (2017 - \$8,965) para procesos laborales y de \$3,094 (2017 - \$3,710) para procesos civiles.
- (2) Las provisiones por impuestos distintos a los impuestos a las ganancias corresponden a procesos relacionados con el impuesto de industria y comercio y su complementario de avisos y tableros por \$2,217 (2017 - \$2,217), con el impuesto predial por \$2,926 (2017 - \$2,926) y con el impuesto al valor agregado por pagar por \$3,234 (2017 - \$5,145).
- (3) El aumento en la provisión por reestructuración corresponde a los procesos de reorganización anunciados durante el primer trimestre de 2018 a los empleados de los almacenes, del corporativo y los centros de distribución que tendrán un impacto en las actividades de la Compañía. El valor de la provisión se calcula sobre la base de los desembolsos necesarios a realizar y que están directamente asociados al plan de reestructuración. El desembolso y la implementación del plan se estiman realizar durante 2018. La provisión de reestructuración se reconoció en el resultado del periodo en la línea de otros gastos.
- (4) El saldo de otras provisiones corresponde a:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Gemex O&W S.A.S (a).	10,981	9,209
Provisión de merma para mercancía "VMF"	3,752	3,817
Provisión por campaña giros (b)	105	-
<b>Total otras</b>	<b>14,838</b>	<b>13,026</b>

- (a) Corresponde a las obligaciones registradas para reconocer las pérdidas adicionales de estas subsidiarias que superan el valor de la inversión que la Compañía posee en ellas. La administración de la Compañía ha decidido registrar este pasivo para reconocer los desembolsos que probablemente tendría que incurrir para liquidar los pasivos de esta subsidiaria.
- (b) Corresponde a la obligación registrada por el pago estimado futuro a desembolsar a un tercero con base en el resultado de una estrategia publicitaria relacionada con el negocio de giros.

Los saldos y los movimientos presentados en las provisiones son los siguientes:

	Procesos Legales	Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Reestructuración	Otras	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>12,675</b>	<b>10,288</b>	<b>1,268</b>	<b>13,026</b>	<b>37,257</b>
Incrementos	1,979	-	35,630	5,839	43,447
Utilización	-	-	-	(517)	(517)
Pagos	(850)	-	(24,289)	(2,750)	(27,887)
Reversiones por no utilizations	(2,469)	(1,911)	(439)	(760)	(5,580)
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>11,335</b>	<b>8,377</b>	<b>12,170</b>	<b>14,838</b>	<b>46,720</b>

#### Nota 20.1. Otras provisiones clasificadas en corriente y no corriente

El saldo de las otras provisiones clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Procesos legales	3,000	3,264
Reestructuración	12,170	1,268
Otras	14,838	13,026
<b>Total corriente</b>	<b>30,008</b>	<b>17,558</b>
Procesos legales	8,335	9,411
Impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	8,377	10,288
<b>Total no corriente</b>	<b>16,712</b>	<b>19,699</b>

#### Nota 20.2. Pagos estimados de otras provisiones

Los pagos estimados de las otras provisiones que se encuentran a cargo de la Compañía con corte al 30 de junio de 2018 son los siguientes:

	Procesos legales	Impuestos distintos a los impuestos a las Ganancias	Reestructuración	Otras	Total
Menos de 12 meses	3,000	-	12,170	14,838	30,008
Mayor a un año	8,335	8,377	-	-	16,712
<b>Total pagos estimados</b>	<b>11,335</b>	<b>8,377</b>	<b>12,170</b>	<b>14,838</b>	<b>46,720</b>

#### Nota 21. Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

El saldo de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Proveedores	1,913,456	2,642,486
Costos y gastos por pagar	221,850	331,585
Beneficios a empleados	101,436	141,763
Financiamiento para compra de activos	63,550	87,241
Retención en la fuente por pagar	101,545	37,135
Impuestos recaudados por pagar	73,216	38,934
Dividendos por pagar	37,840	3,793
Otros	15,066	18,724
<b>Total cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar</b>	<b>2,527,959</b>	<b>3,301,661</b>

#### Nota 22. Impuesto a las ganancias

##### Disposiciones fiscales vigentes aplicables a la Compañía

- a. Para 2018 la tarifa de impuesto de renta vigente es del 33% y para 2017 era del 34%; la tarifa de la sobretasa del impuesto sobre la renta para las sociedades nacionales es del 4% y para 2017 era del 6%, aplicada a utilidades fiscales mayores a \$800. Adicionalmente, a partir de 2017 se eliminó el Impuesto de renta para la equidad - CREE y su sobretasa.

Para 2017 la tarifa del impuesto de renta de la Compañía era del 33%, de acuerdo con el contrato de estabilidad jurídica.

- b. A partir de 2017 la base para determinar el impuesto sobre la renta y complementarios no puede ser inferior al 3.5% de su patrimonio líquido en el último día del ejercicio gravable inmediatamente anterior.

Para 2017 la base para determinar el impuesto sobre la renta y complementarios de la Compañía es del 3%, de acuerdo con el contrato de estabilidad jurídica.

- c. A partir de 2007 se eliminaron los ajustes integrales por inflación para efectos fiscales y se reactivó el impuesto a las ganancias ocasionales hoy con tarifa del 10%, calculado para las personas jurídicas sobre el total de ingresos que por este concepto obtengan los contribuyentes durante el año gravable.
- d. A partir de 2017 se estableció un gravamen del 5% a los dividendos distribuidos a personas naturales residentes en Colombia en el evento que el monto distribuido se encuentre entre 600 UVT (\$19 a 2017) y 1000 UVT (\$32 a 2017) y del 10% sobre montos superiores cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen.

Para las personas naturales no residentes en Colombia y para las sociedades extranjeras, el gravamen es del 5% cuando tales dividendos hayan sido gravados en cabeza de las sociedades que los distribuyen.

Cuando las utilidades que generan los dividendos no hayan sido gravadas en cabeza de la sociedad que las distribuye, la tarifa para los accionistas será del 35%.

- e. A partir de 2017 se adopta como base fiscal la contabilidad según las Normas Internacionales de Información Financiera aceptadas en Colombia establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170, con algunas excepciones relacionadas con la realización de ingresos, reconocimiento de costos y gastos y con los efectos meramente contables del balance inicial de adopción de estas normas.
- f. El gravamen a los movimientos financieros es un impuesto permanente.
- g. El porcentaje de reajuste anual para el costo de los bienes muebles e inmuebles que tengan carácter de activos fijos al 31 de diciembre de 2017 es del 4.07%.

#### Estabilidad jurídica

A partir del año gravable 2007 y hasta el año gravable 2009, la deducción por inversiones efectivas realizadas en activos fijos reales productivos es del 40% y su utilización no genera utilidad gravada en cabeza de los socios o accionistas.

Los contribuyentes que adquieran activos fijos productivos depreciables a partir del 1 de enero de 2007 y utilicen la deducción aquí establecida, solo podrán depreciar dichos activos por el sistema de línea recta y no tendrán derecho al beneficio de auditoría aun cumpliendo los presupuestos establecidos para acceder al mismo en las normas tributarias. Con anterioridad al 1 de enero de 2007 sobre las inversiones en activos fijos productivos aplicaba esta deducción sin la obligación de depreciar estos bienes por el sistema de línea recta. Cuando los activos sobre los cuales se tomó el beneficio de la deducción indicado anteriormente dejen de ser utilizados en la actividad productora de renta o sean enajenados, la proporción de esta deducción equivalente a la vida útil restante al momento de su abandono o venta, constituyen un ingreso gravable a las tarifas vigentes.

La Ley 1370 de 2009 disminuyó para el año 2010 la tarifa para la deducción por inversiones efectivas realizadas en activos fijos reales productivos de 40% a 30%; la Ley 1430 de 2010 elimina la deducción especial por inversión en activos fijos reales productivos a partir del año gravable 2011. No obstante, se autoriza para aquellos inversionistas que hubieran presentado solicitud para acceder a contratos de estabilidad jurídica antes del 1 de noviembre de 2010, la posibilidad de estabilizar esta norma por un término máximo de tres años.

Hasta 2017, la Compañía podía solicitar en su declaración de impuesto de renta y complementarios el 40% de estas inversiones, ya que el artículo 158-3 del Estatuto Tributario se encuentra incluido en el contrato de Estabilidad Jurídica EJ-03, enmarcado en la Ley 963 de julio de 2005, firmado con el Estado por un término de diez años contados a partir de agosto de 2007.

#### Créditos fiscales

De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes a partir de 2017 el plazo máximo para la compensación de pérdidas fiscales es de 12 años siguientes al año en el cual se generó la pérdida.

Los excesos de renta presuntiva sobre renta ordinaria obtenidos a partir del año gravable 2007 podrán compensarse con las rentas líquidas ordinarias determinadas dentro de los cinco (5) años siguientes.

Las pérdidas de las sociedades no serán trasladables a los socios. Las pérdidas fiscales originadas en ingresos no constitutivos de renta ni de ganancia ocasional y en costos y deducciones que no tengan relación de causalidad con la generación de la renta gravable, en ningún caso podrán ser compensadas con las rentas líquidas del contribuyente.

En aplicación de los artículos 188 y 189 del Estatuto Tributario, al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Compañía determinó su pasivo de impuesto sobre la renta y complementarios por el sistema de renta presunta.

Al 30 de junio de 2018 la Compañía cuenta con \$369,633 (31 de diciembre de 2017 - \$293,218) por excesos de renta presuntiva sobre renta líquida.

Al 30 de junio de 2018 la Compañía cuenta con \$743,680 (31 de diciembre de 2017 - \$245,681) de pérdidas fiscales.

#### Firmeza de las declaraciones tributarias

A partir de 2017 el término general de firmeza de las declaraciones es de 3 años y de 6 años para los contribuyentes obligados a presentar precios de transferencia. Aquellas declaraciones en las cuales se generen pérdidas fiscales quedarán en firme a los 12 años y aquellas en las que se compensen pérdidas fiscales quedarán en firme a los 6 años.

La declaración del impuesto de renta y complementarios de 2017, en la cual se generaron pérdidas fiscales y un saldo a favor, está sujeta a revisión por 12 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2016, en la cual se generaron pérdidas fiscales y un saldo a favor, está sujeta a revisión por 3 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración de impuesto de renta para la equidad - CREE de 2016, en la cual se generó un saldo a favor, está sujeta a revisión por 3 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta y complementarios de 2015, en la cual se presentó un saldo a favor, está sujeta a revisión por 2 años contados a partir de la fecha de presentación del saldo a favor; la declaración del impuesto de renta para la equidad - CREE de 2015 está sujeta a revisión por 2 años contados a partir de la fecha de su presentación. Los asesores tributarios y la administración de la Compañía consideran que no se presentarán mayores impuestos a pagar, distintos a los registrados al 30 de junio de 2018.

#### Precios de transferencia

Las operaciones de la Compañía con su matriz, sus subsidiarias y/o partes relacionadas del exterior se han realizado con observación de los principios de plena competencia y como si se tratara de parte independientes, tal como señalan las disposiciones de Precios de Transferencia establecidas por la normas tributarias nacionales. Asesores independientes adelantan la actualización del estudio de precios de transferencia, exigido por disposiciones tributarias, tendientes a demostrar que las operaciones con vinculados económicos del exterior se efectuaron a valores de mercado durante 2017. Para este propósito la Compañía presentará una declaración informativa y tendrá disponible el referido estudio para mediados de septiembre de 2018.

#### Entidades controladas del exterior

A partir de 2017 en el régimen especial para las subsidiarias del exterior que sean vehículos de inversión se establece que se deberán incluir los ingresos pasivos obtenidos por tales vehículos en el año de su causación y no en el año del reparto efectivo de las utilidades.

#### **Nota 22.1. Activo y pasivo por impuestos corrientes**

Los saldos del activo y del pasivo por impuestos corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

#### Activo por impuestos corrientes

	<b>30 de junio de 2018</b>	<b>31 de diciembre de 2017</b>
Saldo a favor por impuesto a la renta (1)	213,091	138,796
Descuento tributario por impuestos pagados en el exterior	12,176	21,288
Anticipo y retenciones en la fuente de impuesto de industria y comercio	12,206	13,496
<b>Total activo por impuestos corrientes</b>	<b>237,473</b>	<b>173,580</b>

(1) El saldo se compone de lo siguiente:

	<b>30 de junio de 2018</b>	<b>31 de diciembre de 2017</b>
Retenciones de impuesto de renta	241,535	187,166
<b>Subtotal</b>	<b>241,535</b>	<b>187,166</b>
(Gasto) de impuesto a la renta (Nota 22.2)	(28,444)	(48,370)
<b>Total saldo a favor por impuesto a la renta</b>	<b>213,091</b>	<b>138,796</b>

#### Pasivo por impuestos corrientes

	<b>30 de junio de 2018</b>	<b>31 de diciembre de 2017</b>
Impuesto de industria y comercio por pagar	26,039	41,816
Impuesto a la propiedad	1,539	-
<b>Total pasivo por impuestos corrientes</b>	<b>27,578</b>	<b>41,816</b>

## Nota 22.2. Impuesto a las ganancias

La conciliación entre la ganancia contable y la ganancia fiscal, y el cálculo del gasto por impuestos, son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2017
<b>Ganancia (pérdida) antes del impuesto a las ganancias</b>	<b>76,175</b>	<b>(29,862)</b>	<b>90,201</b>	<b>(12,837)</b>	<b>140,323</b>
<b>Mas</b>					
Gastos no deducibles	23,039	2,649	20,024	1,222	158,314
Gravamen a los movimientos financieros	4,048	4,527	1,456	1,436	7,158
Impuestos asumidos y valorización	3,575	1,447	2,021	1,220	4,637
Multas, sanciones y litigios	597	1,073	98	339	2,312
Perdidas de inventario no deducibles	508	1,579	56	878	4,678
Retiro utilidad venta de activos fijos declarada ganancia ocasional	24	(3,654)	24	-	(18,993)
Impuestos no deducibles	20	17	3	-	15
Ajustes NIIF sin incidencia fiscal	-	18,850	-	68,610	-
Impuesto a la riqueza	-	19,804	-	(577)	19,804
Provisión contable y castigos (recuperaciones) de cartera	-	9,472	-	3,753	13,597
Renta líquida - recuperación depreciación activos fijos vendidos	-	-	-	-	6,955
Reintegro deducción activos fijos productores de renta	-	-	-	-	1,989
<b>Menos</b>					
Ajustes NIIF sin incidencia fiscal	(234,663)	-	(253,524)	-	(193,475)
Dividendos no gravados de las subsidiarias	(19,969)	(50,149)	-	(50,149)	(51,849)
Deducción fiscal de crédito mercantil adicional al contable	(10,175)	(182,328)	39,289	(154,739)	(279,655)
Ingreso por indemnización por daño emergente	(631)	-	(252)	-	-
Deducción por discapacitados	(222)	(552)	(148)	(552)	(1,406)
Provisión de cartera	(106)	-	908	-	-
Deducción 40% de la inversión en activos productores de renta	-	(58,545)	-	(33,613)	(54,363)
Recuperación de provisiones	-	(384)	-	(22)	(5,722)
<b>(Pérdida) líquida</b>	<b>(157,780)</b>	<b>(266,056)</b>	<b>(99,844)</b>	<b>(175,031)</b>	<b>(245,681)</b>
<b>Renta presuntiva periodo corriente</b>	<b>77,084</b>	<b>86,057</b>	<b>36,588</b>	<b>86,057</b>	<b>144,009</b>
<b>Renta líquida gravable</b>	<b>77,084</b>	<b>86,057</b>	<b>36,588</b>	<b>86,057</b>	<b>144,009</b>
Tarifa del impuesto de renta	33%	34%	33%	34%	33%
<b>Subtotal (gasto) impuesto de renta</b>	<b>(25,438)</b>	<b>(29,261)</b>	<b>(12,074)</b>	<b>(29,261)</b>	<b>(47,523)</b>
Sobretasa impuesto a la renta	(3,068)	-	(1,456)	-	-
(Gasto) impuesto a las ganancias ocasionales	-	(267)	-	-	(1,097)
Ajuste a tasa efectiva	-	-	-	(41,062)	-
Descuentos tributarios	62	-	62	-	250
<b>Total (gasto) ingreso impuesto de renta y complementarios</b>	<b>(28,444)</b>	<b>(29,528)</b>	<b>(13,468)</b>	<b>(70,323)</b>	<b>(48,370)</b>
Ingreso recuperación impuesto año anterior	2,293	-	2,293	-	789
<b>Total (gasto) ingreso impuesto de renta y complementarios corriente</b>	<b>(26,151)</b>	<b>(29,528)</b>	<b>(11,175)</b>	<b>(70,323)</b>	<b>(47,581)</b>

Los componentes del (gasto) ingreso por impuesto a las ganancias registrado en el estado de resultados son los siguientes:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Total (gasto) ingreso impuesto de renta y complementarios corriente</b>	<b>(26,151)</b>	<b>(29,528)</b>	<b>(11,175)</b>	<b>(70,323)</b>
Ingreso (gasto) impuesto a las ganancias, diferido (Nota 22.3)	78,964	121,060	39,978	152,423
<b>Total ingreso por impuesto a la renta y complementarios</b>	<b>52,813</b>	<b>91,532</b>	<b>28,803</b>	<b>82,100</b>

La determinación de la renta presuntiva es la siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017	31 de diciembre de 2017
Patrimonio líquido	2,245,206	2,502,471	1,065,879	2,502,471	4,885,686
Menos patrimonio líquido a excluir	(43,213)	(43,705)	(20,718)	(43,705)	(85,396)
<b>Patrimonio líquido base</b>	<b>2,201,993</b>	<b>2,458,766</b>	<b>1,045,161</b>	<b>2,458,766</b>	<b>4,800,290</b>
<b>Renta presuntiva</b>	<b>77,070</b>	<b>86,057</b>	<b>36,581</b>	<b>86,057</b>	<b>144,009</b>
Mas dividendos gravados	14	-	7	-	-
<b>Renta presuntiva total</b>	<b>77,084</b>	<b>86,057</b>	<b>36,588</b>	<b>86,057</b>	<b>144,009</b>

### Nota 22.3. Impuesto diferido

La Compañía reconoce el impuesto diferido por cobrar o por pagar derivado del efecto de las diferencias temporarias que impliquen el pago de un menor o mayor valor del impuesto de renta en el año corriente, calculado a las tasas vigentes a las que se espera recuperar (tasas vigentes 2018 - 33%), siempre que exista una expectativa razonable de que tales diferencias se revertirán en el futuro. En caso de generarse un impuesto diferido activo, se analiza si la Compañía generará suficiente renta gravable en el futuro que permita imputar contra la misma la totalidad o una parte del activo.

El impuesto diferido registrado en el estado de situación financiera y la composición del impuesto diferido activo y pasivo son los siguientes:

	30 de junio de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido	Impuesto diferido activo (pasivo) neto	Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido	Impuesto diferido activo (pasivo) neto
Otras propiedades, planta y equipo	554,991	(783,902)	(228,911)	578,287	(821,978)	(243,691)
Plusvalía	7,804	(208,992)	(201,188)	7,804	(138,957)	(131,153)
Inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos	274,659	(346,496)	(71,837)	235,734	(311,951)	(76,217)
Terrenos	5,309	(20,473)	(15,164)	5,309	(27,160)	(21,851)
Activos intangibles distintos de la plusvalía	104,524	(117,619)	(13,095)	90,575	(104,620)	(14,045)
Propiedades de inversión	-	(8,893)	(8,893)	-	(12,814)	(12,814)
Otros activos financieros	1,057	(9,850)	(8,793)	32	(1,967)	(1,935)
Cuentas por pagar comerciales y otras	856	(7,831)	(6,975)	-	(12,497)	(12,497)
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	(2,895)	(2,895)	-	-	-
Inmuebles en construcción	938	(3,819)	(2,881)	950	(4,157)	(3,207)
Cuentas por cobrar partes relacionadas	1,185	(1,240)	(55)	91	(26)	65
Otros activos no financieros	-	(22)	(22)	-	(22)	(22)
Pérdidas fiscales	245,414	-	245,414	81,075	-	81,075
Excesos de renta presuntiva	121,979	-	121,979	96,762	-	96,762
Edificios	117,925	(9,625)	108,300	128,146	(7,876)	120,270
Créditos fiscales	39,834	-	39,834	40,771	-	40,771
Cuentas comerciales por cobrar y otras	10,565	(1,627)	8,938	15,891	(1,635)	14,256
Gastos pagados por anticipado	17,604	(8,844)	8,760	27,990	(20,371)	7,619
Otras provisiones	12,503	(4,035)	8,468	9,111	(4,037)	5,074
Otros pasivos financieros	7,980	-	7,980	12,478	-	12,478
Otros pasivos no financieros	14,255	(6,404)	7,851	9,790	(459)	9,331
Provisiones por beneficios a los empleados	5,914	(1,416)	4,498	5,489	(1,416)	4,073
Pasivos financieros	4,260	(480)	3,780	53,593	(1,066)	52,527
Inventarios	1,330	(41)	1,289	4,408	-	4,408
Cuentas por pagar partes relacionadas	395	(127)	268	11	(62)	(51)
Efectivo y equivalentes de efectivo	106	(63)	43	45	(112)	(67)
<b>Total</b>	<b>1,551,387</b>	<b>(1,544,694)</b>	<b>6,693</b>	<b>1,404,342</b>	<b>(1,473,183)</b>	<b>(68,841)</b>

El efecto del impuesto diferido en el estado de resultados es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Impuesto de renta diferido	81,014	121,456	39,841	153,200
Ganancia ocasional diferido	(2,050)	(452)	137	(777)
Utilidades retenidas de las subsidiarias en Uruguay y Brasil	-	56	-	-
<b>Total ingreso (gasto) impuesto a las ganancias diferido</b>	<b>78,964</b>	<b>121,060</b>	<b>39,978</b>	<b>152,423</b>

El efecto del impuesto diferido en el estado de resultados integrales es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Ganancia por instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura	(3,430)	4,962	(2,345)	4,962
<b>Total</b>	<b>(3,430)</b>	<b>4,962</b>	<b>(2,345)</b>	<b>4,962</b>

La conciliación del movimiento del impuesto diferido (pasivo) neto, entre el 30 de junio de 2018 y el 31 de diciembre de 2017 con el estado de resultados y el estado de otro resultado integral es la siguiente:

	30 de junio de 2018
Ingreso por impuesto diferido reconocido en el resultado del periodo	78,964
Ingreso por impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral del periodo	(3,430)
<b>Total disminución del impuesto diferido (pasivo) neto entre 30 de junio de 2018 y el 31 de diciembre de 2017</b>	<b>75,534</b>

No se ha reconocido impuesto diferido activo generado por algunas de las subsidiarias en Colombia y en el exterior y otras inversiones menores que han presentado pérdidas en el año actual o anterior. El valor de las pérdidas es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Otros	(2,919)	(2,919)
<b>Total</b>	<b>(2,919)</b>	<b>(2,919)</b>

Al 30 de junio de 2018 el valor de las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, para las cuales no se han reconocido pasivos por impuestos diferidos ascendía a \$808,025 (31 de diciembre de 2017 - \$1,118,113).

### Nota 23. Otros pasivos financieros

El saldo de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Recaudos recibidos para terceros (1)	73,100	104,343
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (2)	7,898	7,326
Instrumentos financieros derivados (3)	10,964	16,570
<b>Total corriente</b>	<b>91,962</b>	<b>128,239</b>
Instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura (2)	4,468	13,915
Instrumentos financieros derivados (3)	851	-
<b>Total no corriente</b>	<b>5,319</b>	<b>13,915</b>

(1) El saldo de los recaudos recibidos para terceros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Recaudos Tarjeta Éxito (a)	34,112	38,679
Corresponsal no bancario	27,255	53,701
Comercio directo ( <i>market place</i> )	4,742	5,114
Servicio movilización de giros	-	1,594
Otros recaudos	6,991	5,255
<b>Total</b>	<b>73,100</b>	<b>104,343</b>

(a) Corresponde a recaudos recibidos de terceros por la Tarjeta Éxito, propiedad de Compañía de Financiamiento Tuya S.A. (Nota 9).

(2) A partir de 2017 los derivados designados como instrumentos de cobertura reflejan las operaciones de permuta financiera ("swap") realizadas por la Compañía mediante contratos realizados con entidades financieras en las que se acuerda intercambiar, a intervalos específicos, la diferencia entre los montos de las tasas de interés fija y variable calculados en relación con un monto de capital nominal acordado, lo cual convierte las tasas variables en fijas y los flujos de caja se hacen determinables en moneda local. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes de mercado.

Las permutas financieras se utilizan para cubrir los riesgos de tasa de cambio y/o de intereses de las obligaciones financieras contraídas para adquisición de propiedades, planta y equipo así como de las combinaciones de negocios de Companhia Brasileira de Distribuição - CBD y de Libertad S.A. El ratio de cobertura es del cien por ciento (100%) de la partida cubierta; siendo ésta la totalidad o una porción de la obligación financiera correspondiente.

La Compañía documenta las relaciones de cobertura contable y realiza las pruebas de eficacia desde el momento de reconocimiento inicial y a lo largo de la relación de cobertura hasta su discontinuación. No se presenta ineficacia para ninguno de los periodos presentados.

Al 30 de junio de 2018 corresponde a las siguientes operaciones:

Instrumento de cobertura	Naturaleza del riesgo cubierto	Partida cubierta	Rango de tasas de la partida cubierta	Rango de tasas de los instrumentos de cobertura	Valor razonable
Swap	Tasa de interés	Obligaciones financieras	IBR 3M	5.1% - 6.0%	11,388
Swap	Tasa de interés y cambiario	Obligaciones financieras	Libor USD 1M + 2.22%	9.06%	978
					<b>12,366</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Swap	-	-	3,950	3,948	4,468	<b>12,366</b>



Al 31 de diciembre de 2017 corresponde a las siguientes operaciones:

Instrumento de cobertura	Naturaleza del riesgo cubierto	Partida cubierta	Rango de tasas de la partida cubierta	Rango de tasas de los instrumentos de cobertura	Valor razonable
Swap	Tasa de interés	Obligaciones financieras	IBR 3M	5.1% - 6.0%	20,287
Swap	Tasa de interés y cambiario	Obligaciones financieras	Libor USD 1M + 2.22%	9.06%	954
					<b>21,241</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos de cobertura al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Menor a 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Swap	-	-	1,121	6,205	13,915	<b>21,241</b>

- (3) Los instrumentos financieros derivados reflejan el valor razonable de los contratos *forward* y *swap* para cubrir las fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio y en las tasas de interés de las obligaciones adquiridas en moneda extranjera. Los valores razonables de estos instrumentos se determinan mediante modelos de valoración comúnmente usados por los participantes del mercado que utilizan variables distintas de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. La Compañía mide en el estado de situación financiera los instrumentos financieros derivados (*forward* y *swap*) a su valor razonable, en cada fecha de cierre contable. La variación que se presenta entre el 30 de junio de 2018 y el 31 de diciembre de 2017 corresponde a la variación en las tasas de valoración de los *forward* y *swap*, las cuales se situaron por encima del promedio de las tasas pactadas con los diferentes actores financieros.

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 30 de junio de 2018 es el siguiente:

	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Forward	7,166	408	-	-	7,574
Swap	-	3,390	-	851	4,241
					<b>11,815</b>

El detalle de las fechas de vencimiento de estos instrumentos al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Menor a 3 meses	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Mayor a 12 meses	Total
Forward	10,448	4,710	1,412	-	<b>16,570</b>

## Nota 24. Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Anticipos para proyectos inmobiliarios (1)	180,689	151,332
Ingresos recibidos por anticipado (2)	44,962	63,666
Programas de fidelización de clientes (3)	38,593	37,797
Anticipos contratos de arrendamientos y otros proyectos	1,002	3,948
Cuotas recibidas plan resévalo	827	850
Bono recompra	105	485
<b>Total corriente</b>	<b>266,178</b>	<b>258,078</b>
Anticipos contratos de arrendamientos y otros proyectos	14,285	32,206
<b>Total no corriente</b>	<b>14,285</b>	<b>32,206</b>

- (1) Corresponde al anticipo recibido del Patrimonio Autónomo Viva Malls como parte del contrato de mandato para construcción de inmuebles (Nota 9).
- (2) Corresponde principalmente a los ingresos recibidos por anticipado de terceros por la venta de los distintos productos a través de medios de pago y por las alianzas estratégicas.

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Tarjeta regalo	26,609	47,851
Tarjeta integral Cafam	11,622	11,089
Tarjeta cambio	3,260	3,518
Tarjeta combustible	786	794
Otros	2,685	414
<b>Total</b>	<b>44,962</b>	<b>63,666</b>

- (3) Corresponde a los programas de fidelización de clientes denominados "Puntos Éxito" y "Supercliente Carulla". Al 30 de junio de 2018 el efecto en los resultados de la Compañía de la valoración, emisión, redención y el vencimiento de puntos relacionados con estos programas fue de un menor valor en los ingresos por venta de \$797 (2017 mayor valor en los ingresos por venta por \$2,208)

## Nota 25. Capital, acciones propias readquiridas y prima de emisión

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 el capital autorizado de la Compañía está representado en 530.000.000 de acciones ordinarias con un valor nominal de \$10 (\*) cada una; el capital suscrito y pagado asciende \$4,482; el número de acciones en circulación es de 447.604.316 y el número de acciones propias readquiridas es de 635.835 acciones por un valor de \$2,734.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

Los derechos otorgados sobre las acciones corresponden a voz y voto por cada acción. No se han otorgado privilegios sobre las acciones, ni se presentan restricciones sobre las mismas. Adicionalmente, no se cuentan con contratos de opciones sobre acciones de la Compañía.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la prima en colocación de acciones representa el mayor valor pagado sobre el valor nominal de las acciones el cual asciende \$4,843,466. De acuerdo con las normas legales, este saldo podrá ser distribuido como utilidad cuando el ente se liquide o se capitalice su valor. Se entiende la capitalización, cuando se transfiere una porción de esta prima a una cuenta de capital, como resultado de la emisión de un dividendo en acciones.

## Nota 26. Reservas, Ganancias acumuladas y Otro resultado integral

### Reservas

Las reservas corresponden a apropiaciones efectuadas por la Asamblea de Accionistas sobre los resultados de períodos anteriores. Adicional a la reserva legal, se incluye la reserva ocasional, para readquisición de acciones y para futuros dividendos.

### Ganancias acumuladas

Dentro de las ganancias acumuladas, se encuentra incluido el efecto en el patrimonio por conversión a NIIF por \$1,070,092, producto del estado financiero inicial preparado en 2014 con base en la NIIF 1, incluida en las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2014, reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, "Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información" modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 y el 22 de diciembre de 2017 por el Decreto Reglamentario 2170.

### Otro resultado integral acumulado

El saldo de cada componente del otro resultado integral del estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2018			31 de diciembre de 2017		
	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor neto	Valor bruto	Efecto impositivo	Valor neto
Mediciones de activos financieros a valor razonable con cambios en el otro resultado integral (1)	(6,281)	-	(6,281)	(2,976)	-	(2,976)
Mediciones de planes de beneficios definidos (2)	(4,449)	1,472	(2,977)	(4,449)	1,472	(2,977)
Diferencias de cambio de conversión (3)	(1,055,453)	-	(1,055,453)	(18,904)	-	(18,904)
(Pérdidas) por cobertura de flujos de efectivo (4)	(9,121)	3,010	(6,111)	(19,516)	6,440	(13,076)
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación (5)	(76,343)	-	(76,343)	(11,761)	-	(11,761)
<b>Total otro resultado integral acumulado</b>	<b>(1,151,647)</b>	<b>4,482</b>	<b>(1,147,165)</b>	<b>(57,606)</b>	<b>7,912</b>	<b>(49,694)</b>

- (1) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas por la valoración a valor razonable de las inversiones en instrumentos financieros con cambios en el patrimonio, menos los valores transferidos a las utilidades acumuladas cuando estas inversiones han sido vendidas. Los cambios en el valor razonable no se reclasifican a los resultados del período.
- (2) Corresponde al valor acumulado de las ganancias o pérdidas actuariales por los planes de beneficios definidos de la Compañía y de sus subsidiarias mediante la aplicación del método de la participación. El valor neto de las nuevas mediciones se transfiere a las utilidades acumuladas y no reclasifica a los resultados del período.
- (3) Corresponde al valor acumulado de las diferencias de cambio que surgen de la conversión a la moneda de presentación de la Compañía de los activos, pasivos, patrimonio y resultados de las operaciones en el extranjero a través de la aplicación del método de la participación. Las diferencias de conversión acumuladas se reclasifican a los resultados del período cuando se disponga la operación en el extranjero.
- (4) Corresponde al valor acumulado de la porción efectiva de las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable del instrumento de cobertura en una cobertura de flujo de efectivo. El valor acumulado de las ganancias o pérdidas se reclasifican a los resultados del período únicamente cuando la transacción cubierta afecte el resultado del período o la transacción altamente probable no se prevea que ocurrirá, o se incluya, como parte de su valor en libros, en una partida cubierta no financiera.
- (5) Valor que le corresponde a la Compañía del otro resultado integral de sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos a través de participación directa o mediante sus subsidiarias.

## Nota 27. Ingresos de actividades ordinarias

El saldo de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Venta de bienes (1)	5,108,402	5,103,245	2,537,885	2,506,218
Ingresos por servicios (2)	134,402	117,846	71,100	75,644
Otros ingresos ordinarios (3)	42,987	21,643	25,471	11,222
<b>Total de ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>5,285,791</b>	<b>5,242,734</b>	<b>2,634,456</b>	<b>2,593,084</b>

(1) El saldo de venta de bienes corresponde a la venta de mercancías neto de devoluciones y rebajas en ventas.

(2) El saldo de ingresos por servicios corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Concesionarios	47,693	49,505	23,642	24,778
Publicidad	29,626	30,675	19,440	30,340
Arrendamientos de inmuebles	28,095	12,268	13,355	7,293
Comisiones	10,569	10,195	5,069	5,101
Corresponsal no bancario	8,308	7,247	4,245	3,836
Giros	3,827	3,604	1,931	1,947
Administración de inmuebles	2,752	1,794	1,554	1,057
Arrendamientos de espacios físicos	922	-	499	-
Otros servicios	2,610	2,558	1,365	1,292
<b>Total ingreso por servicios</b>	<b>134,402</b>	<b>117,846</b>	<b>71,100</b>	<b>75,644</b>

(3) El saldo de otros ingresos corresponde a los siguientes conceptos:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Participación en acuerdo de colaboración (a)	20,073	-	13,997	-
Aprovechamientos	5,034	5,183	2,767	2,340
Direccionamiento estratégico Latam (Nota 34)	4,878	5,258	2,553	2,574
Regalías	4,642	2,990	2,096	2,268
Eventos de mercadeo	4,360	4,884	2,099	2,125
Servicios financieros	1,307	1,121	306	321
Uso de parqueaderos	858	691	535	429
Asesoría técnica	733	894	448	677
Otros	1,102	622	670	488
<b>Total otros ingresos ordinarios</b>	<b>42,987</b>	<b>21,643</b>	<b>25,471</b>	<b>11,222</b>

(a) Corresponde a la participación en el acuerdo de colaboración empresarial con Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

## Nota 28. Gastos de distribución y Gastos de administración y venta

El saldo de los gastos de distribución es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Arrendamientos	138,362	134,065	68,667	67,364
Combustibles y energía	83,066	83,073	41,473	42,387
Depreciación y amortización	82,376	88,200	40,696	44,020
Impuestos distintos al impuesto de renta	81,820	84,980	28,515	33,748
Publicidad	47,317	60,488	22,143	30,915
Reparación y mantenimiento	44,326	41,266	21,938	22,766
Servicios de vigilancia	32,857	30,991	17,218	15,580
Servicios	24,791	27,137	13,501	13,810
Administración de locales	20,090	19,056	10,234	9,521
Servicio de aseo	19,481	18,601	9,684	9,302
Comisiones de tarjetas débito y crédito	13,633	13,665	6,872	6,683
Transporte	13,135	11,721	7,497	6,106
Honorarios	12,199	10,975	6,108	6,161
Seguros	9,286	14,140	4,684	8,567
Material de empaque y marcada	7,422	14,723	3,862	8,243
Aseo y cafetería	4,394	5,094	2,200	3,047
Gastos por deterioro	2,619	4,644	2,044	656
Gastos de viaje	2,530	2,934	1,227	1,845
Gastos legales	1,963	2,249	593	1,109
Contribuciones y afiliaciones	649	674	333	359
Otros	30,707	16,880	16,310	8,850
<b>Total gastos de distribución</b>	<b>673,023</b>	<b>685,556</b>	<b>325,799</b>	<b>341,039</b>

El saldo de los gastos de administración y venta es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Honorarios	19,937	18,805	9,620	9,664
Depreciación y amortización	17,736	18,285	8,303	8,905
Impuestos distintos al impuesto de renta	9,218	13,231	3,548	6,248
Arrendamientos	7,462	929	3,798	554
Servicios	7,306	1,736	1,116	927
Reparación y mantenimiento	4,774	2,850	2,441	872
Gastos de viaje	2,863	3,464	1,318	1,950
Gastos por deterioro	2,146	1,296	1,855	-277
Seguros	1,717	1,156	877	655
Personal externo	1,586	1,606	749	822
Comisiones	1,532	1,708	744	768
Combustibles y energía	1,086	1,264	557	659
Telefonía	1,052	1,577	671	819
Transporte	685	760	386	433
Contribuciones y afiliaciones	441	564	278	355
Gastos legales	254	1,045	53	1,000
Multas, sanciones y litigios	198	338	59	152
Otros	2,380	3,288	1,202	1,957
<b>Total gastos de administración y venta</b>	<b>82,373</b>	<b>73,902</b>	<b>37,575</b>	<b>36,463</b>

## Nota 29. Gasto por beneficios a empleados

El saldo de los gastos por beneficios a empleados presentados por cada categoría significativa es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Sueldos y salarios	318,854	316,329	160,166	161,431
Aportaciones a la seguridad social	4,936	5,443	2,350	2,617
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	22,291	23,921	11,114	11,862
<b>Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo</b>	<b>346,081</b>	<b>345,693</b>	<b>173,630</b>	<b>175,910</b>
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	27,858	34,994	13,609	17,466
Gastos por beneficios post-empleo, planes de beneficios definidos	1,677	1,542	954	858
<b>Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo</b>	<b>29,535</b>	<b>36,536</b>	<b>14,563</b>	<b>18,324</b>
Gastos por beneficios de terminación	980	1,297	521	549
Otros beneficios a los empleados a largo plazo	130	115	47	53
Otros gastos de personal	5,065	5,223	3,563	3,147
<b>Total de gastos por beneficios a empleados</b>	<b>381,791</b>	<b>388,864</b>	<b>192,324</b>	<b>197,983</b>

## Nota 30. Otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas

Los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y otras ganancias netas incluyen los efectos de los principales acontecimientos ocurridos durante el período que distorsionarían el análisis de la rentabilidad recurrente de la Compañía; estos se definen como elementos significativos de ingresos inusuales cuya ocurrencia es excepcional y los efectos de aquellas partidas que por su naturaleza no están incluidas en una evaluación de desempeño operativo recurrente de la Compañía, tales como las pérdidas por deterioro, enajenaciones de activos no corrientes y el impacto por combinaciones de negocios, entre otros.

El saldo de los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y las otras ganancias, netas, es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
<b>Otros ingresos operativos</b>				
<b>Recurrentes</b>				
Recuperación de provisión de cuentas comerciales por cobrar	5,093	3,753	3,384	-
Recuperación de otras provisiones procesos civiles	537	-	(62)	(248)
Indemnización por siniestros	630	3,974	251	3,974
Reintegro de costos y gastos por ICA	192	168	54	-
Recuperación de otras provisiones procesos laborales	-	101	(71)	(24)
Reintegro de costos y gastos por impuestos (1)	1,911	217	1,911	24
Recuperación de otras provisiones	826	-	826	-
<b>Total recurrentes</b>	<b>9,189</b>	<b>8,213</b>	<b>6,293</b>	<b>3,726</b>
<b>No recurrente</b>				
Recuperación de otras provisiones	760	199	760	199
Ingreso por indemnizaciones por siniestros	-	277	-	277
<b>Total no recurrente</b>	<b>760</b>	<b>476</b>	<b>760</b>	<b>476</b>
<b>Total otros ingresos operativos</b>	<b>9,949</b>	<b>8,689</b>	<b>7,053</b>	<b>4,202</b>
<b>Otros gastos operativos</b>				
Gasto por reestructuración (2)	(35,951)	(20,534)	(570)	(10,318)
Otros gastos (3)	(2,166)	(2,361)	(1,550)	380
Gasto por impuesto a la riqueza (4)	-	(19,804)	-	578
<b>Total otros gastos operativos</b>	<b>(38,117)</b>	<b>(42,699)</b>	<b>(2,120)</b>	<b>(9,360)</b>
<b>Otras pérdidas netas</b>				
Retiro de propiedades planta y equipo (5)	(5,794)	(6,621)	(3,876)	(5,462)
Gasto en disposición de activos	(172)	(801)	(165)	(773)
Deterioro de valor (6)	(3,307)	(1,481)	(3,307)	(1,481)
<b>Total otras pérdidas netas</b>	<b>(9,273)</b>	<b>(8,903)</b>	<b>(7,348)</b>	<b>(7,716)</b>

El saldo de los otros ingresos operativos, otros gastos operativos y las otras ganancias, netas, es el siguiente:

- (1) Corresponde a la recuperación de la provisión de procesos relacionados con el impuesto al valor agregado por pagar.
- (2) Corresponde a los gastos provenientes de la provisión del plan de reestructuración de la Compañía, que incluyen los conceptos de compra de plan de excelencia operacional y plan de retiros corporativo.
- (3) Para 2018 corresponde a gastos ocasionados por el cierre de almacenes y tiendas por \$1,264, gastos por reconversión de almacenes por \$812 y a otros gastos menores por \$90. Para 2017, corresponde a gastos incurridos por la creación de vehículos inmobiliarios por \$1,427, gastos ocasionados por el cierre de almacenes y tiendas por \$268, costos de la transacción relacionada de la adquisición de las operaciones de Brasil y Argentina por \$315 y otros gastos menores por \$351.
- (4) Para 2017 corresponde al impuesto a la riqueza establecido por el Gobierno Nacional mediante la Ley 1739 del 23 de diciembre de 2014.
- (5) Para 2018 incluye los cierres de los almacenes Éxito Barranquilla Alto Prado \$3,007, Carulla Express Olaya Herrera por \$473, Éxito Express Altos de la Carolina por \$319, Surtimax Los Olivos por \$309, Éxito Express Ciudadela por \$291, Éxito Express Costa de Oro por \$232, Éxito Mini Barzal por \$201, Éxito Express Avenida 60 por \$196, Surtimax Ciudad Bolívar por \$167, Éxito Mini Parque de las Cigarras por \$132, Éxito Mini Yerbabuena por \$121. Para 2017 incluye el cierre del almacén Carulla San Jerónimo por \$1,152.
- (6) Al 30 de junio de 2018, corresponde a la pérdida por deterioro que se presentó en los programas de computador por \$3,307 (Nota 15). Para 2017 corresponde a la pérdida por deterioro en el inmueble Edificio Torre Sur como consecuencia de su demolición (Nota 12).

### Nota 31. Ingresos y gastos financieros

El saldo de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Ganancias por diferencia en cambio	43,137	10,245	(76,587)	(51,519)
Ganancias por instrumentos financieros derivados	34,772	66,865	34,531	66,755
Otros ingresos financieros	4,350	8,118	1,796	4,416
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo (Nota 6)	2,531	4,295	602	1,380
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>84,790</b>	<b>89,523</b>	<b>(39,658)</b>	<b>21,032</b>
Gastos por intereses, préstamos y arrendamientos financieros	(157,355)	(171,690)	(81,898)	(85,024)
Pérdidas por instrumentos financieros derivados	(88,940)	(82,593)	37,876	7,416
Pérdida por diferencia en cambio	(16,274)	(41,378)	(9,185)	(38,080)
Otros gastos financieros	(1,655)	(8,747)	(915)	(7,910)
Gastos por comisiones	(1,628)	(1,137)	(734)	(344)
<b>Total gastos financieros</b>	<b>(265,852)</b>	<b>(305,545)</b>	<b>(54,856)</b>	<b>(123,942)</b>

### Nota 32. Participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación

El resultado de la participación en las ganancias de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de participación es el siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Onper Investments 2015 S.L.	109,360	61,494	94,376	37,598
Spice Investments Mercosur S.A.	65,814	59,413	20,315	18,400
Compañía de Financiamiento Tuya S.A.	17,769	(12,147)	4,879	753
Patrimonio Autónomo Viva Malls	9,683	10,694	8,931	6,645
Patrimonio Autónomo Viva Villavicencio	5,311	4,687	3,628	3,204
Patrimonio Autónomo Centro Comercial	1,625	1,574	842	731
Patrimonio Autónomo Viva Sincelejo	1,442	1,361	719	744
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	1,303	1,700	590	828
Logística, Transportes y Servicios Asociados S.A.S.	1,150	1,897	732	1,415
Patrimonio Autónomo Fideicomiso San Pedro Etapa I	552	602	296	307
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Riohacha (1)	-	385	-	-
Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla (2)	-	441	-	357
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A. (3)	-	(2,847)	-	(269)
Carulla Vivero Holding Inc.	(79)	193	224	193
Patrimonio Autónomo Iwana	(134)	(45)	(48)	2
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	(157)	7,585	(142)	5,623
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. (antes Cdiscount Colombia S.A.S.) (3)	(906)	(366)	448	(217)
Gemex O & W S.A.S.	(1,771)	(3,403)	(871)	(1,637)
Puntos Colombia S.A.S. (4)	(3,387)	2	(2,078)	2
<b>Total</b>	<b>207,575</b>	<b>133,220</b>	<b>132,841</b>	<b>74,679</b>

- (1) En febrero de 2017 se liquidó el Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Riohacha.
- (2) En diciembre de 2017 el Patrimonio Autónomo Centro Comercial Viva Barranquilla fue aportado al Patrimonio Autónomo Viva Malls.
- (3) El 29 de diciembre de 2017 se perfeccionó la fusión entre Cdiscount Colombia S.A.S. y Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A., en la cual la compañía absorbente fue Cdiscount Colombia S.A.S. Como consecuencia de esta fusión Cdiscount Colombia S.A.S. cambió su razón social a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.
- (4) Negocio conjunto constituido el 19 de abril de 2017 conjuntamente con Banca de Inversión Bancolombia S.A.

### Nota 33. Ganancias por acción

Las ganancias por acción se dividen en básicas y diluidas. Las básicas tienen por objetivo proporcionar una medida de la participación de cada acción ordinaria de la controladora en el rendimiento que la Compañía ha tenido en los períodos presentados. Las diluidas tienen por objetivo dar una medida de la participación de cada acción ordinaria en el desempeño de la Compañía considerando los efectos dilusivos (reducción en las ganancias o aumento en las pérdidas) de las acciones ordinarias potenciales en circulación durante el período.

Al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Compañía no ha realizado transacciones con acciones ordinarias potenciales, ni después de la fecha de cierre ni a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

A continuación se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de las ganancias por acción básica y diluida:

En los resultados del periodo:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Ganancia neta atribuible operaciones continuadas	128,988	61,670	119,004	69,263
<b>Ganancia neta atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora (básica y diluida)</b>	<b>128,988</b>	<b>61,670</b>	<b>119,004</b>	<b>69,263</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>Ganancia por acción básica y diluida (en pesos colombianos)</b>	<b>288.17</b>	<b>137.78</b>	<b>265.87</b>	<b>154.74</b>

En los resultados integrales totales del periodo:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
(Pérdida) ganancia neta atribuible resultado integral total	(968,483)	100,900	(465,819)	149,250
<b>(Pérdida) ganancia neta atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora (básica y diluida)</b>	<b>(968,483)</b>	<b>100,900</b>	<b>(465,819)</b>	<b>149,250</b>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia por acción (básica y diluida)	447.604.316	447.604.316	447.604.316	447.604.316
<b>(Pérdida) ganancia por acción básica y diluida (en pesos colombianos)</b>	<b>(2,163.70)</b>	<b>225.42</b>	<b>(1,040.69)</b>	<b>333.44</b>

### Nota 34. Transacciones con partes relacionadas

#### Nota 34.1. Remuneración al personal clave de la gerencia

Las transacciones entre la Compañía y el personal clave de la gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la gerencia es la siguiente:

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Beneficios a los empleados a corto plazo (1)	21,630	21,498	10,835	9,748
Beneficios post-empleo	822	761	384	348
Beneficios por terminación	1,016	-	124	-
<b>Total</b>	<b>23,468</b>	<b>22,259</b>	<b>11,343</b>	<b>10,096</b>

(1) Parte de los beneficios a los empleados a corto plazo están siendo reembolsados por Casino Guichard Perrachon S.A. y Libertad S.A. como resultado del acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con estas compañías. Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 se registraron \$4,878 (2017 - \$5,258) de ingresos por direccionamiento estratégico Latam, tal como se detalla en la Nota 27.

#### Nota 34.2. Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios, así como a los costos y gastos relacionados con la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

Ingresos				
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Controladora (1)	3,493	3,705	1,825	1,706
Subsidiarias (2)	22,912	7,883	17,225	4,618
Compañías del Grupo Casino (3)	113	1,112	(754)	875
Negocios conjuntos (4)	31,426	13,700	20,220	7,151
<b>Total</b>	<b>57,944</b>	<b>26,400</b>	<b>38,516</b>	<b>14,350</b>

Costos y gastos				
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Controladora (1)	13,618	12,328	6,897	6,229
Subsidiarias (2)	231,592	200,679	124,279	105,185
Compañías del Grupo Casino (3)	4,728	7,356	972	1,656
Negocios conjuntos (4)	1,425	1,304	758	585
Miembros de Junta Directiva	714	532	275	301
<b>Total</b>	<b>252,077</b>	<b>222,199</b>	<b>133,181</b>	<b>113,956</b>



Otras transacciones

	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Subsidiarias (2)	788	2,823	788	-
<b>Total</b>	<b>788</b>	<b>2,823</b>	<b>788</b>	<b>-</b>

- (1) Los ingresos con la controladora corresponden al acuerdo de servicios de direccionamiento estratégico Latinoamérica celebrado con Casino Guichard Perrachon S.A.

Los costos y gastos con la controladora corresponden a servicios de consultoría y asistencia técnica prestados por Casino Guichard-Perrachon S.A. y Geant International B.V.

- (2) Los ingresos generados con compañías subsidiarias corresponden a la venta de mercancías a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. (antes Cdiscount Colombia S.A.S.); a la prestación de servicios administrativos a Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., Gemex O & W S.A.S., Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S. y Patrimonios Autónomos, y a los arrendamientos de inmuebles a los Patrimonios Autónomos y a Éxito Viajes y Turismo S.A.S.

Los costos y gastos generados con compañías subsidiarias corresponden básicamente a compras de mercancía y bienes para comercialización a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. (antes Cdiscount Colombia S.A.S.); a servicios de transporte recibidos de Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.; a los arrendamientos y a la administración de inmuebles con Patrimonios Autónomos; a la compra de planes corporativos con Almacenes Éxito Inversiones S.A.S., y a servicios recibidos, compra de bienes y reembolsos con las demás subsidiarias.

El detalle de las transacciones de ingresos, costos y gastos el siguiente:

	Ingresos			
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. (a)	883	41	515	41
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	458	354	216	213
Patrimonios Autónomos	5,103	4,345	2,593	2,805
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	12,979	1,790	12,308	860
Gemex O & W S.A.S.	1,409	687	725	375
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	624	476	69	223
Companhia Brasileira de Distribuição - CBD	62	-	62	-
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A. (a)	-	190	-	101
Devoto Hnos S.A.	9	-	9	-
Libertad S.A.	1,385	-	728	-
<b>Total</b>	<b>22,912</b>	<b>7,883</b>	<b>17,225</b>	<b>4,618</b>

	Costos y gastos			
	1 de enero al 30 de junio de 2018	1 de enero al 30 de junio de 2017	1 de abril al 30 de junio de 2018	1 de abril al 30 de junio de 2017
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. (a)	129,608	-	63,816	-
Logística, Transporte y Servicios Asociados S.A.S.	62,077	36,850	32,421	21,986
Patrimonios Autónomos	27,686	22,769	16,075	11,371
Almacenes Éxito Inversiones S.A.S.	11,787	7,509	11,728	4,137
Gemex O & W S.A.S.	203	197	170	8
Éxito Viajes y Turismo S.A.S.	121	177	69	61
Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A. (a)	-	133,177	-	67,622
Libertad S.A.	110	-	-	-
<b>Total</b>	<b>231,592</b>	<b>200,679</b>	<b>124,279</b>	<b>105,185</b>

- (a) El 29 de diciembre de 2017 se perfeccionó la fusión entre Cdiscount Colombia S.A.S. y Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S., en la cual la compañía absorbente fue Cdiscount Colombia S.A.S. Como consecuencia de esta fusión Cdiscount Colombia S.A.S. cambió su razón social a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S.

Las otras transacciones a 30 de junio de 2018 corresponde a la compra de activos fijos a Distribuidora de Textiles y Confecciones S.A.S. y a 30 de junio de 2017 corresponden a un préstamo otorgado a la subsidiaria Gemex O & W S.A.S.

- (3) Los ingresos corresponden principalmente a la prestación de servicios. Los costos y gastos generados corresponden principalmente a servicios recibidos por eficiencia energética e intermediación en la importación de mercancía.
- (4) Los ingresos corresponden principalmente a arrendamientos de bienes inmuebles a Compañía de Financiamiento Tuya S.A. y a Puntos Colombia S.A.S. y a los ingresos por la participación en el acuerdo de colaboración empresarial con Compañía de Financiamiento Tuya S.A.

Los costos y gastos corresponden principalmente comisiones de medios de pago generados con Compañía de Financiamiento Tuya S.A. Y a la compra de puntos del programa de fidelización Puntos Colombia

## Nota 35. Deterioro del valor de los activos

### Nota 35.1. Activos financieros

Durante los periodos presentados no se observaron pérdidas significativas por deterioro del valor de activos financieros.

### Notas 35.2. Activos no financieros

Al 31 de diciembre de 2017 la Compañía realizó la prueba anual de deterioro del valor por unidades generadoras de efectivo, la cual está debidamente documentada en los estados financieros que se presentaron al cierre de ese año.

Adicionalmente, en junio de 2017 la Compañía realizó una prueba de deterioro de valor al inmueble Edificio Torre Sur puesto que este se encontraba en proceso de demolición para la posterior construcción del Centro Comercial Viva Envigado. Al 31 de diciembre de 2017 el activo está totalmente demolido. El valor recuperable del edificio se basó en el método del costo de reposición depreciado, que consiste en establecer un valor razonable del activo a partir de estimar el costo total de un bien semejante a precios actuales, descontándole su depreciación acumulada, adoptando un sistema que tenga en cuenta la edad y estado de conservación de los bienes evaluados, afectado en este caso por los costos de desmantelamiento. Esta evaluación determinó el valor recuperable del activo en \$539 y la Compañía reconoció un deterioro de valor en sus estados financieros por \$1,481.

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018, como parte de los procesos actuales de modernización de algunas plataformas tecnológicas, la Compañía realizó una prueba de deterioro de valor a algunos programas de computador. Con base en los análisis realizados se determinó que esos activos presentan alto grado de obsolescencia, no son útiles para la operación, no generan beneficios económicos y adicionalmente la vida útil estimada y remanente no refleja el tiempo esperado de utilización del activo. Como resultado de esas determinaciones se consideró que el valor recuperable de esos activos es \$0 y la Compañía reconoció un deterioro de valor en sus estados financieros por \$3,307.

Excepto por lo anterior, durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 no se observan pérdidas significativas por deterioro de valor de activos no financieros.

## Nota 36. Medición del valor razonable

A continuación se incluye una comparación de los valores en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros y de los activos no financieros de la Compañía al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 sobre una base periódica exigida o permitida por una política contable; se excluyen aquellos activos y pasivos financieros cuyos valores en libros son una aproximación de sus valores razonables considerando que sus vencimientos son a corto plazo (menores o iguales a un año), entre ellos se encuentran: las cuentas comerciales por cobrar y otros deudores, las cuentas comerciales por pagar y otros acreedores, los recaudos a terceros y los pasivos financieros de corto plazo.

	30 de junio de 2018		31 de diciembre de 2017	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros</b>				
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar a costo amortizado	33,174	30,278	33,538	31,434
Inversiones en fondo de capital privado (Nota 11)	1,297	1,297	1,286	1,286
Inversiones patrimoniales (Nota 11)	260	260	260	260
Inversiones en bonos (Nota 11)	39,825	39,927	44,870	44,157
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados (Nota 11)	13,518	13,518	690	690
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados (Nota 11)	11,861	11,861	5,244	5,244
Contratos <i>swap</i> designados como instrumentos de cobertura (Nota 11)	1,199	1,199	-	-
<b>Activos no financieros</b>				
Propiedades de inversión (Nota 13)	209,132	300,827	339,704	455,614
<b>Pasivos financieros</b>				
Pasivos financieros a costo amortizado (Nota 18)	4,379,659	4,465,244	4,077,434	4,080,377
Arrendamientos financieros a costo amortizado (Nota 18)	13,544	13,506	15,310	15,306
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados (Nota 23)	7,574	7,574	16,570	16,570
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados (Nota 23)	4,241	4,241	-	-
Contratos <i>swap</i> designados como instrumento de cobertura (Nota 23)	12,366	12,366	21,241	21,241
<b>Pasivos no financieros</b>				
Pasivo de fidelización (Nota 24)	38,593	38,593	37,797	37,797

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los métodos y supuestos detallados a continuación:

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Activos</b>				
Préstamos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Tasa comercial de establecimientos bancarios para cartera de consumo sin tarjeta de crédito para plazos similares. Tasa comercial para créditos de vivienda VIS para plazos similares.
Inversiones en fondo de capital privado	Nivel 1	Valor de la unidad	El valor de la unidad del fondo está dado por el valor de precierre para el día dividido entre el número total de unidades del fondo al cierre de operaciones del día. La valoración de los activos se efectúa diariamente por el administrador del fondo.	No aplica
Contratos <i>forward</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	<i>Forward</i> Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra (' <i>bid</i> ') y de venta (' <i>ask</i> ').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swaps</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para <i>swap</i> reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR <i>swap</i> . Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Inversiones patrimoniales	Nivel 1	Precios de cotización de mercado	Los valores razonables de estas inversiones se determinan por referencia a los precios de cotización publicados en mercados activos en los casos en que las compañías se transen en este mercado; en los demás casos, las inversiones se miden al costo atribuido determinado en el balance de apertura considerando que el efecto no es material y que realizar una medición mediante una técnica de valoración usada comúnmente por participantes del mercado puede generar mayores costos que los beneficios en sí mismos.	No aplica
Inversiones en bonos	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para inversiones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	IPC 12 meses + Puntos básicos negociados

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Activos</b>				
Propiedades de inversión	Nivel 1	Método de comparación o mercado	Técnica que consiste en establecer el valor razonable de los bienes, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables de los del objeto de valuación	No aplica
Propiedades de inversión	Nivel 3	Método de flujos de efectivo descontados	Técnica que ofrece la oportunidad de identificar el crecimiento en el ingreso sobre un período de tiempo preestablecido de la inversión. El valor de la propiedad es equivalente al valor descontado de los beneficios futuros. Estos beneficios representan los flujos de caja anuales (positivos y negativos) sobre un período de tiempo, más la ganancia neta derivada de la venta hipotética del inmueble al final del período de inversión.	Costo promedio ponderado de capital. Crecimiento de ventas arrendatarios. Vacancia. Crecimiento de rentas
Propiedades de inversión	Nivel 3	Método residual	Técnica utilizada cuando el predio tiene posibilidades de desarrollo urbanístico, a partir de estimar el monto total de las ventas de un proyecto de construcción, acorde con la reglamentación urbanística vigente y de conformidad con el mercado del bien final vendible.	Valor residual

	Nivel jerarquía	Técnica de valoración	Descripción de la técnica de valoración	Datos de entrada significativos
<b>Pasivos</b>				
Obligaciones financieras y arrendamientos financieros medidos a costo amortizado	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	Se descuenta a valor presente los flujos de caja futuros con la tasa de mercado para préstamos en condiciones similares en la fecha de medición acorde con los días de vencimiento.	Índice Bancario de Referencia (IBR) + Puntos básicos negociados. Tasa LIBOR + Puntos básicos negociados.
Contratos <i>swap</i> medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	Modelo de proyección de flujos de caja operativos	El método utiliza los flujos de caja propios del <i>swap</i> proyectados con las curvas de títulos de tesorería del estado emisor de la moneda con la cual está expresada cada flujo para luego descontarlas a valor presente, utilizando tasas de mercado para <i>swaps</i> reveladas por las autoridades competentes de cada país. La diferencia entre el flujo de ingreso y el flujo de salida representa el valor neto del <i>swap</i> al corte evaluado.	Curva Índice Bancario de Referencia (IBR) 3 meses. Curva TES Cero cupón. Curva LIBOR <i>swap</i> . Curva Treasury Bond. IPC 12 meses
Derivados medidos al valor razonable con cambios en resultados	Nivel 2	<i>Forward</i> Peso-Dólar Americano	Se establece la diferencia entre la tasa ' <i>forward</i> ' pactada y la tasa ' <i>forward</i> ' en la fecha de valoración que corresponda al plazo restante del instrumento financiero derivado y se descuenta a su valor presente utilizando una tasa de interés cero cupón. Para determinar la tasa ' <i>forward</i> ' se emplea el promedio de cierre de las cotizaciones de compra (' <i>bid</i> ') y de venta (' <i>ask</i> ').	Tasa de cambio peso/dólar americano fijada en el contrato ' <i>forward</i> '. Tasa de cambio representativa del mercado calculada el día de la valoración. Puntos ' <i>forward</i> ' del mercado ' <i>forward</i> ' peso-dólar americano en la fecha de valoración. Número de días que hay entre la fecha de valoración y la fecha de vencimiento. Tasa de interés cero cupón.
Contratos <i>swap</i> derivados designados como instrumentos de cobertura	Nivel 2	Método de flujos de efectivo descontados	El valor razonable se calcula con la proyección de los flujos de efectivo futuros de las operaciones utilizando las curvas del mercado y descontándolos al valor presente, usando tasas de mercado para <i>swaps</i> .	Curva <i>swaps</i> calculadas por <i>Forex Finance</i> Tasa Representativa del Mercado – TRM.
Pasivo de fidelización (1)	Nivel 3	Valor de mercado	El pasivo de fidelización se actualiza periódicamente según el valor de mercado promedio del punto durante los últimos 12 meses y el efecto de la tasa de redención esperada, determinado en cada transacción con el cliente.	Cantidad de puntos redimidos, vencidos y emitidos. Valor del punto. Tasa de redención esperada.

(1) Los movimientos presentados en la medición del pasivo de fidelización durante el período correspondieron:

<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>37,797</b>
Emisión	56,802
Vencimiento	(13,126)
Redención	(46,743)
Valoración	3,863
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>38,593</b>

La Compañía determina si han ocurrido transferencias entre los niveles de la jerarquía de valor razonable, a través de la realización de un cambio en las técnicas de valoración, de tal forma que la nueva medición sea la más fiel representación del nuevo valor razonable del activo o pasivo valorado.

Los cambios en las jerarquías pueden suceder si se detecta información nueva disponible, alguna información que dejó de estar disponible y era usada para la valoración, cambios que generen mejoras en las técnicas de valoración o cambios en las condiciones de mercado

No se presentaron transferencias entre las jerarquías de nivel 1 y nivel 2 durante el periodo.

### **Nota 37. Activos y pasivos contingentes**

#### **Nota 37.1. Activos contingentes**

La Compañía no tiene activos contingentes significativos al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

#### **Nota 37.2. Pasivos contingentes**

Los siguientes son los pasivos contingentes al 30 de junio de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

- a. Los siguientes procesos por nulidad de resoluciones y restablecimiento del derecho están siendo adelantados con el objetivo de que la Compañía no cancele los valores que pretende la entidad demandante.
  - Proceso por nulidad de resolución por modificación de las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 4, 5 y 6 de 2011, por \$11,830 (2017 - \$11,830).
  - Proceso por liquidación de la valoración de inmuebles por \$1,163 (2017 - \$1,163).
  - Proceso por nulidad de resoluciones por compensación improcedente de impuesto a la renta de 2008 en Carulla Vivero S.A. por \$1,088 (2017 - \$1,088).
  - Proceso por nulidad de resoluciones proferidas por la Secretaría de Hacienda de Bogotá mediante las cuales modificaron las declaraciones de Industria y Comercio de Bogotá de los bimestres 2, 3, 4, 5 y 6 de 2012 por \$5,000 (2017 - \$5,000). El objetivo de esta acción de nulidad y restablecimiento del derecho es buscar que la Compañía no cancele los valores que pretende la entidad demandante.
  - Proceso por nulidad de resolución por errores en la liquidación de aportes al Sistema de Seguridad Social por \$900 (2017 - \$900).
  - Procesos por nulidad adelantados ante la Superintendencia de Industria y Comercio por acumulación de reclamaciones de clientes por \$781 (2017 - \$0).
  - Declaración de responsabilidad por uso indebido de la marca "éxito para todos, todo" por \$696 (2017 - \$0).
  - Proceso por nulidad de resolución por diferencias en el pago de aportes al Régimen de Aportes a Pensión \$673 (2017 - \$673).
  - Proceso por nulidad de la liquidación oficial interpuesta por la DIAN, en el cual se busca que se declare la firmeza de la declaración del impuesto sobre las ventas del primer bimestre del año gravable 2013 por \$544 (2017 - \$544).
  - Reclamación de la Superintendencia de Industria y Comercio por supresión de datos personales por \$273 (2017 - \$0).
- b. Otros procesos:
  - Proceso de responsabilidad civil extracontractual por \$1,531 (2017 - \$1,531) por presuntas lesiones causadas a un cliente en el establecimiento de comercio Éxito Santa Marta.
  - Proceso de responsabilidad civil extracontractual por \$700 (2017 - \$700) por presuntos perjuicios causados al bien inmueble propiedad del demandante durante la demolición del Club Campestre Sincelejo y la posterior construcción en el terreno del Almacén Éxito Sincelejo.
- c. Otros pasivos contingentes:
  - El 1 de junio de 2017 la Compañía otorgó a su subsidiaria Almacenes Éxito Inversiones S.A.S. una garantía por \$2,631 para cubrir posibles incumplimientos de sus obligaciones con uno de sus principales proveedores.

Estos pasivos contingentes, por ser de naturaleza posible, no se reconocen en el estado de situación financiera; solo se revelan en las notas a los estados financieros.

### Nota 38. Dividendos pagados y decretados

#### Al 30 de junio de 2018

En la Asamblea General de Accionistas de la Compañía celebrada el 23 de marzo de 2018 se decretó un dividendo por \$108,857, equivalente a un dividendo anual de \$243.20 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2018 y enero de 2019.

Los dividendos pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 ascendieron a \$32,668.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

#### Al 31 de diciembre de 2017

En la Asamblea General de Accionistas de la Compañía celebrada el 31 de marzo de 2017 se decretó un dividendo por \$21,771, equivalente a un dividendo anual de \$48.64 por acción (\*), pagadero en cuatro cuotas trimestrales, siendo exigible entre el sexto y el décimo día hábil de los meses de abril, julio y octubre de 2017 y enero de 2018.

Los dividendos pagados durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017 ascendieron a \$91,920.

Los dividendos pagados durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2017 ascendieron a \$81,033.

(\*) Expresado en pesos colombianos.

### Nota 39. Estacionalidad de las transacciones

Los ciclos de operación de la Compañía denotan cierta estacionalidad en los resultados operativos y financieros, con concentración durante el último trimestre del año, principalmente por la temporada navideña y de aguinaldos y por el evento "Días de Precios Especiales" el cual es el segundo evento promocional más importante del año.

### Nota 40. Políticas de gestión de los riesgos

Durante el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2018 no se han presentado cambios en significativas en las políticas de gestión de riesgos de la Compañía, ni en las consideraciones de los factores de riesgos que puedan afectar a la Compañía, tales como el marco general para la administración del riesgo, la administración del riesgo de financiero, el riesgo de crédito, el riesgo de mercado, el riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda, el riesgo de precio de acciones y el riesgo de liquidez.

Al 31 de diciembre de 2017 la Compañía presentó un detalle de sus políticas de administración de riesgo, el cual está debidamente documentado en los estados financieros que se presentaron al cierre de ese año.

### Nota 41. Activos no corrientes mantenidos para la venta

A partir de junio de 2018, la administración de la Compañía inició un plan para vender algunos inmuebles con el fin de estructurar proyectos que permitan aprovechar el uso para estos inmuebles, incrementar el potencial precio futuro de venta y generar un aumento de recursos para la Compañía. En consecuencia, algunas de las propiedades, planta y equipo, algunas propiedades de inversión y un proyecto que se tenía registrado como inventario de inmuebles en construcción fueron clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos clasificados como mantenidos para la venta corresponden a Lote Viva Copacabana, Lote y Proyecto Cota, Cedi e Industria Montevideo, Lote La Secreta, Lote Casa Vizcaya, Locales Pereira Plaza, Local Kennedy y Apartamento 802 El Retiro. La Compañía estima que la venta de estos activos se realice antes de junio de 2019.

Al 30 de junio de 2018, el saldo de los activos no corrientes mantenidos para la venta reflejado en el estado de situación financiera es el siguiente:

	30 de junio de 2018	31 de diciembre de 2017
Propiedades, planta y equipo	121,149	-
Propiedades de inversión	10,679	-
Inventario de inmuebles en construcción	834	-
<b>Total</b>	<b>132,662</b>	<b>-</b>

No se han reconocido ingresos o gastos acumulados en los resultados ni en otros resultados integrales en relación con el grupo de activos para su disposición.

## **Nota 42. Hechos relevantes**

### **Al 30 de junio de 2018**

#### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Compañía se reunió el 23 de marzo de 2018, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2017 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

#### Nombramiento de miembros de Junta Directiva

El 23 de marzo de 2018 la Asamblea General de Accionistas eligió la siguiente Junta Directiva:

- a) Miembros Independientes:
  - 1. Luis Fernando Alarcón Mantilla
  - 2. Daniel Cortés McAllister
  - 3. Felipe Ayerbe Muñoz
  - 4. Ana María Ibáñez Londoño
  
- b) Miembros Patrimoniales:
  - 1. Jean Paul Mochet
  - 2. Philippe Alarcon
  - 3. Bernard Petit
  - 4. Hervé Daudin
  - 5. Guillaume Humbert

### **Al 31 de diciembre de 2017**

#### Nuevo crédito sindicado en dólares y reperfilación del crédito rotativo sindicado en pesos colombianos

El 22 de diciembre de 2017 la Compañía celebró un nuevo crédito sindicado en dólares por valor de USD 450 millones, con vencimiento en diciembre de 2020. Estos recursos permitieron prepagar el crédito sindicado en dólares que se tenía a esa fecha por el mismo valor y con vencimiento en diciembre de 2018. Igualmente, se modificó el contrato de crédito rotativo sindicado en pesos de \$500.000, con fin de extender el vencimiento de agosto de 2018 a agosto de 2020; las demás condiciones del contrato no presentan modificación.

El nivel de endeudamiento de la Compañía después de las dos anteriores operaciones no presenta variaciones; sin embargo, la duración promedio de la deuda pasa de 2.2 años a 2.9 años, optimizando el flujo de pagos futuros de la Compañía.

#### Afectación en el almacén Éxito Buenaventura

El 19 de mayo de 2017 y como producto de la situación de orden público ocurrida en el municipio de Buenaventura, el almacén Éxito Buenaventura sufrió afectaciones en su estructura, en el inventario de bienes y en sus propiedades y equipos. La Compañía presentó adecuadamente ante la aseguradora el soporte de los rubros afectados. La reapertura del almacén se realizó el 28 de junio de 2017. La indemnización producto del siniestro se recibió totalmente en 2017.

#### Nuevo programa de lealtad Puntos Colombia

El 19 de abril de 2017 la Compañía suscribió con Banca de Inversión Bancolombia S.A., subsidiaria de Bancolombia S.A., un acuerdo de accionistas para la creación de una nueva compañía que tendrá por objeto el desarrollo de un programa de lealtad denominado Puntos Colombia.

Este programa reemplazará a los actuales programas de fidelización de la Compañía y del Grupo Bancolombia, siendo el nuevo programa de lealtad a través del cual los clientes de ambas compañías y de otros aliados que se vinculen al programa, podrán acumular y redimir puntos en el ecosistema de lealtad.

El programa Puntos Colombia será operado por una compañía independiente, domiciliada en Colombia, de la cual, la Compañía y Grupo Bancolombia serán accionistas cada uno con un 50% de participación. La inversión de capital inicial estimada para la Compañía asciende a \$9,000 la cual será desembolsada dentro de los próximos 12 meses.

Se espera que en virtud del acuerdo de accionistas, en los próximos años la Compañía compre puntos para sus clientes en línea con los puntos que actualmente emite en sus programas puntos Éxito y Carulla.

Con este acuerdo la Compañía busca no sólo incrementar la fidelización de sus clientes actuales sino también fidelizar nuevos clientes a través del programa Puntos Colombia, mejorando el consumo de sus productos y servicios.

La creación de esta nueva compañía dedicada exclusivamente a la gestión del programa de fidelización Puntos Colombia ofrecerá una potente herramienta de fidelización tanto a la Compañía y a Grupo Bancolombia, como a todos los aliados que se vinculen al programa, convirtiéndose en una potencial palanca de revelación de valor de una actividad que actualmente se encontraba inmersa en la operación *Retail*.



#### Asamblea General de Accionistas

La Asamblea General de Accionistas de la Compañía se reunió el 31 de marzo de 2017, para decidir, entre otros asuntos, la aprobación del Informe de Gestión de la Administración, los estados financieros separados y consolidados con corte al 31 de diciembre de 2016 y la aprobación de distribución de dividendos a los accionistas.

#### **Nota 43. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa**

No se presentan hechos posteriores después de la fecha del periodo sobre el que se informa que representen cambios significativos en la Compañía.