



Envigado, 12 de diciembre de 2019

## **TERMINACIÓN DE CONTRATOS RELEVANTES**

Almacenes Éxito S.A (“Éxito”) informa a los accionistas y al mercado en general que se ha realizado el pago total de los siguientes créditos:

1. Sindicado en dólares, por un valor nominal de USD \$450 millones, informado el día 26 de diciembre de 2017 mediante el mecanismo de información relevante, en el que participaron nueve (9) bancos internacionales (Citibank N.A., Banco Santander S.A., Bank of Tokyo – Mitsubishi UFJ LTDA, BNP Paribas, Credit Agricole Corporate and Investment Bank, JP Morgan Chase Bank N.A., The Bank of Nova Scotia, Banco Sabadell S.A. Miami Branch y HSBC).
2. Sindicado en pesos en el Tramo Rotativo y el Tramo de Largo Plazo, por un valor de COP \$2.350.000.000.000.oo, informado el día 21 de diciembre de 2015 mediante el mecanismo de información relevante, celebrado con Banco Davivienda S.A, Banco de Bogotá S.A, Banco de Occidente S.A, Banco Popular S.A, Banco AV Villas S.A, Leasing Bancolombia S.A, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A, Bancolombia S.A y Fiduciaria Bancolombia S.A. Es de anotar que el Tramo Rotativo se mantendrá vigente hasta agosto de 2020, conforme fue informado el día 26 de diciembre de 2017 mediante el mecanismo de publicación de información relevante.
3. Bilaterales, por un valor de COP \$838.000.000.000, informados el día 21 de diciembre de 2015 mediante el mecanismo de información relevante, celebrados con Banco Davivienda S.A., Banco de Bogotá S.A., Banco Corpbanca Colombia S.A. – hoy Banco Itaú Corpbanca Colombia S.A- y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A.

Como se informó frente a la celebración de cada contrato y sus modificaciones, ninguno de los contratos de crédito preveía la constitución de garantías en favor de los acreedores.

Luego del pago de los créditos mencionados anteriormente, la totalidad de la deuda estructural de Éxito queda cancelada. El remanente (\$200.000.000.000.oo) corresponde a facilidades de capital de trabajo, un monto relativamente bajo frente al ciclo de caja de la Compañía. El ratio de deuda financiera neta / Ebitda ajustado pasa a ser positivo.